



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение
«Центр государственной экспертизы»**

ПРОТОКОЛ

**заседания Нормативно-технического совета
по отбору проектной документации для включения в реестр проектной
документации повторного использования Санкт-Петербурга**

от 26.03.2019

№ 26/19

Присутствовали:

12 участников (список присутствующих на заседании прилагается).

Повестка дня:

Рассмотрение представленной информации о проектной документации в отношении:

- 2-х жилых зданий;
- 2-х дошкольных образовательных учреждений;
- 2-х школ;
- 6-ти линейных объектов.

Рассмотрели:

Вопрос о включении объектов в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга.

Выступили:

- Председатель Нормативно-технического совета заместитель директора СПб ГАУ «ЦГЭ» начальник проектного департамента государственной экспертизы – Сорокин В.Н.;
- Начальник отдела сопровождения проектно-изыскательских работ СПб ГБУ «Управление строительными проектами – Осюк Л.С.;
- Главный специалист отдела перспективного развития, мониторинга и стандартизации Управления перспективного развития и координации проектно-изыскательских работ Комитета по строительству – Комарова А.А.

Обсуждали:

Обсуждение перечня объектов, предложенных для включения в реестр проектной документации повторного использования СПб.

Решили:

1. **Включить в реестр** проектной документации повторного использования СПб информацию в отношении **6 объектов**:

ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ – 2 объекта.

- **Многokвартирный дом со встроенно-пристроенным гаражом.** Санкт-Петербург, пос. Понтонный, Лагерное шоссе, участок 6 (северо-западнее пересечения с Южной улицей) – на 310 квартир, 198 м/м.;
- **Многokвартирный дом со встроенно-пристроенным гаражом.** Санкт-Петербург, пос. Понтонный, Лагерное шоссе, участок 13 (северо-западнее пересечения с Южной улицей) – на 151 квартиру, 160 м/м.;

ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ – 2 объекта.

- **Дошкольное образовательное учреждение.** Санкт-Петербург, 3-я Конная Лахта, участок 6, (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте) - на 200 мест;
- **Дошкольное образовательное учреждение.** Санкт-Петербург, 3-я Конная Лахта, участок 4, (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте) - на 100 мест;

ШКОЛЫ – 2 объекта.

- **Общеобразовательная школа.** Санкт-Петербург, 3-я Конная Лахта, участок 6, (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте) – на 825 мест;
- **Общеобразовательная школа.** Санкт-Петербург, посёлок Парголово, улица Николая Рубцова, участок 15, (северо-западнее пересечения с улицей Фёдора Абрамова) – на 825 мест.

2. **Отклонить к включению в реестр** проектной документации повторного использования СПб информацию в отношении **6 объектов**:

ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ – 6 объектов.

- **Газопровод.** Санкт-Петербург, Петродворцовый район (Проектирование строительства газопроводов в Петродворцовом районе, в т.ч.: пос. Мартышкино, пос. Кронштадтская колония, пос. Тимяшкино, пос. Новые Места, пос. Скороход (дополнительные списки));
- **Газопровод.** Санкт-Петербург, Выборгский район (Проектирование строительства газопроводов в Выборгском районе, в т.ч.: пос. Левашово, пос. Новосёлки, пос. Парголово, г. Санкт-Петербург (дополнительные списки));
- **Газопровод.** Санкт-Петербург, Приморский район (Распределительный газопровод и газопровод-ввод до границы участка по адресу: г. Санкт-Петербург, район Приморский, улица Шаврова, участок 1 (восточнее дома №43, корп.2, лит.А по Комендантскому пр.));
- **Газопровод.** Санкт-Петербург, Центральный район (Газопровод-ввод от распределительного газопровода до границы участка по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Звенигородская, дом 22, литер А);
- **Газопровод.** Санкт-Петербург, Красногвардейский район (Газопровод по договору технологического присоединения до границы участка по адресу: Санкт-Петербург, район Красногвардейский, шоссе Революции, дом 51, литер А, корпус 3);
- **Газопровод.** Санкт-Петербург, Петроградский район (Газопровод по договору технологического присоединения до границы участка по адресу: Санкт-Петербург, район Петроградский, улица Пионерская, дом 53, литер Ф, помещение 4-Н)

Отклонены Советом, т.к. проектные решения проектируемых улиц, внешних сетей водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, наружного освещения выполнены под определенные расчетные нагрузки, мощности, которые определяются индивидуально для каждого проектного решения (протяженность, количество абонентов-потребителей и т.д.) с учетом существующей геологии.

В случае повторного применения проектной документации на линейный объект застройщиком нового линейного объекта потребуется переработка и внесение изменения во все основные разделы проектной документации (например, полоса отвода, экология, СЭС, ПОС и т.д.) с последующим проведением экспертизы в полном объеме.

3. Назначить следующее заседание Нормативно-технического совета на **23 апреля 2019** года с последующим уточнением даты. Ответственное за организацию Совета - СПб ГАУ «Центр государственной экспертизы».

Председатель
Нормативно-технического совета,
Заместитель директора –
начальник проектного департамента
государственной экспертизы
СПб ГАУ «ЦГЭ»



В.Н. Сорокин

Список присутствующих на заседании НТС от 26.03.2019

п/п	ИОГВ	Должность/Ф.И.О.
1	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга	Начальник отдела надзора за специальными видами работ Пономарев Виталий Васильевич
2	Комитет по градостроительству и архитектуре	Заместитель начальника Управления застройки города Федоренко Зоя Евгеньевна
3	Комитет по строительству	Главный специалист отдела нормативно-методического обеспечения Управления нормативно-методического обеспечения, планирования и координации проектно-изыскательских работ Комарова Анастасия Александровна
4	СПб ГБУ «Управление строительными проектами»	Начальник отдела сопровождения проектно-изыскательских работ Осиюк Любовь Сергеевна
5	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению	
6	Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга	
7	Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга	
8	Комитет по государственному заказу Санкт-Петербурга	
9	ГУП «ТЭК СПб»	
10	ГУП «Водоканал СПб»	Старший специалист Краюхина Надежда Егоровна Главный инженер проекта Калинин Михаил Юрьевич
11	ГУП «Ленгипроинжпроект»	Заместитель главного инженера Булмистре Валентина Александровна
12	ОАО «Ленэнерго»	Заместитель директора по проектированию Петров Алексей Викторович
13	ОАО «Ленниипроект»	Предоставили свое решение в электронном виде
14	ОАО «КБ высотных и подземных сооружений»	
15	НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Заместитель начальника проектного отдела Мамедов Антон Яшарович
16	Санкт-Петербургская Общественная Правозащитная Организация Инвалидов НА КОЛЯСКЕ БЕЗ БАРЬЕРОВ	Предоставили свое решение в электронном виде письмо № 40/ЛМ/19и от 24.03.2019
17	СПб ГАУ «ЦГЭ»	Председатель Нормативно-технического совета Заместитель директора - начальник проектного департамента государственной экспертизы Сорокин Валерий Николаевич