



**ЦЕНТР  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ЭКСПЕРТИЗЫ**

**Программа семинара  
«Практические вопросы по составлению сметной  
документации с учетом критериев экономической  
эффективности»**

**Санкт-Петербург,  
пр. Малоохтинский, д. 68, лит. А.**

**15 мая 2018 года**

**Санкт-Петербург  
2018 год**

**ТРАДИЦИИ. ИННОВАЦИИ. КАЧЕСТВО**



**Цель программы** – формирование качественных компетенций, необходимых для профессиональной деятельности в области сметного ценообразования и договорных отношений в строительстве, с учетом актуальных требований градостроительного законодательства в части соблюдения критериев экономической эффективности.

	<b>15 мая 2018 года</b>
10.00 – 10.30	Регистрация участников, определение регламента семинара.
10.30 – 12.00	<p>Правовые аспекты критериев экономической эффективности проектной документации:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Разбор нормативной документации по теме семинара в действующих редакциях (Градостроительный кодекс РФ, постановления Правительства РФ №№ 1159, 427 и т.д.).</li><li>• Обзор необходимости оценки критериев экономической эффективности по отношению к источникам финансирования, юридическим лицам, объектам капитального строительства.</li><li>• Обзор случаев неприменения критериев экономической эффективности.</li><li>• Применение экономически эффективной проектной документации повторного использования, возможность повторного использования, наполняемость Реестра экономически эффективной проектной документации на текущий момент.</li></ul> <p>Публичный технологический и ценовой аудит и его соотнесение с критериями экономической эффективности.</p>
12.00 – 13.30	<p>Оценка критериев экономической эффективности проектной документации с использованием укрупненных нормативов цены строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Обзор существующих укрупненных нормативов цены строительства – НЦС-2014, НЦС-2017, территориальных укрупненных нормативов цены строительства. Особенности их применения, действия, отличия.</li><li>• НЦС-2017. Обзор всех действующих, на данный момент, сборников укрупненных нормативов цены строительства, особенности использования основных.</li></ul> <p>Применение государственных сметных нормативов НЦС-2017 с учетом требований методических рекомендаций по применению укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства (МДС 81-02-12-2011).</p>
13.30 – 14.00	<b>Перерыв</b>
14.00 – 15.30	<p>Практическая работа по составлению расчета стоимости строительства с использованием НЦС-2017.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Слушателям представляются два расчета по объекту капитального строительства – общеобразовательная организация – школа на 1175 мест с двумя бассейнами и линейного объекта – магистральные тепловые сети.</li><li>• Каждый объект подробно рассматривается по особенностям составления расчета, использования различных НЦС-2017 на каждый из объектов, их увязке, необходимости использования повышающих коэффициентов, пересчета в текущий уровень цен.</li></ul>



	<ul style="list-style-type: none"><li>Для каждого из объектов рассматриваются примеры расчетов элемента стоимости объекта, отсутствующие в НЦС, но допустимые по использованию в соответствии с тех. частью сборников и МДС 81-02-12-2011.</li></ul> Анализ и сопоставление расчета стоимости строительства с использованием НЦС-2017 и составленной проектной организацией сметной документации.
15.30 – 16.30	<b>Круглый стол. Ответы на вопросы.</b>
16.30 – 17.00	Выдача удостоверений. Анкетирование. Общая фотография.

**Стоимость обучения: 12 000 рублей.**

**Документ об окончании:** Сертификат участника семинара на тему «Практические вопросы по составлению сметной документации с учетом критериев экономической эффективности» в объеме 7 часов.

Дополнительная информация и форма для подачи заявки на обучение размещена на сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» в разделе «Обучение»: <https://www.spbexp.ru/edu/>, а также у специалистов отдела образовательной деятельности по тел. +7 (812) 576-16-36 или +7 (921) 769-70-95, e-mail: ood@spbexp.ru