



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение
«Центр государственной экспертизы»**

ПРОТОКОЛ

**заседания Нормативно-технического совета
по отбору проектной документации для включения в реестр проектной
документации повторного использования Санкт-Петербурга**

от 29.01.2019

№ 24/19

Присутствовали:

16 участников (список присутствующих на заседании прилагается).

Повестка дня:

1. Рассмотрение представленной информации о проектной документации в отношении:
 - 2-х жилых зданий;
 - 2-х школ;
 - 1-го объекта здравоохранения и социального обеспечения;
 - 6-ти линейных объектов.

Рассмотрели:

Вопрос о включении объектов в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга.

Выступили:

- Исполняющий обязанности Председателя Нормативно-технического совета – Гришин М.А.;
- Заместитель главного инженера ОАО «Ленниипроект» – Соколова Т.Л.;
- Исполняющий обязанности начальника отдела надзора за специальными видами работ Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга – Соловьева С.В.;
- Начальник отдела землепользования и застройки районов Комитета по градостроительству и архитектуре – Федоренко З.Е.

Обсуждали:

Обсуждение перечня объектов, предложенных для включения в реестр проектной документации повторного использования СПб.

Решили:

1. **Включить в реестр** проектной документации повторного использования СПб информацию в отношении **1 объекта**:

ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ – 1 объект.

- **Многоквартирный дом со встроенными помещениями.** Санкт-Петербург, Шипкинский переулок, дом 3, корпус 2, литера А; Шипкинский пер., д. 3, корп. 2, литера А – на 56 квартир.

2. **Отклонить к включению в реестр** проектной документации повторного использования СПб информацию в отношении **10 объектов**:

ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ – 1 объект.

- **Многоквартирный дом.** Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, участок 1 (западнее дома 12, корпус 3, литера А по Новоколомяжскому проспекту) (Коломяги, квартал 13б, корпус 18) – на 302 квартиры.

ШКОЛЫ - 2 объекта.

- **Общеобразовательная школа.** Санкт-Петербург, город Колпино, Понтонная улица, участок 12 (южнее дома 26, литера А по Понтонной улице) – на 375 мест;
- **Общеобразовательное учреждение.** Санкт-Петербург, улица Бадаева, участок 1 (напротив дома 5, литера А, по улице Бадаева) (Севернее улицы Новоселов, кв.19А) – на 825 мест.

ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ – 1 объект.

- **Отделение скорой медицинской помощи.** Санкт-Петербург, город Пушкин, Тиньков переулок, участок 1 (восточнее дома № 7, литера А по Тинькову пер.) – на 15 а/м.

Отклонены Советом к включению в реестр проектной документации повторного использования СПб в связи с несоответствием нормам действующего законодательства и нормам обеспечения доступности маломобильных групп населения, а также старым сроком выдачи положительного заключения

ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ – 6 объектов.

- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Кронштадтский район (Проектирование строительства наружного освещения парков, садов и скверов с внедрением энергосберегающего и энергетически эффективного оборудования: Сквер на Якорной пл., д. 2 и 2а);
- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Кировский район (Проектирование строительства наружного освещения детских и спортивных площадок в границах кварталов Кировского района (2 шт.));
- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Калининский район (Проектирование строительства наружного освещения парков, садов и скверов с внедрением энергосберегающего и энергетически эффективного оборудования: Свердловский сад);
- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Василеостровский район (Проектирование строительства наружного освещения парков, садов и скверов с внедрением энергосберегающего и энергетически эффективного оборудования: Камский сад);
- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Приморский район (Проектирование наружного освещения кварталов: «Квартал 55 (Яхтенная ул. – ул. Оптиков – Туристская ул. – Богатырский пр.);

- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Колпинский район (Проектирование наружного освещения кварталов: Квартал (Петрозаводское шоссе – Лагерное шоссе – ул. Судостроителей – Садовая ул.), пос. Понтонный).

Отклонены Советом, т.к. проектные решения проектируемых улиц, внешних сетей водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, наружного освещения выполнены под определенные расчетные нагрузки, мощности, которые определяются индивидуально для каждого проектного решения (интенсивность движения, количество абонентов-потребителей и т.д.) с учетом существующей геологии.

В случае повторного применения проектной документации на линейный объект застройщиком нового линейного объекта потребуются переработка и внесение изменения во все основные разделы проектной документации (например, полоса отвода, экология, СЭС, ПОС и т.д.) с последующим проведением экспертизы в полном объеме.

3. Назначить следующее заседание Нормативно-технического совета на **26 февраля 2019** года с последующим уточнением даты. Ответственное за организацию Совета - СПб ГАУ «Центр государственной экспертизы».

И.о. Председателя
Нормативно-технического совета

Гришин М.А.

Список присутствующих на заседании НТС от 29.01.2019

п/п	ИОГВ	Должность/Ф.И.О.
1	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга	И.о. начальника отдела надзора за специальными видами работ Соловьева Светлана Владимировна
2	Комитет по градостроительству и архитектуре	Заместитель начальника Управления застройки города Федоренко Зоя Евгеньевна Начальник отдела инженерной инфраструктуры Петрова Зоя Сергеевна
3	Комитет по строительству	Главный специалист отдела нормативно-методического обеспечения Управления нормативно-методического обеспечения, планирования и координации проектно-изыскательских работ Комарова Анастасия Александровна
4	СПб ГБУ «Управление строительными проектами»	Начальник отдела сопровождения проектно-изыскательских работ Осиюк Любовь Сергеевна
5	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению	Начальник ОСД и КСР Плотникова Мария Владимировна
6	Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга	
7	Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга	Главный специалист Мотова Екатерина Аркадьевна Начальник отдела координации работ в зоне зеленых насаждений УСПХ КБ СПб Смунова Ольга Николаевна
8	Комитет по государственному заказу Санкт-Петербурга	Начальник отдела анализа и разработки сметных нормативов Терещенко Светлана Олеговна
9	ГУП «ТЭК СПб»	
10	ГУП «Водоканал СПб»	Старший специалист Краюхина Надежда Егоровна
11	ГУП «Ленгипроинжпроект»	Заместитель главного инженера Булмистре Валентина Александровна
12	ОАО «Ленэнерго»	Помощник директора по техническим вопросам Петров Алексей Викторович
13	ОАО «Ленниипроект»	Заместитель главного инженера Соколова Татьяна Леонидовна
14	ОАО «КБ высотных и подземных сооружений»	
15	НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Начальник проектного отдела Малышев Виталий Сергеевич
16	Санкт-Петербургская Общественная Правозащитная Организация Инвалидов НА КОЛЯСКЕ БЕЗ БАРЬЕРОВ	Предоставили свое решение в электронном виде письмо № 7/ЛМ/19и от 22.01.2019
17	СПб ГАУ «ЦГЭ»	И.о. председателя Нормативно-технического совета Гришин Михаил Альбертович