



Ирина  
Владимировна  
**КОСОВА**  
ДИРЕКТОР СПб ГАУ «ЦЕНТР  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

## ИРИНА КОСОВА: «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ГОТОВА К ЦИФРОВЫМ ПЕРЕМЕНАМ»

Практически вся история Санкт-Петербургского Центра государственной экспертизы связана с применением передовых информационных, цифровых и программных продуктов. О перспективах использования информационных моделей в строительной отрасли, а также об участии петербургской госэкспертизы в пилотном проекте Минстроя России по рассмотрению информационной модели объекта капитального строительства директор СПб ГАУ «Центр государственной экспертизы» Ирина Косова рассказала «Вестнику государственной экспертизы».

— Ирина Владимировна, возглавляемое вами учреждение одним из первых подключилось к внедрению современных цифровых технологий в экспертную деятельность. Что уже сделано в этом направлении?

— В июне 2019 года были внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, в соответствии с которыми определена возможность представления на экспертизу проектной документации, выполненной с применением технологий информационного моделирования (ТИМ), в связи с этим СПб ГАУ «ЦГЭ» ведет активную работу в этой сфере. Первые шаги к внедрению технологий информационного моделирования мы начали предпринимать еще в 2015 году. За прошедшее время более 50 сотрудников прошли обучение на различных специализированных курсах в сфере информационного моделирования. Были переоборудованы рабочие места экспертов, закуплено необходимое программное обеспечение.

На сегодня нами разработан ряд требований к представляемым цифровым информационным моделям

(ЦИМ) — с ними можно ознакомиться на официальном сайте Центра государственной экспертизы. В начале июля этого года была утверждена обновленная редакция этих документов (редакция 2.1). В этой редакции добавилась шестая часть, посвященная технологическим решениям.

Так что сегодня я могу сказать, что эксперты нашего учреждения уже рассматривают проекты, в состав которых, помимо стандартного комплекта проектной документации, входит цифровая информационная модель. Мы — одна из четырех государственных экспертных организаций России, разработавших требования к ЦИМ для их представления на экспертизу. Вместе с Главгосэкспертизой России мы утвердили временный регламент по проведению экспертизы проектной документации с представленными цифровыми информационными моделями.

Также специалисты СПб ГАУ «ЦГЭ» разработали наборы автоматических проверок ЦИМ на соответствие требованиям технических регламентов. Они уже успешно применяются на практике.





**— Делится ли петербургская госэкспертиза своим опытом с коллегами, представителями проектного и строительного сообщества?**

— Безусловно! Без обмена опытом невозможно выработать консолидированную позицию профессионального сообщества по тому или иному вопросу. Сотрудники нашего учреждения входят в состав межведомственной рабочей группы по пилотному внедрению системы управления жизненным циклом объектов капитального строительства с использованием технологий информационного моделирования, утвержденной приказом Минстроя России от 20 июня 2019 года № 349. Обмен опытом происходит и на региональном уровне, мы взаимодействуем с профильными ведомствами, в частности с Комитетом по строительству Санкт-Петербурга, а также — напрямую — с нашими заказчиками. Кроме того, мы находимся в постоянном взаимодействии с коллегами из Главгосэкспертизы России и региональных экспертных организаций.

**— Расскажите, пожалуйста, о деятельности рабочей группы при Минстрое России, в состав которой входят эксперты Центра государственной экспертизы.**

— Мы выражаем благодарность и гордимся тем, что в прошлом году нас пригласили в состав рабочей группы для реализации запущенного Минстроем России пилотного проекта по проведению государственной экспертизы в формате информационной модели «Цифровая экспертиза». В качестве объекта для прохождения экспертизы в форме ИМ была выбрана школа на 1000 учащихся по улице Чемпионов в Чкаловском районе Екатеринбурга. Обмен мнениями происходил между специалистами Главгосэкспертизы России, Московской государственной экспертизы, государственных экспертиз Кемерово и Екатеринбурга. Также весомый вклад в работу внесли компании-разработчики отечественного программного обеспечения (ПО) — НЕОЛАНТ, Renga Software, СиСофт Девелопмент.

**— В чем заключалась роль экспертных организаций в этом проекте?**

— Мы никогда не скрывали, что при рассмотрении цифровых информационных моделей объектов использовали зарубежное программное обеспечение. Отрадно, что в данный проект были приглашены разработчики именно отечественных программ. Они создали цифровые информационные модели на основе проектной и рабочей документации по объекту, в отношении которого ранее было выдано положительное заключение государственной экспертизы в Екатеринбурге. Нам были представлены модели по семи разделам проектной документации. Кроме того, были разработаны два прототипа «рабочего места эксперта» для специалистов государственных экспертиз, в среде которых и формировалась информационная модель школы.

