



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд 0211171

22.02.2017

№ 2-Р

Об утверждении Административного регламента
Санкт-Петербургского государственного автономного
учреждения «Центр государственной экспертизы»
по предоставлению государственной услуги по проведению
государственной экспертизы проектной документации
и (или) результатов инженерных изысканий

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.07.2011 № 1037 «О порядке разработки и утверждения исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга административных регламентов предоставления государственных услуг (исполнения государственных функций)» и Положением о Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 26.10.2004 № 1747:

1. Утвердить Административный регламент Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения «Центр государственной экспертизы» по предоставлению государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения остается за начальником Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

Начальник Службы

Л.В.Кулаков

УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Службы государственного
строительного надзора
и экспертизы Санкт-Петербурга
от 22.02.2017 № 2-р

Административный регламент Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения «Центр государственной экспертизы» по предоставлению государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (уникальный реестровый номер государственной услуги 7800000000160201973)

I. Общие положения

1.1. Предметом регулирования настоящего Административного регламента являются отношения, возникающие между заявителями и Санкт-Петербургским государственным автономным учреждением «Центр государственной экспертизы» (далее - СПб ГАУ «ЦГЭ») в сфере проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

1.2. Заявителями являются юридические, физические лица, а также индивидуальные предприниматели, выступающие застройщиками или техническими заказчиками.

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта;

технический заказчик - физическое лицо, действующее на профессиональной основе, или юридическое лицо, которые уполномочены

застройщиком и от имени застройщика заключают договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанных видов работ, предоставляют лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждают проектную документацию, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные настоящим Градостроительным кодексом Российской Федерации (застройщик вправе осуществлять функции технического заказчика самостоятельно).

Представлять интересы заявителя вправе иные лица, уполномоченные заявителем в установленном порядке.

Уполномоченными лицами являются лица, имеющие право действовать от имени заявителя на основании доверенности, а также договора, в том числе договора между представителем и представляемым, между представляемым и третьим лицом, решения собрания, указания закона либо акта уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления, содержащих указания на передачу полномочий застройщиком (техническим заказчиком) части полномочий застройщика (технического заказчика) доверенному лицу, в том числе полномочий на заключение, изменение, исполнение, расторжения договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы.

1.3. Требования к порядку информирования о порядке предоставления государственной услуги

1.3.1. В предоставлении государственной услуги участвуют:

1.3.1.1. СПб ГАУ «ЦГЭ»

Местонахождение СПб ГАУ «ЦГЭ» и почтовый адрес для направления документов и заявлений по вопросам предоставления государственной услуги: 191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3.

Часы приема корреспонденции в СПб ГАУ «ЦГЭ»: каждый рабочий день с 9.30 до 18.00 (в пятницу - до 17.00), перерыв с 13.00 до 13.48.

График работы СПб ГАУ «ЦГЭ»:

Понедельник - четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 17.00.

Перерыв с 13.00 до 13.48.

Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.

Справочные телефоны СПб ГАУ «ЦГЭ»:

приемная директора: (812) 576-15-40, факс: (812) 710-46-45;

организационный отдел (канцелярия): (812) 576-16-67, факс: (812) 576-16-67.

График приема руководителей СПб ГАУ «ЦГЭ»:

Понедельник, среда, пятница с 10.00 до 13.00.

Структурные подразделения СПб ГАУ «ЦГЭ», участвующие в предоставлении государственной услуги:

Управление организации экспертизы;

Управление государственной экспертизы.

Часы приема заявителей структурными подразделениями СПб ГАУ «ЦГЭ»:

Управление организации экспертизы: каждый рабочий день с 9.30 до 18.00 (в пятницу - до 17.00), перерыв с 13.00 до 13.48.

Продолжительность приема заявителей в день, непосредственно предшествующий нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.

Управление государственной экспертизы: понедельник, среда, пятница с 9.30 до 12.30.

Запись на прием осуществляется путем заполнения электронной формы в разделе «Личный кабинет» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

Справочные телефоны структурных подразделений СПб ГАУ «ЦГЭ» для получения информации, связанной с предоставлением государственной услуги:

Управление организации экспертизы: (812) 576-16-71, (812) 576-16-31;

Управление государственной экспертизы: (812) 576-15-20, (812) 576-15-11.

Адрес официального сайта СПб ГАУ «ЦГЭ» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.spbexp.ru

Адрес электронной почты для направления в СПб ГАУ «ЦГЭ» электронных сообщений по вопросам предоставления государственной услуги: info@exp.gne.gov.spb.ru

1.3.1.2. Предоставление государственной услуги осуществляется СПб ГАУ «ЦГЭ» во взаимодействии с Комитетом по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Санкт-Петербурга (далее - Комитет)¹.

В соответствии с частью 6.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации СПб ГАУ «ЦГЭ» направляет представленную застройщиком или техническим заказчиком проектную документацию объектов, указанных в подпункте 4.1 статьи 12 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», на государственную экологическую экспертизу в установленном данным Федеральным законом порядке.

Местонахождение Комитета: 191123, Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д. 20, литера В.

Справочный телефон Комитета: (812) 417-59-02, факс: (812) 417-59-09.

График работы Комитета:

¹ В случае проведения государственной экспертизы в отношении объектов, указанных в подпункте 4.1 статьи 12 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».

Понедельник - четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 17.00.

Перерыв с 13.00 до 14.00.

Прием и регистрацию корреспонденции от организаций и граждан осуществляет организационно-контрольный отдел Комитета.

Телефон: (812) 417-59-12.

Адрес официального сайта Комитета в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.infoeco.ru

Адрес электронной почты Комитета: head@kpoos.gov.spb.ru

1.3.1.3. СПб ГАУ «ЦГЭ» не осуществляет предоставление рассматриваемой государственной услуги на базе Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ).

1.3.2. Перед предоставлением государственной услуги заявителям необходимо осуществить подготовку проектной документации, а также выполнить инженерные изыскания, необходимые для подготовки такой проектной документации.

Выполнение инженерных изысканий, а также подготовка проектной документации подлежат осуществлению в соответствии со статьями 47 и 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Не допускается подготовка проектной документации без выполнения соответствующих инженерных изысканий.

Виды работ по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими выданные саморегулируемой организацией, сведения о которой внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций, свидетельства о допуске к таким видам работ. Иные виды работ по инженерным изысканиям могут выполняться любыми физическими или юридическими лицами.

Лицами, выполняющими инженерные изыскания, являются застройщик, лицо, получившее в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий, либо привлекаемые ими или техническим заказчиком на основании договора физическое лицо или юридическое лицо, которые соответствуют требованиям о наличии допуска к видам работ по инженерным изысканиям, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Виды работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ. Иные виды работ по подготовке проектной документации могут выполняться любыми физическими или юридическими лицами.

