



УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР
ЦГЭ

УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР СПБ ГАУ «ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

26 февраля 2026 года

проведет семинар на тему:

«Схема планировочной организации земельного участка: типичные ошибки при проектировании»

Раздел «Схема планировочной организации земельного участка» – один из ключевых в составе проектной документации. Некорректно разработанный раздел – одна из самых частых причин получения отрицательного заключения экспертизы и, как следствие, задержки получения разрешения на строительство.

Наш семинар поможет вам научиться готовить этот раздел так, чтобы пройти согласование с первого раза.

На семинаре вы узнаете:

- ✓ **Специфику применения исходных данных:** Градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ), Проекта планировки территории (ППТ) и результатов инженерных изысканий (РИИ);
- ✓ **Типичные и критические ошибки** при разработке раздела:
 - неправильное обоснование соответствия предельным параметрам, установленным правилами землепользования и застройки (ПЗЗ);
 - ошибки оформления текстовой и графической части,
 - ошибки при составлении ведомости объемов работ и подсчете объема грунта;
- ✓ **Санитарно-эпидемиологические требования к земельному участку;**
- ✓ **Требования к земельным участкам** в части обеспечения доступности для маломобильных групп населения;
- ✓ Разбор реальных кейсов: учимся на чужих ошибках;
- ✓ Практические рекомендации экспертов государственной экспертизы.

**Присоединяйтесь к нашему семинару и научитесь готовить документ,
который проходит согласование без замечаний!**

Справочная информация:

Мероприятие состоится **ОЧНО** по адресу: СПб, ул. Зодчего Росси, дом 1/3

Длительность мероприятия: 4 часа (с 10:00 до 14:00).

Стоимость очного участия: 15 000 руб./чел. (с учетом НДС)

Подробности по тел. +7 (812) 576-66-00, +7 (911) 939-36-86,

а также по адресу электронной почты edu@exp.gne.gov.spb.ru