



УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР
ЦГЭ

УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР
СПБ ГАУ «ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

29 мая 2026 года

проведет семинар на тему:

**«Новые Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга
(вступили в силу с 25.12.2025): основные изменения
и особенности применения»**

С 25 декабря 2025 года в Санкт-Петербурге действуют актуализированные **Правила землепользования и застройки** (далее – ПЗЗ) - ключевой документ, который определяет градостроительное будущее города.

Новые ПЗЗ вносят **существенные изменения** в зонирование, виды разрешенного использования, параметры застройки и процедуры согласования. Понимание этих норм, а также знание правоприменительной практики – необходимые условия для успешной реализации проектов, минимизации рисков получения отказов в исполнительных органах государственной власти и предотвращения потери времени и ресурсов **застройщиков**.

На семинаре мы сфокусируемся на двух ключевых темах:

- **Анализ изменений в ПЗЗ:** что изменилось и как это влияет на текущие и будущие проекты;
- **Условно-разрешенные виды использования.** Порядок предоставления разрешения.

Вы получите полную картину ключевых изменений в зонировании и параметрах застройки. А формат прямого диалога со спикерами станет вашей уникальной возможностью получить ответы на самые сложные вопросы.

Особые гости и спикеры семинара – специалисты, формирующие градостроительную политику города:

- **Руководители и работники Комитета по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга;**
- **Специалисты Научно-исследовательского и проектного центра Генерального плана Санкт-Петербурга (НИПЦ Генплана).**

Получите информацию из первых рук от разработчиков и регуляторов новых правил, определяющих облик Северной столицы!

Справочная информация:

Мероприятие состоится **ОЧНО** по адресу: СПб, ул. Зодчего Росси, дом 1/3

Длительность мероприятия: 4 часа (с 10:00 до 14:00).

Стоимость очного участия: 15 000 руб./чел. (с учетом НДС)

Подробности по тел. +7 (812) 576-66-00, +7 (911) 939-36-86,

а также по адресу электронной почты edu@exp.gne.gov.spb.ru