**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА № \_\_\_\_\_**

Дело экспертизы №\_\_\_\_\_

г. Санкт-Петербург «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

,

(Полное наименование Заявителя)

,

действующее (-ий) на основании

(реквизиты доверенности/договора, если Заявитель не является Техническим заказчиком и/или Застройщиком)

,

в лице

(должность, Ф.И.О.)

,

действующего на основании

(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий государственный контракт Санкт-Петербурга (далее – Контракт)   
о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

**1.1.** Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Контракта обязуется оказать Заказчику услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства:

,

(указать наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

а Заказчик обязуется принять и оплатить данные услуги.

Государственная экспертиза проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

**1.2.** Результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с [частью 13 статьи 48](consultantplus://offline/ref=ABE57E0452CB6C40FBC9042681E7F49735014CC54EDA85BF8A6F3D058FF7B1BB5B135F6129qCE5P) Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также о соответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно с проектной документацией). В случае, если объектом государственной экспертизы являются результаты инженерных изысканий, результатом оказания услуг является заключение Исполнителя   
о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

**1.3.**  Идентификационный код закупки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Права и обязанности Сторон

**2.1. Заказчик обязан:**

а) предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» все необходимые документы и материалы проекта, а также результаты инженерных изысканий, в отношении объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Контракта. Все необходимые документы Заказчик предоставляет   
в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением   
о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, Положением о порядке организации   
и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости, утвержденными приказом Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

б) представлять Исполнителю дополнительные материалы, расчеты конструктивных   
и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы инженерных изысканий, необходимые для оказания им услуг, предусмотренных настоящим Контрактом. Указанные расчеты и материалы должны представляться Заказчиком Исполнителю   
в пятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями   
к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта;

в) принять оказанные Исполнителем услуги (заключение государственной экспертизы)   
в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня выдачи заключения по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, а также подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

г) вносить изменения в проектную документацию (и(или) результаты инженерных изысканий), устраняя выявленные Исполнителем недостатки.

В процессе проведения государственной экспертизы Заказчик по указанию Исполнителя   
и в определенном им порядке, пределах и сроках однократно представляет ответы на замечания Исполнителя, исправленный по замечаниям Исполнителя вариант проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Срок устранения выявленных Исполнителем недостатков определяется Исполнителем в уведомлении о выявлении недостатков и не может превышать 15 (пятнадцати) рабочих дней.

В период устранения Заказчиком выявленных Исполнителем недостатков государственная экспертиза не проводится, прием не ведется, рассмотрение дела государственной экспертизы приостанавливается.

Представление Заказчиком ответов на замечания Исполнителя, исправленного варианта проектной документации (и(или) результатов инженерных изысканий) осуществляется в течение указанного выше срока.

Заказчик (уполномоченное заказчиком лицо) на основании письменного обращения вправе сообщить о досрочном завершении представления ответов на замечания Исполнителя, исправленного варианта проектной документации (и(или) результатов инженерных изысканий), а также о необходимости возобновления проведения государственной экспертизы.

По истечении указанного выше срока (в том числе, досрочного по обращению Заказчика либо уполномоченного заказчиком лица) прекращается возможность представления ответов на замечания Исполнителя и внесения изменений в проектную документацию (и результаты инженерных изысканий).

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и(или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний;

д) оплатить оказываемые Исполнителем услуги в порядке, размерах и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Контракта.

**2.2. Заказчик имеет право:**

а) бесплатно получать информацию о порядке проведения государственной экспертизы;

б) в случае утраты заключения экспертизы бесплатно получить его дубликат;

в) в соответствии с главой 6 Контракта и действующим законодательством РФ досрочно расторгнуть настоящий Контракт при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных им услуг.

**2.3. Исполнитель обязан:**

а) разъяснять порядок проведения государственной экспертизы;

б) принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных   
для проведения государственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений   
и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной экспертизы;

в) проводить государственную экспертизу проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в сроки, установленные настоящим Контрактом с момента начала проведения экспертизы в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы и подготовить заключение;

г) по окончании государственной экспертизы направить (выдать) Заказчику положительное или отрицательное заключение по результатам проведения государственной экспертизы в форме электронного документа, соответствующего установленным требованиям (при условии оплаты Заказчиком полной стоимости услуг по настоящему Контракту).

