



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение
«Центр государственной экспертизы»

ПРОТОКОЛ

заседания Нормативно-технического совета
по отбору проектной документации для включения в реестр проектной документации
повторного использования Санкт-Петербурга

от 24.09.2019

№ 30/19

Присутствовали:

14 участников (список присутствующих на заседании прилагается).

Повестка дня:

Рассмотрение представленной информации о проектной документации в отношении:

- 1-го дошкольного образовательного учреждения;
- 1-го дошкольного образовательного учреждения, совмещенного с начальной школой;
- 1-ой школы;
- 1-го объекта здравоохранения и социального обеспечения;
- 1-го спортивного здания и сооружения;
- 1-го жилого здания;
- 6-ти линейных объектов.

Рассмотрели:

Вопрос о включении объектов в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга.

Выступили:

- Председатель Нормативно-технического совета заместитель директора СПб ГАУ «ЦГЭ» начальник проектного департамента государственной экспертизы – Сорокин В.Н.;
- Начальник отдела надзора за специальными видами работ Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга - Пономарев В.В.;
- Начальник отдела сопровождения проектно-изыскательских работ СПб ГБУ «Управление строительными проектами – Осиюк Л.С.;
- Главный специалист отдела перспективного развития, мониторинга и стандартизации Управления перспективного развития и координации проектно-изыскательских работ Комитета по строительству – Комарова А.А.

Обсуждали:

Перечень объектов, предложенных для включения в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга.

Решили:

1. **Рекомендовать в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга информацию в отношении 3 объектов:**

ШКОЛЫ – 1 объект.

- **Общеобразовательная школа.** Санкт-Петербург, посёлок Металлострой, Полевая улица, участок 1, (северо-западнее дома 12, корпус 2, литера А по Садовой улице) – на 550 мест.

СПОРТИВНЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ – 1 объект.

- **Центр спортивной подготовки по баскетболу.** Санкт-Петербург, Загребский бульвар, участок 1, (северо-западнее дома 89, литера А по Бухарестской улице) – два зала для проведения учебно-тренировочных занятий по баскетболу размерами 32,0х18,0 м и 32,6х18,0 м.

ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ – 1 объект.

- **Многоквартирный дома со встроенно-пристроенным гаражом.** Санкт-Петербург, поселок Понтонный, Лагерное шоссе, участок 14, (северо-западнее пересечения с Южной улицей) – на 179 квартир, 116 м/м.

2. **Не рекомендовать к включению в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга информацию в отношении 9 объектов:**

ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ – 1 объект.

- **Дошкольное образовательное учреждение.** Санкт-Петербург, Приморский район, оз.Долгое, квартал 31А, на пятне корпуса 13; (Стародеревенская ул., участок 1, (восточнее дома 23, корпус 1 по Стародеревенской улице) – на 220 мест.

Не рекомендован Советом для включения в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга в связи с несоответствием нормам действующего противопожарного законодательства, и нормам обеспечения доступности маломобильных групп населения, а также сроком давности выдачи положительного заключения (05.12.2012).

ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ, СОВМЕЩЁННОЕ С НАЧАЛЬНОЙ ШКОЛОЙ – 1 объект.

- **Дошкольное образовательное учреждение, совмещенное с начальной школой.** Северо-Приморская часть, квартал 56АБ, корпус 43; Санкт-Петербург, Туристская улица, участок 1 (севернее пересечения с улицей Оптиков) – 170/300 мест.

Не рекомендован Советом для включения в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга в связи с несоответствием нормам действующего противопожарного законодательства, и нормам обеспечения доступности маломобильных групп населения, а также сроком давности выдачи положительного заключения (26.12.2011).

ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ – 1 объект.

- **Поликлиника для взрослых и детей.** Санкт-Петербург, Петродворцовый район, пос. Стрельна, Львовская ул., участок 1;(пос. Стрельна, Львовская улица, участок 1 (западнее дома 76 литера А по Фронтальной улице) – 340 посещений в смену.

Не рекомендован Советом для включения в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга, в связи с тем, что ожидается повторная экспертиза объекта т.к. проектная документация подлежит серьезной корректировке. Объект будет рассмотрен в случае повторного прохождения экспертизы и получения положительного заключения.

ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ – 6 объектов.