Задачей каждой из экспертных организаций стало ознакомление с предложенной информационной моделью на автоматизированных рабочих местах, при использовании своих знаний и накопленного экспертного опыта. После этого происходил конструктивный и плодотворный обмен мнениями между участниками пилотного проекта.

**— Какие выводы вы сделали на основании результатов пилотного проекта?**

— Мы пришли к выводу, что в первую очередь на федеральном уровне необходимо выработать и утвердить требования к формированию цифровых моделей в формате IFC.

Считаем, что информационная модель как совокупность взаимосвязанных сведений и документов об объекте капитального строительства, которые формируются в электронном виде и размещаются в среде общих данных, должна формироваться в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Необходимо проводить детальный анализ ПО, используемого в текущей работе экспертных организаций, вы-

полнить анализ имеющегося функционала и уточнить определение термина «информационная модель». Например, используемая с 2009 года в СПб ГАУ «ЦГЭ» ведомственная система «Стройформ», согласно текущему определению пункта 10.3 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также соответствует определению информационной модели объекта капитального строительства на этапе экспертизы, хотя и не является таковой по факту.

**— Чем полезна реализация подобных проектов для профессионального сообщества?**

— Проект стал серьезной площадкой для обмена мнениями между специалистами экспертных организаций, разработчиками отечественного программного обеспечения и специалистами в области информатизации, цифрового моделирования, нормирования и стандартизации в строительстве.

Совместная работа над пилотным проектом в перспективе позволит подготовить соответствующие изменения в постановления Правительства Российской Федерации № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Только при условии стандартизации возможно успешное применение технологий информационного моделирования и самой информационной модели на протяжении всех этапов жизненного цикла, в том числе и на этапе экспертизы. Поэтому нужны дополнительные пилотные проекты с использованием классификатора строительной информации, который позволит идентифицировать и стандартизировать элементы цифровой информационной модели, ускорит обмен данными между различными информационными системами, упростит перевод требований технических регламентов в машиночитаемый вид.

**— Ирина Владимировна, а как освоение технологий информационного моделирования происходит внутри Центра государственной экспертизы?**

— Мы не ограничиваемся только внешними контактами. В структуре СПб ГАУ «ЦГЭ» создан отдел внедрения технологий информационного моделирования, и его сотрудники совместно с экспертами Управления государственной экспертизы образуют рабочую группу по внедрению технологий информационного моделирования в СПб ГАУ «ЦГЭ». В рабочую группу входят эксперты, которые постоянно совершенствуют свои компетенции в области информационного моделирования.

В декабре 2019 года была разработана и утверждена вице-губернатором Санкт-Петербурга Стратегия цифрового развития Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения «Центр государственной экспертизы» на 2020 год. На ее основе разработана «Дорожная карта по внедрению технологий информационного моделирования в Санкт-Петербургском государственном

автономном учреждении «Центр государственной экспертизы» до 31 декабря 2020 года».

**— Какой вы видите вторую половину 2020 года?**

— До конца этого года мы планируем разработать проекты требований к цифровым моделям по инженерно-геологическим изысканиям и проект базовых требований к моделям по линейным объектам. Также мы продолжим работу с разработчиками отечественного и зарубежного программного обеспечения для работы с цифровыми информационными моделями объектов капитального строительства.

В настоящее время на базе нашего Центра создана рабочая группа по внедрению системы управления жизненным циклом объектов капитального строительства с использованием технологий информационного моделирования в строительной отрасли Санкт-Петербурга. В состав этой группы включены представители заинтересованных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, подведомственных им учреждений и организаций, представители проектных организаций, вузов, разработчики программного обеспечения.

**— Проходит ли какой-то из объектов экспертизу в виде цифровой модели прямо сейчас?**

— В Санкт-Петербурге, начиная с 2018 года, в ряде государственных контрактов на проектирование социальных объектов предусмотрено формирование информационной модели. Разработка цифровых информационных моделей по этим объектам ведется с учетом требований СПб ГАУ «ЦГЭ». На текущий момент три объекта проходят экспертизу с представленными моделями. Еще по четырем объектам были поданы заявления. До конца года мы планируем рассмотреть еще 15 объектов, по которым разрабатывались цифровые модели.

**— Как проходит экспертиза по проектам с применением ЦИМ?**

— Модель предоставляется в СПб ГАУ «ЦГЭ» в электронной форме одновременно с заявлением о прохождении экспертизы и необходимым комплектом документов. Представленный комплект цифровой информационной модели проверяет специалист подразделения по приему проектной документации. Вместе с ним проверку проводит эксперт ТИМ — он смотрит, соблюдены ли требования к комплектности, форматам и наименованию файлов модели. Если все в порядке, создается электронное дело экспертизы в ведомственной информационной системе.