В случае обнаружения технической ошибки в экспертном заключении Исполнитель   
в течение 5 (пяти) рабочих дней в установленном порядке исправляет данную ошибку.

**2.4. Исполнитель имеет право:**

а) требовать от Заказчика документы, подтверждающие его полномочия, и иную документацию, необходимую для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий;

б) досрочно расторгнуть настоящий Контракт в соответствии с главой 6 Контракта   
и действующим законодательством РФ;

в) требовать оплаты оказываемых услуг в соответствии с главой 3 настоящего Контракта,   
в том числе, в судебном порядке.

3. Стоимость услуг и порядок их оплаты

**3.1.** Стоимость услуг по настоящему Контракту рассчитывается в соответствии   
с постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 и составляет

,

в том числе НДС 18%:

.

Расчет размера платы за проведение государственной экспертизы приведен   
в Приложении № 1 к настоящему Контракту.

**3.2.**Цена Контракта является твердой и может быть изменена исключительно в случаях   
и в порядке, предусмотренных Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных   
и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ), законодательством РФ и нормами Гражданского кодекса Российской Федерации.

Изменение цены Контракта оформляется дополнительным соглашением.

**3.3.**Оплата услуг по настоящему Контракту осуществляется за счет средств бюджета   
Санкт-Петербурга на \_\_\_\_ год, в соответствии с Законом Санкт-Петербурга   
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_ «О бюджете Санкт-Петербурга на \_\_\_\_ и плановый период \_\_\_\_ и \_\_\_\_ годов», целевая статья\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код ОСГУ \_\_\_\_ в пределах годового лимита финансирования.

**3.4.**Оплата услуг по настоящему Контракту производится Заказчиком не позднее   
5 (пяти) рабочих дней со дня заключения Сторонами настоящего Контракта и выставления Исполнителем счета на оплату.

**3.5.**В случае невозможности оказания услуг в согласованные сроки, возникшей по вине Заказчика, оплаченная Заказчиком стоимость экспертизы возврату не подлежит.

**3.6.**Датой оплаты услуг по настоящему Контракту считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

**3.7.** После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если Заказчик не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми Заказчиком.

**4. Сроки проведения государственной экспертизы**

**4.1.** Датой начала проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий) является «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

**4.2.** Срок проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий) составляет **18** (восемнадцать) рабочих дней.

Вышеуказанный срок не включает в себя срок устранения Заказчиком выявленных Исполнителем недостатков в соответствии с подпунктом «г» пункта 2.1 настоящего Контракта.

**5. Ответственность сторон**

**5.1.** Стороны несут полную ответственность за свою деятельность по настоящему Контракту, в том числе имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, в соответствии   
с требованиями гражданского законодательства РФ, Закона № 44-ФЗ, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

**5.2.**Ответственность за полноту и достоверность представленной Заказчиком Исполнителю информации в ходе исполнения настоящего Контракта несет Заказчик в соответствии с законодательством РФ.

В случае предоставления Заказчиком Исполнителю неполных, недостоверных либо иных   
не соответствующих действительности сведений и(или) документов вне зависимости от его (Заказчика) вины, в том числе информации об источниках финансирования, Исполнитель в связи   
с исполнением настоящего Контракта безусловно и полностью освобождается от любого вида ответственности перед Заказчиком и другими лицами, включая ответственность за убытки Заказчика и(или) иных лиц и иной ущерб, причиной возникновения которой могут явиться данные обстоятельства.

При этом сумма оплаты за оказанные Исполнителем по настоящему Контракту услуги пересмотру и возврату (полностью или частично) не подлежит, услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме вне зависимости от последствий.

**5.3.** За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Заказчик вправе направить требование об уплате Исполнителем штрафа в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, Заказчик вправе направить требование об уплате Исполнителем штрафа в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

За каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, Заказчик вправе направить требование об уплате Исполнителем пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем.

Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение   
или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом,   
не может превышать цену Контракта.

**5.4.** За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе направить требование об уплате Заказчиком штрафа в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

**5.5.** В случае неисполнения Заказчиком принятого обязательства по оплате стоимости услуг в порядке и сроки, установленные главой 3 настоящего Контракта, Исполнитель имеет право требовать оплаты стоимости услуг до начала проведения государственной экспертизы, в том числе, в судебном порядке.