Лицом, осуществляющим подготовку проектной документации, может являться застройщик либо привлекаемое застройщиком или техническим заказчиком на основании договора физическое или юридическое лицо. Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, вправе выполнять определенные виды работ по подготовке проектной документации самостоятельно при условии соответствия такого лица требованиям о наличии допуска к видам работ по подготовке проектной документации, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, и (или) с привлечением других соответствующих указанным требованиям лиц.

Перечень видов работ по инженерным изысканиям и по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержден приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 № 624.

Выполнение инженерных изысканий, а также подготовка проектной документации, не являются государственными услугами.

1.3.3. Информацию об органах (организациях), указанных в пункте 1.3.1 настоящего Административного регламента, по вопросам предоставления государственной услуги, сведения о ходе предоставления государственной услуги заявителя могут получить следующими способами (в следующем порядке):

- направление запросов в письменном виде по адресам органов (организаций), указанных в пункте 1.3.1 настоящего Административного регламента, в электронной форме по адресам электронной почты указанных органов (организаций);

- по справочным телефонам органов (организаций), указанных в пункте 1.3.1 настоящего Административного регламента;

- в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг» (www.gosuslugi.ru, далее - федеральный Портал);

- на Портале «Государственные и муниципальные услуги (функции) в Санкт-Петербурге» (www.gu.spb.ru, далее - Портал);

- в сети Интернет на официальных сайтах органов (организаций), указанных в пункте 1.3.1 настоящего Административного регламента;

- при личном обращении на прием к специалистам органов (организаций);
- на стендах в местах предоставления государственной услуги.

На стендах, расположенных в Управлении организации экспертизы и Управлении государственной экспертизы, размещается следующая информация:

- наименование государственной услуги;

- перечень органов (организаций), участвующих в предоставлении государственной услуги;

- график (режим) работы, телефоны, адреса электронной почты органов (организаций), осуществляющих прием и консультации заявителей по вопросам предоставления государственной услуги;

адреса органов (организаций), участвующих в предоставлении государственной услуги;

контактная информация об органах (организациях), участвующих в предоставлении государственной услуги;

порядок предоставления государственной услуги;

последовательность посещения заявителем органов (организаций), участвующих в предоставлении государственной услуги;

перечень категорий граждан, имеющих право на получение государственной услуги;

перечень документов, необходимых для получения государственной услуги, в том числе получаемых СПб ГАУ «ЦГЭ» без участия заявителя;

образец заполненного заявления.

1.3.4. В целях доступности получения информации о порядке предоставления государственной услуги для инвалидов СПб ГАУ «ЦГЭ» обеспечивается:

для лиц со стойким нарушением функции зрения:

выполнение информации крупным рельефным шрифтом на контрастном фоне (белом или желтом) и дублирование рельефно-точечным шрифтом Брайля;

обеспечение выпуска альтернативных форматов печатных материалов (крупный шрифт или аудиофайлы);

для лиц со стойким нарушением функции слуха - предоставление государственной услуги с использованием русского жестового языка, включая обеспечение допуска сурдопереводчика, либо специальных технических средств, обеспечивающих синхронный сурдоперевод;

для лиц с одновременным стойким нарушением функций зрения и слуха - предоставление государственной услуги по тифлосурдопереводу, включая обеспечение доступа тифлосурдопереводчика, либо специальных технических средств, обеспечивающих синхронный тифлосурдоперевод.

II. Стандарт предоставления государственной услуги

2.1. Наименование государственной услуги:

Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Краткое наименование государственной услуги:

Проведение государственной экспертизы.

Государственная услуга включает в себя следующие подуслуги:

проведение государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации;

проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на государственную экспертизу;

проведение государственной экспертизы проектной документации после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации;

проведение государственной экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации;

проведение государственной экспертизы одновременно проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации;

проведение повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

2.2. Государственная услуга предоставляется СПб ГАУ «ЦГЭ» во взаимодействии с органами (организациями), указанными в пункте 1.3.1 настоящего Административного регламента.

Должностным лицам СПб ГАУ «ЦГЭ» запрещено требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления и организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, полученных в результате предоставления таких услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных услуг, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.02.2012 № 93.

2.3. Результатом предоставления государственной услуги является заключение государственной экспертизы, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение):

проектной документации результатам инженерных изысканий, получившим положительное заключение государственной экспертизы, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, и требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации - в случае, если государственная экспертиза проектной документации осуществлялась после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий;

результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов - в случае, если осуществлялась государственная экспертиза результатов инженерных изысканий;

проектной документации результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, и требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов - в случае, если осуществлялась государственная экспертиза одновременно этих проектной документации и результатов инженерных изысканий.

В случае проведения государственной экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, в заключение государственной экспертизы не включаются выводы о соответствии или несоответствии разделов проектной документации повторного использования, в которые изменения не вносились, требованиям технических регламентов.

Экспертной оценке при проведении повторной государственной экспертизы подлежит часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена государственная экспертиза.

В случае если после проведения первичной (предыдущей повторной) государственной экспертизы в законодательство Российской Федерации внесены изменения, которые могут повлиять на результаты государственной экспертизы, экспертной оценке могут быть подвергнуты представленные проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в полном объеме.

Заключение государственной экспертизы готовится и подписывается лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее - эксперт) и участвовавшими в проведении государственной экспертизы, и утверждается руководителем организации по проведению государственной экспертизы или уполномоченным им лицом. Заключение государственной экспертизы, подготовленное в электронной форме, подписывается экспертами, участвовавшими в проведении государственной экспертизы, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и утверждается руководителем организации по проведению государственной экспертизы либо уполномоченным им лицом путем подписания заключения усиленной квалифицированной электронной подписью.

Листы заключения, подготовленного в форме бумажного документа, должны быть прошиты (с указанием количества сшитых страниц),

пронумерованы и скреплены печатью организации по проведению экспертизы.

Заключение, подготовленное в форме электронного документа, направляется заявителю в формате PDF.

Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы установлены приказом Минстроя России от 09.12.2015 № 887/пр «Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

В ходе проверки документов, представленных для проведения государственной экспертизы, СПб ГАУ «ЦГЭ» может быть принято решение об отказе в принятии таких документов или в отношении указанных документов может быть принято решение об оставлении их без рассмотрения.

В случае принятия решения об отказе в принятии документов, представленных для проведения государственной экспертизы, либо оставлении таких документов без рассмотрения, заявитель уведомляется о принятом решении с указанием мотивов его принятия.

Уведомления об отказе в принятии документов, а также об оставлении документов без рассмотрения подписываются уполномоченным должностным лицом СПб ГАУ «ЦГЭ». Уведомления, подготовленные в форме электронных документов, направляются заявителю в формате PDF.

Результат предоставления государственной услуги учитывается в Единой информационной системе Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга «Стройформ».

2.4. Минимальный срок предоставления государственной услуги (для всех подуслуг) в СПб ГАУ «ЦГЭ» составляет 35 календарных дней.