- **Газопровод.** Санкт-Петербург, Кировский район (Проектирование строительства газопроводов низкого давления по адресу: от пр. Ветеранов, д. 103 до ГРП № 282 по адресу: пр. Ветеранов, д.110, корп.3, лит. А) – 841,0 м.;
- **Газопровод.** Санкт-Петербург, Колпинский район (проектирование газопроводов в Колпинском районе, в т.ч.: пос. Усть-Ижора, г. Колпино, пос. Понтонный, пос. Саперный, пос. Петро-Славянка) – 11835,9 м.;
- **Газопровод.** Санкт-Петербург, Выборгский район (Проектирование газопроводов в Выборгском районе в т.ч.: пос. Левашово, пос. Парголово, пос. Новоселки и г. Санкт-Петербург) – 4883,1 м.;
- **Газопровод.** Санкт-Петербург, Курортный район (строительство подводящих газопроводов до наружных стен жилых домов, расположенных в зонах строительства распределительных газопроводов в Курортном районе, в т.ч. пос.Решетниково) – 2704,0 м.;
- **Газопровод.** Санкт-Петербург, г.Красное Село (строительство газопроводов в квартале, ограниченном Стрельнинским шоссе, пр.Ленина, Социалистической ул. с отводящими газопроводами до наружных стен жилых домов) – 19961,9 м.;
- **Газопровод.** Санкт-Петербург, Петродворцовый район (строительство газопроводов в квартале, расположенном в южной части пос.Мартышкино ниже железной дороги) – 13918,7 м.

Не рекомендованы Советом для включения в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга, т.к. проектные решения газопроводов выполнены под определенные расчетные нагрузки, мощности, которые определяются индивидуально для каждого проектного решения (протяженность, количество потребителей и т.д.) с учетом существующей геологии.

В случае повторного применения проектной документации на линейный объект застройщиком нового линейного объекта потребуется переработка и внесение изменения во все основные разделы проектной документации (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87. Пояснительная записка, проект полосы отвода, технологические и конструктивные решения, здания, строения и сооружения, проект организации строительства, проект организации работ по сносу (демонтажу), мероприятия по охране окружающей среды, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, смета на строительство, иная документация, в случаях предусмотренных федеральными законами) с последующим проведением экспертизы в полном объеме.

3. Назначить следующее заседание Нормативно-технического совета на **29 октября 2019** года с последующим уточнением даты. Ответственное за организацию Совета - СПб ГАУ «Центр государственной экспертизы».

Председатель НТС,
Заместитель директора – начальник проектного департамента
государственной экспертизы СПб ГАУ «ЦГЭ»



В.Н. Сорокин

Список присутствующих на заседании НТС от 24.09.2019

п/п	ИОГВ	Должность/Ф.И.О.
1	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга	Начальник отдела надзора за специальными видами работ Пономарев Виталий Васильевич
2	Комитет по градостроительству и архитектуре	Ведущий специалист отдела подготовки документации Никитина Светлана Александровна
3	Комитет по строительству	Главный специалист отдела перспективного развития, мониторинга и стандартизации Управления перспективного развития и координации проектно-изыскательских работ Комарова Анастасия Александровна
4	СПб ГБУ «Управление строительными проектами»	Начальник отдела сопровождения проектно-изыскательских работ Осиюк Любовь Сергеевна
5	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению	
6	Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга	
7	Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга	Предоставили свое решение в электронном виде
8	Комитет по государственному заказу Санкт-Петербурга	Начальник отдела анализа и разработки сметных нормативов Терещенко Светлана Олеговна
9	СПб ГКУ «Управление заказчика»	Начальник сектора по внедрению технологий информационного моделирования Рудковская Анастасия Владимировна
10	ГУП «ТЭК СПб»	
11	ГУП «Водоканал СПб»	Заместитель директора Числов Александр Алесандрович
12	ГУП «Ленгипроинжпроект»	
13	ПАО «Ленэнерго»	Заместитель директора по проектированию Петров Алексей Викторович
14	ОАО «Ленниипроект»	Начальник мастерской 12 Дерипапа Михаил Михайлович
15	ОАО «КБ высотных и подземных сооружений»	Заместитель генерального директора по проектированию Павлов Владимир Георгиевич
16	НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Заместитель начальника проектного отдела Мамедов Антон Яшарович
17	Санкт-Петербургская Общественная Правозащитная Организация Инвалидов НА КОЛЯСКЕ БЕЗ БАРЬЕРОВ	Предоставили свое решение в электронном виде письмо № 91/ЛМ/19и от 22.09.19
18	СПб ГАУ «ЦГЭ»	Председатель Нормативно-технического совета Заместитель директора - начальник проектного департамента государственной экспертизы Сорокин Валерий Николаевич