**5.6.** Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет,   
что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6. Действие Контракта

**6.1.**Контракт считается заключенным с момента его подписания Сторонами и внесения   
в реестр контрактов и действует в течение 6 (шести) месяцев. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

**6.2.** Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда  
или в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта   
в соответствии с законодательством РФ и положениями настоящего Контракта.

**6.3**. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта   
по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа   
от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в случае несоблюдения Исполнителем сроков оказания услуг по настоящему Контракту.

**6.4**. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает   
в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии   
с п. 12 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

**6.5**. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе   
от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения,   
за исключением повторного нарушения Исполнителем условий Контракта, которое в соответствии   
с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика   
от исполнения Контракта.

**6.6**. Исполнитель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

- в случае просрочки Заказчиком оплаты услуг по настоящему Контракту;

- в случае предоставления Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и(или) неполной информации и документов;

- в случае просрочки предоставления Заказчиком документов в соответствии п. 2.1 настоящего Контракта;

- в случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных   
в процессе проведения государственной экспертизы недостатков и замечаний в проектной документации и(или) результатах инженерных изысканий.

**6.7**. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает   
в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с п. 20 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

**6.8**. Исполнитель обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

**6.9**. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта   
от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

**6.10**. Настоящий Контракт может быть досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон, о чем Стороны в десятидневный срок составляют акт о выполненной части оказанных услуг   
и фактических затратах Исполнителя.

**6.11.** При расторжении Контракта стоимость фактически оказанных Исполнителем услуг   
до момента расторжения Контракта определяется исходя из следующего:

- 50 (пятьдесят) процентов от стоимости услуг в случае расторжения Контракта после начала проведения государственной экспертизы, но до подготовки Исполнителем уведомления о выявлении недостатков в представленной Заказчиком документации (при отсутствии таких недостатков – до подготовки Исполнителем заключения по результатам проведения государственной экспертизы);

- 80 (восемьдесят) процентов от стоимости услуг в случае расторжения Контракта после подготовки Исполнителем уведомления о выявлении недостатков в представленной Заказчиком документации, но до подготовки Исполнителем заключения по результатам проведения государственной экспертизы.

7. Заключительные положения

**7.1.** В части, не урегулированной настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

**7.2.** Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Контракту решаются путем переговоров.

**7.3.** В случае недостижения согласия в срок свыше одного месяца после письменного уведомления о разногласиях заинтересованная Сторона может передать разрешение спора   
в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

**7.4.** Все изменения или дополнения к настоящему Контракту признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

**7.5.** Вся информация, связанная с исполнением Контракта, является коммерческой тайной  
и не подлежит разглашению третьим лицам без взаимного согласия Сторон, если иное   
не установлено законом.

**7.6.** Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов   
и платежных реквизитов.

**7.7.** Настоящий Контракт составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**7.8.** При передаче уведомлений, информации и других документов, если иное  
не предусмотрено Контрактом, такие уведомления, информация и другие документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или электронной почте – с момента такой передачи;   
при почтовом отправлении с уведомлением о вручении – с момента получения такого почтового отправления, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их отправки.

Стороны признают надлежащим способом передачи уведомлений, информации и других документов, в том числе результата оказания услуг – заключения государственной экспертизы,   
а также отчетных документов, обмен электронными документами посредством информационной системы Исполнителя и Единой системы строительного комплекса Санкт-Петербурга.

**7.9.** В случае уклонения Заказчика от подписания настоящего Контракта в течение   
5 (пяти) рабочих дней с момента получения Контракта, подписанного со стороны Исполнителя, Исполнитель имеет право отозвать настоящую оферту.

**8. Приложения**

**8.1.** Расчёт стоимости услуг по настоящему Контракту (Приложение №1).

9. Адреса и реквизиты Сторон

**Заказчик:**

(указываются полное наименование Заявителя, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

**Исполнитель:** Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3, т/ф. 576-15-24.

Расчетный счет № 40603810832000008078

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Корреспондентский счет № 30101810900000000790 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

БИК 044030790

ИНН 7840422787

КПП 784001001

ОКПО 64198347

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик: |  | Исполнитель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Директор |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **М.П.** |  | **М.П.** |