Указанный выше срок предоставления государственной услуги начинает течь с момента подачи заявителем электронного заявления в установленном настоящим Административным регламентом порядке.

Максимальный срок предоставления государственной услуги нормативно не определен (предоставление государственной услуги включает в себя мероприятия по оформлению договорных отношений с заявителем, а также оплаты заявителем стоимости услуг СПб ГАУ «ЦГЭ» по проведению государственной экспертизы; минимальный срок оформления договорных отношений и оплаты — 1 рабочий день (указанный срок учтен при определении минимального срока предоставления государственной услуги)).

Минимальный срок непосредственного проведения государственной экспертизы и выдачи заявителю заключения государственной экспертизы (для всех подуслуг) составляет 30 календарных дней (29 календарных дня для проведения экспертизы и 1 рабочий день, но не позднее окончания указанного выше срока в 30 календарных дней, для выдачи заключения экспертизы).

Непосредственный срок проведения государственной экспертизы может быть в установленном порядке продлен по инициативе застройщика или технического заказчика.

В соответствии с частью 7 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации срок проведения государственной экспертизы определяется сложностью объекта капитального строительства, но не должен превышать 60 календарных дней.

В соответствии с пунктом 29 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, в течение не более 45 календарных дней проводится государственная экспертиза:

результатов инженерных изысканий, которые направлены на государственную экспертизу до направления на эту экспертизу проектной документации;

проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства, в том числе со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, не относящихся к уникальным объектам;

проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, строительство, реконструкция и (или) капитальный ремонт которых будут осуществляться в особых экономических зонах.

В соответствии с частью 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации к уникальным объектам относятся объекты капитального строительства (за исключением указанных в части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в проектной документации которых предусмотрена хотя бы одна из следующих характеристик:

высота более чем 100 метров;

пролеты более чем 100 метров;

наличие консоли более чем 20 метров;

заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли более чем на 15 метров.

В соответствии с частью 7 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации установленные выше нормативные сроки могут быть продлены по заявлению застройщика или технического заказчика не более чем на 30 календарных дней.

Форма заявления о продлении срока проведения государственной экспертизы приведена в приложении № 13 к настоящему Административному регламенту.

Началом течения срока проведения государственной экспертизы является рабочий день, следующий за днем поступления платы за проведение государственной экспертизы согласно договору (государственному

контракту) о проведении государственной экспертизы на расчетный счет СПб ГАУ «ЦГЭ».

Окончанием течения срока проведения государственной экспертизы является день направления (вручения) заявителю заключения государственной экспертизы.

2.5. Перечень нормативных правовых актов, непосредственно регулирующих предоставление государственной услуги:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 06.04.2010 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.11.2014 № 728/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.12.2015 № 887/пр «Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 02.07.2007 № 186 «О порядке ведения реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и предоставления сведений, содержащихся в этом реестре»;

Закон Санкт-Петербурга от 28.10.2009 № 508-100 «О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге»;

Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 26.10.2004 № 1747 «О Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга»;

Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 23.10.2009 № 1177 «О создании Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения «Центр государственной экспертизы»;

Распоряжение Правительства Санкт-Петербурга от 22.03.2011 № 8-рп «О мероприятиях по переходу на предоставление исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга государственных услуг в электронном виде».

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, подлежащих представлению заявителем

2.6.1. Для проведения государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются:

заявление о проведении государственной экспертизы согласно форме, приведенной в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту;

проектная документация на объект капитального строительства;

задание на проектирование (или его копия);

результаты инженерных изысканий;

задание на выполнение инженерных изысканий (или его копия);

документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально;

выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным (или их копии);

документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) (или его копия).

2.6.2. Для проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на государственную экспертизу представляются:

заявление о проведении государственной экспертизы согласно форме, приведенной в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту;

результаты инженерных изысканий;

задание на выполнение инженерных изысканий (или его копия);

документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально;

выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке инженерных изысканий, действительные на дату передачи результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным (или их копии);

документ, подтверждающий передачу результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) (или его копия).

2.6.3. Для проведения государственной экспертизы проектной документации после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются:

заявление о проведении государственной экспертизы согласно форме, приведенной в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту;

проектная документация на объект капитального строительства;

задание на проектирование (или его копия);

документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально;

выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации, действительные на дату передачи проектной документации застройщику (техническому заказчику), в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным (или их копии);

документ, подтверждающий передачу проектной документации застройщику (техническому заказчику) (или его копия).

2.6.4. Для проведения государственной экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются:

заявление о проведении государственной экспертизы согласно форме, приведенной в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту;

проектная документация на объект капитального строительства;
задание на проектирование (или его копия);

документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально;

выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации, действительные на дату передачи проектной документации застройщику (техническому заказчику), в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным (или их копии);

документ, подтверждающий передачу проектной документации застройщику (техническому заказчику) (или его копия);

положительное заключение экспертизы в отношении применяемой проектной документации повторного использования (в случае если государственная экспертиза проектной документации повторного использования, применяемой повторно, проводилась не СПб ГАУ «ЦГЭ»);

справка с указанием разделов представленной на государственную экспертизу проектной документации, которые не подвергались изменению и полностью соответствуют проектной документации повторного использования;

документ, подтверждающий право застройщика (технического заказчика) на использование проектной документации повторного использования, исключительное право на которую принадлежит иному лицу (договор об отчуждении исключительного права, лицензионный договор, сублицензионный договор и тому подобные);

документ, подтверждающий аналогичность назначения и проектной мощности проектируемого объекта капитального строительства и соответствие природных и иных условий территории, на которой планируется осуществлять строительство такого объекта капитального строительства, назначению, проектной мощности объекта капитального строительства и условиям территории, с учетом которых проектная документация повторного использования, которая использована для проектирования, подготавливалась для первоначального применения, в случае подготовки проектной документации применительно к объекту капитального строительства, строительство которого обеспечивается федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, юридическим лицом, созданным Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, юридическим лицом, доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации,

муниципального образования в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов.

2.6.5. Для проведения государственной экспертизы одновременно проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются:

заявление о проведении государственной экспертизы согласно форме, приведенной в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту;

проектная документация на объект капитального строительства;

задание на проектирование (или его копия);

результаты инженерных изысканий;

задание на выполнение инженерных изысканий (или его копия);

документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально;

выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным (или их копии);

документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) (или его копия);

положительное заключение экспертизы в отношении применяемой проектной документации повторного использования (в случае если государственная экспертиза проектной документации повторного использования, применяемой повторно, проводилась не СПб ГАУ «ЦГЭ»);

справка с указанием разделов представленной на государственную экспертизу проектной документации, которые не подвергались изменению и полностью соответствуют проектной документации повторного использования;

документ, подтверждающий право застройщика (технического заказчика) на использование проектной документации повторного использования, исключительное право на которую принадлежит иному лицу (договор об отчуждении исключительного права, лицензионный договор, сублицензионный договор и тому подобные);

документ, подтверждающий аналогичность назначения и проектной мощности проектируемого объекта капитального строительства

и соответствие природных и иных условий территории, на которой планируется осуществлять строительство такого объекта капитального строительства, назначению, проектной мощности объекта капитального строительства и условиям территории, с учетом которых проектная документация повторного использования, которая использована для проектирования, подготавливалась для первоначального применения, в случае подготовки проектной документации применительно к объекту капитального строительства, строительство которого обеспечивается федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, юридическим лицом, созданным Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, юридическим лицом, доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов.