Далее эксперт ТИМ формирует сводную цифровую информационную модель на основе представленных заявителем файлов. После этого он проверяет ее на соответствие требованиям нашего учреждения. В случае соответствия модели этим требованиям выполняются автоматизированные проверки и производится выгрузка информации из сводной цифровой информационной модели. Полученные результаты размещаются на общем се-



тевом ресурсе центра. Если будут выявлены недостатки, об этом заявителя сразу уведомят.

Эксперты могут использовать сводную цифровую модель и полученные из нее материалы для оценки соответствия основного комплекта документов требованиям технических регламентов.

В случае подготовки положительного заключения экспертизы по результатам рассмотрения проектной документации и соответствия модели представленной проектной документации эксперт ТИМ формирует локальное заключение. Оно содержит описание представленных моделей, их состав и наполнение. Локальное заключение может содержать рекомендации по повышению качества цифровой модели.

В случае подготовки положительного заключения экспертизы по результатам рассмотрения проектной документации и несоответствия модели проекту подготовка локального заключения экспертом ТИМ в рамках заключения экспертизы не осуществляется. Недостатки, выявленные в цифровой модели, направляются заявителю. Пока недостатки модели не являются причиной выдачи отрицательного заключения.

**— Почему?**

— Еще не приняты подзаконные акты с требованиями по формированию информационной модели и цифровых информационных моделей. На экспертизу представляется проектная документация по 87 ПП РФ и рассмотрение ИМ/ЦИМ не регламентировано 145 ПП РФ.

**— Описывается ли результат рассмотрения цифровой информационной модели в экспертном заключении?**

— Эксперт ТИМ участвует в подготовке заключения по результатам проведения экспертизы. Локальное заключение эксперта ТИМ размещается в конце раздела с описанием основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации. Однако эксперт ТИМ не участвует

в подписании заключения экспертизы, так как в настоящее время Минстроем России не предусмотрена аттестация по соответствующему направлению.

**— Какие еще новые сервисы Центр государственной экспертизы предлагает заявителю?**

— В июле текущего года мы запустили новый сервис для своих заявителей — мобильное приложение «Госэкспертиза Онлайн». Стоит отметить, что Центр государственной экспертизы Санкт-Петербурга первым среди организаций, осуществляющих государственную экспертизу, разработал мобильное приложение для своих заявителей. В этом сервисе доступна полная информация о статусе заявления, поданного в экспертную организацию, о дате начала рассмотрения представленной документации, о сроках и стадиях всего экспертного процесса. Кроме того, мобильное приложение позволяет контролировать информацию о количестве выявленных недостатков, а также получить информацию о готовности заключения.

Мы рассчитываем, что приложение позволит заявителям оперативно принимать нужные решения и тем самым экономить время. Ведь через свой гаджет они смогут получить прямой доступ к достоверным данным по делу экспертизы в режиме 24/7.

**— Как вы считаете, останется ли роль экспертных организаций одной из решающих во внедрении инновационных технологий в строительной сфере?**

— Инновационные технологии обеспечивают рост и развитие строительного комплекса. Сегодня государственная экспертиза вооружена знаниями и последними технологическими разработками. Она полностью готова к цифровым переменам и при этом постоянно совершенствуется, опережая спрос. Так что, уверена, экспертиза по-прежнему будет важным этапом жизненного цикла объекта капитального строительства. ■



Издание для тех, кто работает в строительной отрасли, заинтересован в ее развитии, считает необходимым повышать свой профессиональный уровень и нуждается в консультациях экспертов Главгосэкспертизы России и лучших теоретиков и практиков, работающих в сфере строительства, а также правоведов, представителей законодателя, регулятора и смежных отраслей.



Выпуски 2017—  
2018 годов  
в открытом доступе

Теперь можно  
подписаться  
на электронную  
версию журнала

**ПОДПИСАТЬСЯ НА ПЕЧАТНУЮ И/ИЛИ ЭЛЕКТРОННУЮ ВЕРСИИ ЖУРНАЛА**

**«ВЕСТНИК ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» МОЖНО ЧЕРЕЗ:**

- каталог группы компаний «Урал-Пресс»: 81037 — печатная версия, 013269 — электронная версия;
- каталог «Почта России»: П7906 — печатная версия;
- НЦР «РУКОНТ» — электронно-библиотечную систему, включающую каталоги «Пресса России» и интернет-магазин www.akc.ru.

Редакция журнала «Вестник государственной экспертизы»: +7 (495) 625-24-30, pressa@gge.ru.