

УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР
СПБ ГАУ «ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

10 июля 2025 года
проведет вебинар на тему:

**Экспертиза особо опасных, технически сложных
и уникальных объектов – ТЕПЕРЬ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ!**

С декабря 2024 года застройщикам предоставлено **право направлять в СПб ГАУ «ЦГЭ»** проектную документацию объектов капитального строительства, таких как:

- объекты культурного наследия **федерального значения**;
- **особо опасные, технически сложные и уникальные** объекты;
- **автомобильные дороги федерального значения** и иные, если их строительство (реконструкция) планируется **в Санкт-Петербурге** без привлечения средств федерального бюджета.

Кроме того, **1 сентября 2025** года вступают в силу **значительные изменения** в постановление Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (ПП РФ от 31.05.2025 № 827).

Среди ключевых нововведений:

- **изменен состав сведений**, отражаемых в заявлении на экспертизу;
- **сокращен перечень документов**, необходимых для экспертизы;
- **уточнен порядок внесения изменений в проектную документацию**;
- предусмотрен **порядок исправления технических ошибок** и многое другое.

Также с **февраля 2025** года вступили в силу масштабные **изменения в Закон Санкт-Петербурга № 820-7** «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон», в частности:

- ✓ введены новые категории объектов («ценные средовые» и «ценные рядовые»);
- ✓ расширен перечень охраняемых зданий, включая объекты советской архитектуры.

В рамках вебинара разберем:

- новые нормы о порядке проведения государственной экспертизы;
- особенности подготовки проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства;
- процедуру согласования проектов в обновленных зонах охраны;
- другие важные изменения законодательства.

**Получите первыми разъяснения от Центра госэкспертизы Санкт-Петербурга
и начните работать по новым правилам без ошибок!**

Справочная информация:

Мероприятие состоится **дистанционно на площадке MTC Link**

Длительность мероприятия: 4 часа (с 10:00 до 14:00).

Стоимость участия: 10 000 руб./чел. (с учетом НДС)

Подробности по тел. +7 (812) 576-66-00, +7 (911) 939-36-86, а также по адресу электронной почты edu@exp.gne.gov.spb.ru