2.6.6. Для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий документы представляются в составе, предусмотренном пунктами 2.6.1 - 2.6.5 настоящего Административного регламента, по аналогии с первичной государственной экспертизой проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

При этом, для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий после получения в отношении такой проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий отрицательного заключения государственной экспертизы и устранения недостатков, послуживших основанием для выдачи отрицательного заключения государственной экспертизы, заявитель представляет в СПб ГАУ «ЦГЭ» часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий с внесенными изменениями и справку с описанием этих изменений.

2.6.7. Заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия физических лиц или их законных представителей на обработку персональных данных соответствующих физических лиц, указанных в заявлении о проведении государственной экспертизы (приложение № 18 к настоящему Административному регламенту).

СПб ГАУ «ЦГЭ» вправе дополнительно истребовать от заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий. Указанные расчеты и материалы должны представляться заявителем в 5-дневный срок после получения соответствующего запроса. Не допускается истребование от заявителей иных сведений и документов.

Истребование от заявителя представления дополнительных расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий, осуществляется

в рамках административной процедуры «Проведение государственной экспертизы» в соответствии с пунктом 3.5 настоящего Административного регламента посредством представления заявителю «Уведомления о выявлении недостатков», формируемом сотрудниками Управления государственной экспертизы в «Личном кабинете» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

Форма указанного выше уведомления приведена в приложении № 11 к настоящему Административному регламенту.

2.6.8. Документы, перечисленные в пунктах 2.6.1 - 2.6.7 настоящего Административного регламента, представляемые на бумажном носителе (если представление на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации), представляются в форме оригиналов (подлинников) или надлежащим образом заверенных копий, если возможность представления копий таких документов оговорена специально.

Требования составу разделов проектной документации, а также их содержанию установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Требования к результатам инженерных изысканий (в том числе к составу указанных результатов), установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Рекомендации к форме задания на проектирование установлены «РМД 11-22-2013 Санкт-Петербург. Система региональных документов регулирования градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге. Региональные методические документы. Руководство по проектной подготовке капитального строительства в Санкт-Петербурге».

Требования к формату документов, представляемых в электронной форме, утверждены приказом Минстроя России от 21.11.2014 № 728/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

Документы, представляемые в электронной форме, подписываются руководителем организации или уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом «Об электронной подписи».

В случае если проектная документация формируется с применением специализированного программного обеспечения, предназначенного для формирования проектной документации в форме электронного документа (без воспроизведения на бумажном носителе), такой электронный документ заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью лица (лиц), участвующего(щих) в разработке проектной документации, осуществляющего(щих) нормоконтроль и согласование проектной

документации, и усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного на представление документов на государственную экспертизу.

В случае невозможности обеспечения лиц, уполномоченных на подготовку проектной документации, усиленной квалифицированной электронной подписью на отдельные документы, разделы (тома) проектной документации оформляется информационно-удостоверяющий лист на бумажном носителе, содержащий обозначение электронного документа, к которому он выпущен, фамилии, подписи лиц, осуществляющих разработку, проверку, согласование и утверждение электронного документа, даты и времени последнего изменения документа.

Информационно-удостоверяющий лист сканируется в соответствии с пунктом 7 требований, утвержденных приказом Минстроя России от 21.11.2014 № 728/пр, и заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного на представление документов на государственную экспертизу.

В представляемых документах не допускаются неустойчивые исправления, повреждения, нечитаемые части текста либо нечитаемые оттиски штампов и печатей, наличие которых не позволяет однозначно толковать их содержание.

Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий, а также иные документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, подлежат представлению исключительно в электронной форме, за исключением случаев, когда проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий содержат сведения, доступ к которым ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и которые заявитель вправе представить:

положительное заключение государственной экологической экспертизы в отношении объектов, указанных в подпункте 4.1 статьи 12 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;

положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае если государственная экспертиза результатов инженерных изысканий проводилась СПб ГАУ «ЦГЭ»);

положительное заключение государственной экспертизы в отношении применяемой проектной документации повторного использования (в случае если государственная экспертиза проектной документации повторного использования, применяемой повторно, проводилась СПб ГАУ «ЦГЭ»);

сведения о решении Правительства Российской Федерации о разработке и применении индивидуальных сметных нормативов –

нормативный правовой акт (в случае, если такое решение принято в соответствии с пунктом 30 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»).

Непредставление заявителем указанных документов не является основанием для отказа заявителю в предоставлении государственной услуги.

2.7.1. Должностным лицам СПб ГАУ «ЦГЭ» запрещено требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих государственную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ).

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Основаниями для принятия решения об оставлении без рассмотрения документов, представленных для проведения государственной экспертизы, являются (для всех подуслуг):

государственная экспертиза должна осуществляться иной организацией по проведению государственной экспертизы;

документы представлены с нарушением требований, предусмотренных подпунктом «л» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (документы для проведения государственной экспертизы представлены на бумажном носителе).

Основаниями для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представленных на государственную экспертизу, являются:

- для подуслуг «проведение государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации», «проведение

государственной экспертизы одновременно проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации»:

непредставление заявителем согласия физических лиц или их законных представителей на обработку персональных данных соответствующих физических лиц, указанных в заявлении о проведении государственной экспертизы;

отсутствие в проектной документации разделов, предусмотренных частями 12 и 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

представление не всех документов, необходимых для проведения государственной экспертизы;

подготовка проектной документации, представленной на государственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на государственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

- для подуслуги «проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на государственную экспертизу»:

непредставление заявителем согласия физических лиц или их законных представителей на обработку персональных данных соответствующих физических лиц, указанных в заявлении о проведении государственной экспертизы;

несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

представление не всех документов, необходимых для проведения государственной экспертизы;

выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на государственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

- для подуслуг «проведение государственной экспертизы проектной документации после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации», «проведение государственной экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации»:

непредставление заявителем согласия физических лиц или их законных представителей на обработку персональных данных соответствующих физических лиц, указанных в заявлении о проведении государственной экспертизы;

отсутствие в проектной документации разделов, предусмотренных частями 12 и 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

представление не всех документов, необходимых для проведения государственной экспертизы;

подготовка проектной документации, представленной на государственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

- для подуслуги «проведение повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»:

непредставление заявителем согласия физических лиц или их законных представителей на обработку персональных данных соответствующих физических лиц, указанных в заявлении о проведении государственной экспертизы;

отсутствие в проектной документации разделов, предусмотренных частями 12 и 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

представление не всех документов, необходимых для проведения государственной экспертизы;

подготовка проектной документации, представленной на государственную экспертизу, лицом, которое не соответствует

требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на государственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

До момента заключения договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы заявитель вправе отказаться от проведения государственной экспертизы.

