



УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР
ЦГЭ

УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР
СПБ ГАУ «ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

05 октября 2023 года
проведет очный семинар на тему:

«Переход на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости. Новый порядок подготовки сметной документации»

25 августа 2023 года строительная отрасль Санкт-Петербурга перешла на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости (ПП РФ от 23.12.2016 № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов»).

С указанной даты **для всех** новых инвестиционных проектов, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы, при определении их сметной стоимости стало обязательным применение **прямых цен на строительные ресурсы** (материалы, изделия, конструкции и оборудование) из Федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве или сметных цен в уровне по состоянию на 01.01.2022 (ФСНБ-2022) с индексами к группам однородных ресурсов.

В то же время, применение территориальной сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга «Госэталон 2012» будет возможно исключительно в случаях, установленных действующим градостроительным законодательством.

В связи с переходом на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства в Санкт-Петербурге также **устанавливаются особенности подготовки сметной документации на реставрационные работы.**

В рамках семинара эксперты и специалисты СПб ГАУ «Центр государственной экспертизы» подробно расскажут о:

- правилах и особенностях перехода на ресурсно-индексный метод в Санкт-Петербурге;
- подготовке сметной документации в связи с переходом Санкт-Петербурга на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости;
- порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости документации, подготовленной ресурсно-индексным методом в СПб ГАУ «Центр государственной экспертизы»;
- новой сметно-нормативной базе ФСНБ-2022;
- актуальных вопросах подготовки конъюнктурного анализа цен.

Кроме того, в рамках семинара специалисты СПб ГАУ «Центр государственной экспертизы» подробно расскажут о том, как заявителю правильно подготовить сметную документацию в формате XML для ее подачи в экспертную организацию с целью проведения проверки достоверности определения сметной стоимости (приказ Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр, письмо Минстроя России от 05.05.2023 № 25724-ИФ/00).

Все интересующие вопросы по теме семинара вы сможете обсудить с экспертами и специалистами СПб ГАУ «Центр государственной экспертизы» в режиме круглого стола.

Не упустите возможность первыми получить разъяснения и практические навыки от ведущих экспертов Центра госэкспертизы Санкт-Петербурга!

Справочная информация:

Мероприятие состоится **ОЧНО** по адресу: СПб, ул. Зодчего Росси, дом 1/3

Длительность мероприятия: 4 часа (с 10:00 до 14:00).

Стоимость участия: 10 000 руб./чел. (с учетом НДС)

Подробности по тел. +7 (812) 576-66-00, +7 (911) 939-36-86,

а также по адресу электронной почты edu@exp.gne.gov.spb.ru