



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Санкт-Петербургское  
государственное автономное учреждение  
«Центр государственной экспертизы»  
(СПб ГАУ «ЦГЭ»)

ул. Золчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023  
тел. (812) 576-15-20, 576-15-40; факс (812) 710-46-45

E-mail: info@gne.gov.spb.ru http://www.spbexp.spb.ru

ОКПО 64198347; ОГРН 1099847004135;  
ИНН/КПП 7840422787/784001001

СПб ГАУ "ЦГЭ"  
№ 05-01-32/17-0-0  
от 25.01.2017



Председателю КГИОП

С.В.Макарову

Пл. Ломоносова, д. 1,  
Санкт-Петербург, 191023

Уважаемый Сергей Владимирович!

Учитывая, что изменение режимов зон охраны объектов культурного наследия, произошедшее в связи с вступлением в силу с 15.01.2017 Закона СПб от 07.07.2016 № 437-83 «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О границах зон охраны объектов культурного наследия...», не касается требований по прокладке, реконструкции и капитальному ремонту инженерных сетей, дорог, улиц, мостов, набережных, площадей, парков, плоскостных сооружений, а также по ремонту и реконструкции наружного освещения, просим Вас сообщить, требуется ли актуализация ранее выданных заключений КГИОП о режиме использования земельного участка и о соответствии проектной документации требованиям режимов зон охраны, в случае если проектная документация была разработана исключительно на перечисленные выше виды работ.

Директор

И.Г.Юдин

З.М.Сперанская 314-57-04  
М.В.Цела 576-16-92



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ  
И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45  
e-mail: kgiop@gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527  
ИНН/КПП 7832000069/784001001

- 7 ФЕВ 2017 № 01-29-335/17-0-1

На № 05-01-32/17-0-0 от 25.01.2017

Вх. № 01-29-335 от 26.01.2017

КИ ИОП СИБ  
№ 01-29-335/17-0-1

от 07.02.2017



Начальнику Службы  
государственного строительного  
надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга  
Л.В. Кулакову

Зодчего Росси ул., 1/3, 2-й подъезд,  
Санкт-Петербург, 191023

Уважаемый Леонид Владимирович!

Рассмотрев Ваше обращение о необходимости актуализации ранее выданных справок КГИОП о режиме использования земельного участка и о соответствии проектной документации требованиям режимов зон охраны объектов культурного наследия (далее – Документация), КГИОП сообщает следующее.

Согласно Закону Санкт-Петербурга №820-7 от 24.12.2008 (далее – Закон) на территории Санкт-Петербурга установлены зоны охраны и соответствующие режимы к ним. Редакцией 07.07.2016 в вышеуказанный Закон внесены изменения и дополнения.

Требования по прокладке, реконструкции и капитальному ремонту инженерных сетей за исключением расположенных в границах единых зон охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга, по сути, не поменялись, в связи с чем, актуализация Документации не требуется.

На Документацию по реконструкции, капитальному ремонту дорог, улиц, набережных, площадей, парков, а также по ремонту и реконструкции наружного освещения, расположенных в границах композиционно завершенных открытых городских пространств, указанных в Приложении 1 к Режимам, надлежит получить заключение в Порядке, установленном постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2014 №1264.

Актуализация Документации по реконструкции, капитальному ремонту дорог, улиц, набережных, площадей, парков, а также по ремонту и реконструкции наружного освещения, расположенных в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности вне границ композиционно завершенных открытых городских пространств, указанных в Приложении 1 к Режимам не требуется.

На Документацию по реконструкции плоскостных сооружений и мостов надлежит получить заключение в Порядке, установленном постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2014 №1264.

Заместитель председателя КГИОП

А.В. Михайлов

Исп. Е.А. Козырева, 710-47-52

06.02.2017