Форма заявления об отказе от проведения государственной экспертизы приведена в приложении № 8 к настоящему Административному регламенту.

2.9. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении государственной услуги

Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют.

При выявлении в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий в процессе проведения государственной экспертизы недостатков (отсутствие (неполнота) сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют сделать выводы, указанные в пункте 2.3 настоящего Административного регламента, СПб ГАУ «ЦГЭ» незамедлительно уведомляет заявителя о выявленных недостатках и устанавливает при необходимости срок для их устранения.

Уведомление заявителя о выявлении в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий недостатков, которые не позволяют сделать выводы, указанные в пункте 2.3 настоящего Административного регламента, осуществляется в рамках выполнения административной процедуры «Проведение государственной экспертизы» в соответствии с пунктом 3.5 настоящего Административного регламента посредством представления заявителю «Уведомления о выявлении недостатков», формируемом сотрудниками Управления государственной экспертизы в «Личном кабинете» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexpr.ru).

Форма указанного выше уведомления приведена в приложении № 11 к настоящему Административному регламенту.

В случае если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе государственной экспертизы или заявитель в установленный срок их не устранил, СПб ГАУ «ЦГЭ» вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора, о чем письменно уведомит заявителя с указанием мотивов принятого решения по форме, приведенной в приложении № 12 к настоящему Административному регламенту.

2.10. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемыми) организациями, участвующими в предоставлении государственной услуги

Перед предоставлением государственной услуги заявителям необходимо осуществить подготовку проектной документации, а также выполнить инженерные изыскания, необходимые для подготовки такой проектной документации.

Выполнение инженерных изысканий, а также подготовка проектной документации подлежат осуществлению в соответствии со статьями 47 и 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Требования к лицам, обладающим правом на выполнение инженерных изысканий, а также на подготовку проектной документации, указаны в пункте 1.3.2 настоящего Административного регламента.

Выполнение инженерных изысканий, а также подготовка проектной документации, не являются государственными услугами.

2.11. Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление государственной услуги

Размер платы за проведение государственной экспертизы, порядок взимания этой платы установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Размер платы указывается в расчете стоимости проведения экспертизы, являющимся обязательным приложением к договору (государственному контракту) о проведении государственной экспертизы.

Оплата государственной услуги производится независимо от результата государственной экспертизы (выдачи положительного или отрицательного заключения государственной экспертизы).

За проведение повторной государственной экспертизы взимается плата в размере 30 процентов размера платы за проведение первичной государственной экспертизы.

В случае если документы на проведение повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства поданы в течение 14 календарных дней после получения отрицательного заключения, плата за проведение повторной государственной экспертизы не взимается.

2.12. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, необходимых и обязательных для предоставления государственной услуги, включая информацию о методиках расчета размера такой платы

Государственные услуги, необходимые и обязательные для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

2.13. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении государственной услуги, услуги организации, участвующей в предоставлении государственной услуги, и при получении результата предоставления таких услуг

Срок ожидания в очереди при подаче заявления о проведении государственной экспертизы составляет не более 15 минут (при личном приеме уполномоченным специалистом СПб ГАУ «ЦГЭ»), срок получения

результата предоставления государственной услуги - не более 15 минут (в случае получения результата предоставления государственной услуги на бумажном носителе).

2.14. Срок и порядок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги, услуги организации, участвующей в предоставлении государственной услуги, в том числе в электронной форме

Заявление о проведении государственной экспертизы заполняется и подается заявителем в разделе «Личный кабинет» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru) в электронной форме.

При создании заявителем нового электронного заявления о проведении государственной экспертизы ему присваивается регистрационный номер.

В процессе заполнения заявления о проведении государственной экспертизы и загрузки необходимых для проведения государственной экспертизы документов заявлению автоматически присваиваются следующие статусы:

«Заявление создано»;

«Заявление заполнено на 100%» (с указанного момента для заявителя доступна возможность загрузки документов);

«Заявление подписано ЭЦП» (после подписания заявления с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи).

После завершения заполнения заявления и его подписания заявителем с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, а также загрузки документов, необходимых для предоставления государственной услуги, заявление подается на рассмотрение уполномоченному сотруднику СПб ГАУ «ЦГЭ» путем нажатия соответствующей кнопки «Подать заявление» в «Личном кабинете» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru). При этом заявлению присваивается статус: «Заявление подано в СПб ГАУ «ЦГЭ».

Заявление подлежит рассмотрению (проверке) уполномоченным сотрудником СПб ГАУ «ЦГЭ» не позднее следующего рабочего дня с даты его подачи.

С момента принятия уполномоченным сотрудником СПб ГАУ «ЦГЭ» заявления в работу и присвоения статуса: «Заявление обрабатывается: проверка представленной документации» начинает течь срок предоставления государственной услуги.

До внедрения государственной информационной системы «Единая система строительного комплекса Санкт-Петербурга» предоставление государственной услуги с использованием Портала и федерального Портала осуществляется путем перенаправления заявителей в «Личный кабинет» на официальный сайт СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

2.15. Требования к помещениям, в которых предоставляются государственная услуга, услуга, предоставляемая организацией, участвующей в предоставлении государственной услуги, к месту ожидания и приема заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления таких услуг,

в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов

2.15.1. Указанные помещения должны иметь площади, предусмотренные санитарными нормами и требованиями к рабочим (офисным) помещениям, где оборудованы рабочие места с использованием персональных компьютеров и копировальной техники, и места для приема посетителей, а также должны быть оборудованы стульями и столами, стендами, на которых должна быть размещена информация, указанная в пункте 1.3.3 настоящего Административного регламента, должны иметь писчие принадлежности (бланки заявлений, авторучки, бумагу) для заполнения заявления о предоставлении государственной услуги и производству вспомогательных записей (памяток, пояснений).

На информационных стендах должны быть размещены реквизиты для перечисления платы за предоставление государственной услуги, предусмотренной действующим законодательством.

2.15.2. Вход в здание, в котором предоставляются государственные услуги (далее - здание), должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о наименовании и режиме работы СПб ГАУ «ЦГЭ», а также тактильной схемой (табличкой), дублирующей данную информацию.

Для лиц с нарушением функции зрения вход в здание обозначается с помощью изменения фактуры наземного покрытия.

Должностные лица СПб ГАУ «ЦГЭ» осуществляют, при необходимости, помощь инвалидам и иным маломобильным группам населения при их передвижении по помещениям, в том числе при входе в здание и выходе из него, в получении в доступной для них форме информации о порядке предоставления государственной услуги, включая оформление необходимых документов, о совершении других необходимых для получения государственной услуги действий, а также обеспечение посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски.

