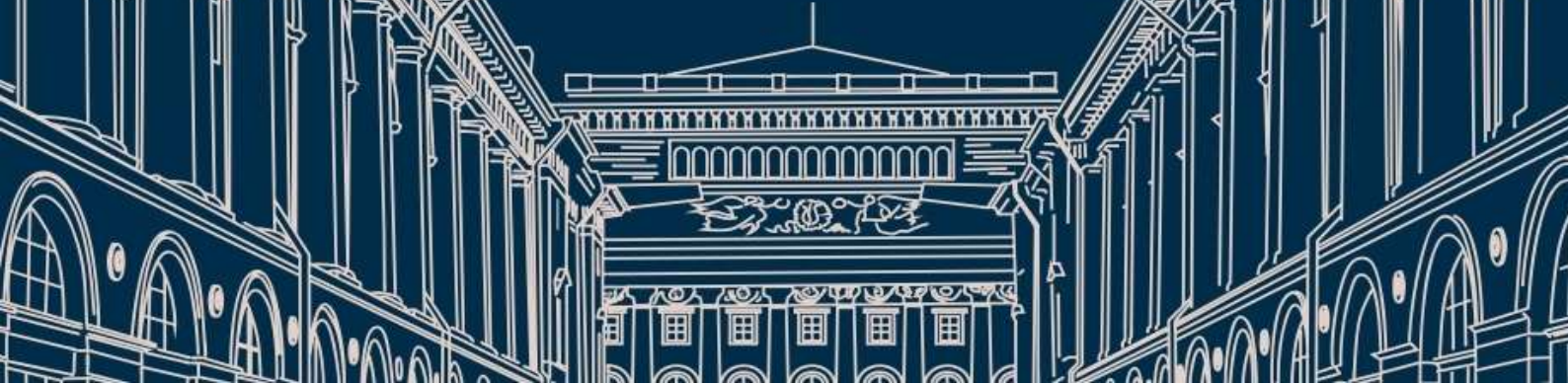




УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР

ЦГЭ

УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР

СПБ ГАУ «ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

**20 ноября 2025 года**

Проведет семинар на тему:

**«Особенности по подготовке проектной документации и определения стоимости работ по сохранению ОКН. Анализ типичных ошибок проектировщика и замечаний экспертизы»**

В **феврале 2025** года вступили в силу масштабные **изменения** в Закон Санкт-Петербурга **№ 820-7** «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон», в частности:

- ✓ введены новые категории объектов («ценные средовые» и «ценные рядовые»);
- ✓ расширен перечень охраняемых зданий, включая объекты советской архитектуры.

С целью найти ответы на самые острые вопросы и разобраться в новых требованиях законодательства, Учебный центр СПб ГАУ «ЦГЭ» собрал на одной площадке ключевых экспертов отрасли.

В рамках семинара подробно обсудим:

- действующее законодательство в сфере сохранения ОКН;
- порядок определения сметной стоимости реставрационно-восстановительных работ на памятниках истории и культуры с учетом актуальной редакции Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр);
- порядок применения сборников цен и сметных норм для составления локальной сметы на ремонтно-реставрационные работы ОКН;
- методику производства работ и составления ведомостей объемов работ;
- требования к расчету локальных смет, к составлению объектных смет и сводного сметного расчета;
- вопросы обоснования применения коэффициентов, учитывающих условия производства работ по сохранению ОКН.

**Особый гость – заместитель генерального директора Союза Реставраторов Санкт-Петербурга КОМИССАРОВА АЛЕКСАНДРА НИКОЛАЕВНА.**

**Справочная информация:**

Обучение состоится **ОЧНО** в Учебном центре СПб ГАУ «ЦГЭ» по адресу: Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3.

Длительность мероприятия: 4 часа (с 10:00 до 14:00)

Стоимость обучения: 12 000 руб./чел. (с учетом НДС)

Подробности по тел. +7 (812) 576-66-00, +7 (911) 939-36-86, а также по адресу электронной почты [edu@exp.gne.gov.spb.ru](mailto:edu@exp.gne.gov.spb.ru)