Личный уход за получателем государственной услуги из числа инвалидов и иных маломобильных групп населения (медицинские процедуры, помощь в принятии пищи и лекарств, в выполнении санитарно-гигиенических процедур) обеспечивается инвалидом самостоятельно либо при помощи сопровождающих лиц.

2.15.3. Помещения, в которых предоставляется государственная услуга (далее - помещения), оборудуются информационными стендами или терминалами, содержащими сведения, указанные в пункте 1.3.1 настоящего Административного регламента, в визуальной, текстовой и (или) мультимедийной формах. Оформление визуальной, текстовой и (или) мультимедийной информации должно соответствовать оптимальному зрительному и слуховому восприятию этой информации гражданами.

Помещения должны быть оборудованы устройствами для озвучивания визуальной, текстовой информации, оснащены знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля в соответствии с действующими стандартами выполнения и размещения таких знаков, а также визуальными индикаторами, преобразующими звуковые сигналы в световые, речевые сигналы в текстовую бегущую строку.

2.15.4. Помещения, в том числе вход и пути передвижения по помещениям, должны быть оборудованы пандусами, лифтами (при необходимости), санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов и иных маломобильных групп населения, а также специальными объемными тактильными плитками и покрытиями, обозначающими пути движения, повороты и препятствия (перекрестки, ступени, лестницы, двери).

Двери в помещениях, в которых предоставляется государственная услуга, не должны иметь порогов, препятствующих движению инвалидов и иных маломобильных групп населения.

В помещениях, в которых предоставляется государственная услуга, должно быть обеспечено беспрепятственное передвижение и разворот кресел-колясок, размещение столов в стороне от входа с учетом беспрепятственного подъезда и поворота кресел-колясок.

2.15.5. С целью правильной и безопасной ориентации инвалидов и других маломобильных групп населения в помещениях на видных местах должны быть размещены тактильные мнемосхемы, отображающие план размещения данных помещений, а также план эвакуации граждан в случае пожара.

В помещениях должна быть предусмотрена система (установка) оповещения людей о пожаре.

Вход и выход из помещения оборудуются соответствующими указателями с автономными источниками бесперебойного питания.

2.15.6. На путях движения инвалидов и иных маломобильных групп населения в помещениях, где предоставляется государственная услуга, должны быть предусмотрены смежные с ними места отдыха и ожидания. В местах ожидания должно быть предусмотрено не менее одного места для инвалида, передвигающегося на кресле-коляске или пользующегося костылями (тростью), а также для его сопровождающего.

2.15.7. Территория, прилегающая к местонахождению СПб ГАУ «ЦГЭ», оборудуется, по возможности, местами для парковки автотранспортных средств, включая автотранспортные средства инвалидов.

На территории на основных путях движения к зданию должны быть предусмотрены места отдыха, доступные для инвалидов и иных маломобильных групп населения, оборудованные скамейками, указателями, навесами и опознаваемые с помощью изменения фактуры наземного покрытия.

2.15.8. Руководителем СПб ГАУ «ЦГЭ» обеспечивается создание инвалидам следующих условий доступности объектов в соответствии с требованиями, установленными законодательными и иными нормативными правовыми актами:

- а) возможность беспрепятственного входа в объекты и выхода из них;
- б) возможность самостоятельного передвижения по территории объекта в целях доступа к месту предоставления государственной услуги, в том числе с помощью работников объекта, предоставляющих государственные услуги, ассистивных и вспомогательных технологий, а также сменного кресла-коляски;
- в) возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в объект, в том числе с использованием кресла-коляски и, при необходимости, с помощью работников объекта;
- г) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие нарушения функции зрения и самостоятельного передвижения по территории объекта;
- д) содействие инвалиду при входе в объект и выходе из него, информирование инвалида о доступных маршрутах общественного транспорта;
- е) надлежащее размещение носителей информации, необходимой для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам и государственным услугам, с учетом ограничений их жизнедеятельности, в том числе дублирование необходимой для получения государственной услуги звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля и на контрастном фоне;
- ж) обеспечение допуска на объект, в котором предоставляется государственная услуга, собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение, выданного по форме и в порядке, утвержденном приказом Министерства труда и социальной защиты населения Российской Федерации от 22.06.2015 № 386н.

2.15.9. Руководителем СПб ГАУ «ЦГЭ» обеспечивается создание инвалидам следующих условий доступности услуг в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами:

- а) оказание инвалидам помощи, необходимой для получения в доступной для них форме информации о правилах предоставления государственной услуги, в том числе об оформлении необходимых для получения государственной услуги документов, о совершении ими других необходимых для получения услуги действий;
- б) предоставление инвалидам по слуху, при необходимости, государственной услуги с использованием русского жестового языка, включая обеспечение допуска на объект сурдопереводчика, тифлосурдопереводчика;
- в) оказание работниками СПб ГАУ «ЦГЭ» иной необходимой инвалидам помощи СПб ГАУ «ЦГЭ» в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами;

г) наличие копий документов, объявлений, инструкций о порядке предоставления государственной услуги (в том числе на информационном стенде), выполненных рельефно-точечным шрифтом Брайля и на контрастном фоне, а также аудиоконтур в местах ожидания и приема заявителей.

2.16. Показатели доступности и качества государственных услуг

2.16.1. Количество взаимодействий заявителя с органами (организациями) – 2.

2.16.2. Продолжительность взаимодействий (для всех подуслуг) – 15 (мин).

2.16.3. Способы предоставления государственной услуги заявителю (для всех подуслуг):

в электронной форме (посредством Портала, федерального Портала, официального сайта СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru)).

2.16.4. Предусмотрено информирование заявителя о ходе предоставления государственной услуги (для всех подуслуг) – да.

Информирование о ходе предоставления государственной услуги осуществляется на этапе административных процедур, предусмотренных пунктами 3.1-3.7 настоящего Административного регламента и осуществляется:

по письменным обращениям, направленным по почте (в том числе электронной) или курьерской доставкой по адресу СПб ГАУ «ЦГЭ»;

по телефонам СПб ГАУ «ЦГЭ», указанным в пункте 1.3.1.1 настоящего Административного регламента;

по адресу электронной почты СПб ГАУ «ЦГЭ», указанному в пункте 1.3.1.1 настоящего Административного регламента;

при личном обращении в Управление организации экспертизы и Управление государственной экспертизы (в дни и часы приема);

в «Личном кабинете» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

2.16.5. Способы информирования заявителя о результатах предоставления государственной услуги (для всех подуслуг):

Информирование заявителей о результате предоставления государственной услуги может осуществляться посредством Межведомственной автоматизированной информационной системы предоставления в Санкт-Петербурге государственных и муниципальных услуг в электронном виде (далее - МАИС ЭГУ) путем направления сообщения на электронную почту заявителя, указанную в заявлении о предоставлении государственной услуги;

в письменном виде;

по электронной почте СПб ГАУ «ЦГЭ»;

по телефонам СПб ГАУ «ЦГЭ»;

на личном приеме в Управлении организации экспертизы и Управлении государственной экспертизы (в дни и часы приема);

через «Личный кабинет» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

2.16.6. Количество документов, необходимых для предоставления заявителем в целях получения государственной услуги

2.16.6.1. Для подуслуги «проведение государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации» – 8.

2.16.6.2. Для подуслуги «проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на государственную экспертизу» – 6.

2.16.6.3. Для подуслуги «проведение государственной экспертизы проектной документации после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации» – 6.

2.16.6.4. Для подуслуги «проведение государственной экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации» – 10.

2.16.6.5. Для подуслуги «проведение государственной экспертизы одновременно проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации» – 12.

2.16.6.6. Для подуслуги «проведение повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий» – 9.

2.16.7. Предусмотрено межведомственное информационное взаимодействие СПб ГАУ «ЦГЭ» с иными органами (организациями) при предоставлении государственной услуги (для всех подуслуг) – Да;

2.16.8. Количество документов (сведений), которые СПб ГАУ «ЦГЭ» запрашивает без участия заявителя – 4;

2.16.9. Количество услуг, являющихся необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги (для всех подуслуг) – 0.

2.16.10. Количество административных процедур в рамках предоставления государственной услуги, осуществляемых в электронной форме

2.16.10.1. Для подуслуг «проведение государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации», «проведение государственной экспертизы проектной документации после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации», «проведение государственной экспертизы проектной

документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации», «проведение государственной экспертизы одновременно проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации», «проведение повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий» - 7.

2.16.10.2. Для подуслуги «проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на государственную экспертизу» - 6.

2.16.11. Минимальный срок предоставления государственной услуги (для всех подуслуг) составляет 35 календарных дней.

Минимальный срок непосредственного проведения государственной экспертизы и выдачи заявителю заключения государственной экспертизы (для всех подуслуг) составляет 30 календарных дней.

Максимальный срок проведения государственной экспертизы и выдачи заявителю заключения государственной экспертизы составляет 90 и 75 календарных дней (в зависимости от объекта экспертизы и вида объекта капитального строительства).

Максимальный срок предоставления государственной услуги нормативно не определен.

2.16.12. Предусмотрен порядок и формы контроля за предоставлением государственной услуги со стороны граждан, их объединений и организаций (для всех подуслуг) – да.

Заявители могут оценить качество предоставления государственных услуг посредством электронного опроса на Портале.

2.16.13. Предусмотрена выдача результата предоставления государственной услуги на базе МФЦ (для всех подуслуг) – нет;

2.16.14. Предусмотрена выдача результата предоставления государственной услуги в электронной форме (для всех подуслуг) – да.

2.17. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления государственных услуг в структурных подразделениях МФЦ и особенности предоставления государственных услуг в электронной форме

2.17.1. Государственная услуга на базе МФЦ не предоставляется.

2.17.2. Особенности предоставления государственной услуги в электронной форме

Возможные действия заявителя на Портале в рамках предоставления государственной услуги в соответствии с распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 22.03.2011 № 8-рп:

- предоставление информации заявителям и обеспечение доступа заявителей к сведениям о государственной услуге;

- предоставление форм заявлений и иных документов, необходимых для получения государственной услуги, и обеспечение доступа для копирования и заполнения в электронной форме;
- подача заявителем электронного заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги;
- получение заявителем сведений о ходе предоставления государственной услуги;
- получение заявителем результата предоставления государственной услуги.

Заявитель может получить информацию о порядке предоставления государственной услуги в том числе в электронной форме на федеральном Портале (www.gosuslugi.ru), на Портале (www.gu.spb.ru), на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

Доступ к сведениям о способах предоставления государственной услуги, порядку предоставления государственной услуги, в том числе, в электронной форме, перечню необходимых для предоставления государственной услуги документов, к форме заявления и формам иных документов выполняется без предварительной авторизации заявителя на Портале, на федеральном Портале и на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru). Заявитель может ознакомиться с формой заявления и иных документов, необходимых для получения государственной услуги, платежными реквизитами и информацией об обязательном заполнении сведений, идентифицирующих платеж заявителя (если услугой предусмотрена уплата государственной пошлины или иного обязательного платежа) на Портале, на федеральном Портале и на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru), при необходимости сохранить их на компьютере.

Для обеспечения возможности подачи через Портал или федеральный Портал, а также официальный сайт СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru), электронного заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, заявитель должен иметь ключ простой электронной подписи (обязателен для всех категорий заявителей – физических лиц, индивидуальных предпринимателей, представителей юридического лица), а также ключ усиленной квалифицированной электронной подписи.

Для получения ключа простой электронной подписи (далее – простая электронная подпись) заявителю необходимо пройти процедуру регистрации в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее - ЕСИА). Информация о способах и порядке регистрации в ЕСИА представлена на Портале по адресу: <https://gu.spb.ru/about-reg/>. Онлайн-форма предварительной регистрации в ЕСИА размещена по адресу: <https://esia.gosuslugi.ru/registration/>. Порядок предоставления государственной услуги по выдаче (подтверждению, восстановлению) ключей простой электронной подписи на базе МФЦ

утвержден распоряжением Комитета по информатизации и связи от 15.12.2014 № 259-р.

После прохождения процедуры регистрации в ЕСИА (как физического лица) заявитель - физическое лицо должен авторизоваться на Портале или на федеральном Портале, используя простую электронную подпись;

заявитель - индивидуальный предприниматель должен предварительно создать учетную запись индивидуального предпринимателя в ЕСИА, затем должен авторизоваться на Портале или на федеральном Портале, используя простую электронную подпись;

заявитель - юридическое лицо (руководитель организации или представитель юридического лица, имеющий право действовать от имени организации без доверенности), должен предварительно создать учетную запись юридического лица в ЕСИА, затем должен авторизоваться на Портале или на федеральном Портале, используя носитель ключа усиленной квалифицированной электронной подписи, полученный в одном из сертифицированных удостоверяющих центров.

На Портале, на федеральном Портале, а также в «Личном кабинете» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru), заявителю, при условии авторизации, предоставляется возможность подать электронное заявление и документы, необходимые для предоставления государственной услуги.

Заявитель может получить сведения о ходе предоставления государственной услуги (просмотреть статус электронного заявления) в «Личном кабинете» на Портале, на федеральном Портале, а также в «Личном кабинете» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

Заявитель может получить результат предоставления государственной услуги в «Личном кабинете» на Портале, на федеральном Портале, а также в «Личном кабинете» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

Заявителю обеспечена возможность через Портал обратиться с жалобой на решение СПб ГАУ «ЦГЭ» либо действия (бездействие) должностных лиц СПб ГАУ «ЦГЭ», предоставляющего государственную услугу.

До внедрения государственной информационной системы «Единая система строительного комплекса Санкт-Петербурга» предоставление государственной услуги с использованием Портала и федерального Портала осуществляется путем перенаправления заявителей в «Личный кабинет» на официальный сайт СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

2.17.2.1. Подача заявления через официальный сайт СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru)

Для подачи заявления через официальный сайт СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru) заявитель выполняет следующие действия:

изучает информацию о порядке предоставления государственной услуги в электронной форме, размещенную на Портале, на федеральном Портале или на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru)

в соответствующем разделе (при обращении за предоставлением государственной услуги в электронной форме заявителю предоставляется информация о его праве самостоятельно представить все необходимые для предоставления государственной услуги документы);

выполняет авторизацию в «Личном кабинете» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru). При этом авторизация физического лица производится получателем государственной услуги самостоятельно (в случае если в дальнейшем необходима явка получателя государственной услуги в СПб ГАУ «ЦГЭ» представлять интересы получателя государственной услуги вправе доверенное лицо или законный представитель);

открывает форму электронного заявления;

заполняет форму электронного заявления, включающую сведения, необходимые и обязательные для предоставления государственной услуги²;

при необходимости указывает в заявлении о желании оформить договорные отношения (заключить договор (государственный контракт) о проведении государственной экспертизы, получить счет на оплату проведения государственной экспертизы, а также отчетные документы) и (или) получить заключение государственной экспертизы на бумажном носителе;

подтверждает согласие на обработку персональных данных (устанавливает соответствующую отметку в форме электронного заявления);

загружает документы, необходимые для предоставления государственной услуги³;

подтверждает достоверность сообщенных сведений и представленных документов (устанавливает соответствующую отметку в форме электронного заявления);

подает заполненное электронное заявление на рассмотрение уполномоченному сотруднику СПб ГАУ «ЦГЭ» путем нажатия соответствующей кнопки «Подать заявление» в «Личном кабинете» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru);

получает в «Личном кабинете» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru) и по электронной почте уведомление, подтверждающее, что заявление принято уполномоченным сотрудником СПб ГАУ «ЦГЭ» в работу с присвоением статуса: «Заявление обрабатывается: проверка представленной документации»;

в случае необходимости посещения СПб ГАУ «ЦГЭ» заявитель получает соответствующую информацию в виде уведомления; заявителю предоставляется возможность самостоятельно записаться на прием в соответствующее структурное подразделение СПб ГАУ «ЦГЭ» согласно установленному графику приема граждан, формируемому на стороне СПб ГАУ «ЦГЭ» (после осуществления записи на прием заявитель получает

² Электронное заявление формируется посредством заполнения интерактивных форм на примере инструкций по заполнению электронных заявлений.

³ Заявление и документы, представленные в электронной форме, подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и требованиями Федерального закона № 210-ФЗ.

соответствующее уведомление о записи на прием в «Личном кабинете» и по электронной почте).

В процессе заполнения заявления о проведении государственной экспертизы и загрузки необходимых для проведения государственной экспертизы документов заявлению автоматически присваиваются соответствующие статусы, указанные в пункте 2.14 настоящего Административного регламента.

2.17.2.2. Заявитель может получить сведения о ходе предоставления государственной услуги и готовности результата предоставления государственной услуги в электронной форме в «Личном кабинете» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

Заявитель имеет возможность просматривать статус электронного заявления, а также информацию о дальнейших действиях (при наличии):

в «Личном кабинете» по своей инициативе, в любое время;

по уведомлениям, поступающим на электронную почту, указанную заявителем (в случае изменения статуса электронного дела на стороне СПб ГАУ «ЦГЭ») с последующим обращением в «Личный кабинет»;

в мобильных приложениях.

2.17.2.3. Получение результата государственной услуги заявителем

Заявитель может получить результат государственной услуги в электронной форме, если нет необходимости в получении оригинала документа, являющегося результатом предоставления государственной услуги.

Результат услуги, полученный в электронной форме, доступен заявителю в «Личном кабинете» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru); хранение электронного документа, являющегося результатом предоставления услуги, в «Личном кабинете» предполагает возможность для заявителя в любое время получить к нему доступ и сохранить его на своих технических средствах, а также использовать для направления в органы государственной власти и иные организации в электронной форме.

Заявитель может получить оригинал документа, являющегося результатом предоставления государственной услуги, на материальном носителе в СПб ГАУ «ЦГЭ».

Заявитель может получить результат предоставления (отказ в предоставлении) государственной услуги: в электронной форме в «Личном кабинете» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru), в СПб ГАУ «ЦГЭ», по почте.

2.17.2.4. Действия уполномоченного лица, ответственного за принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги (далее - уполномоченное лицо)

Уполномоченное лицо СПб ГАУ «ЦГЭ» с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи:

проверяет наличие электронных заявлений о проведении государственной экспертизы, поступивших в информационную систему СПб ГАУ «ЦГЭ», не реже одного раза в рабочий день.

изучает поступившие электронные заявления о проведении государственной экспертизы, в том числе, загруженные заявителем документы;

проверяет комплектность, читаемость документов;

производит действия в соответствии с разделом III настоящего Административного регламента в том числе производит установку статусов электронного дела, фиксирующих ход предоставления государственной услуги в информационной системе СПб ГАУ «ЦГЭ»;

при необходимости направляет межведомственные запросы для получения необходимых документов (сведений) и (или) подтверждения документов (сведений), касающихся заявителя и хранящихся в том числе в базах данных информационных систем СПб ГАУ «ЦГЭ» и федеральных органов исполнительной власти, в рамках предоставления государственной услуги в электронной форме;

информирует заявителя (посредством установки статусов электронного дела экспертизы / заявления и (при необходимости) формирования комментариев:

о необходимости явки заявителя в СПб ГАУ «ЦГЭ» (в случае необходимости и в соответствии с критериями, указанными в разделе III настоящего Административного регламента) с указанием даты и времени приема либо срока, в течение которого заявитель должен обратиться на прием, по истечении которого в случае неявки заявителя рассмотрение дела прекращается;

о ходе предоставления государственной услуги с указанием дальнейших действий заявителя (при необходимости);

о направлении межведомственных запросов (кроме межведомственных запросов, содержащих сведения, доступ к которым ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации) в том числе в целях получения информации, подтверждающей внесение заявителем платы за услугу, содержащих сведения о составе межведомственных запросов (наименование и состав запрашиваемых сведений о заявителе и принадлежащем ему имуществе, а также о третьих лицах), наименование органов или организаций, в которые направлены запросы и срок предоставления ответа на запрос;

о факте получения или неполучения ответов на межведомственные запросы (кроме межведомственных запросов, содержащих сведения, доступ к которым ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации);

об иных действиях, предусмотренных в разделе III настоящего Административного регламента;

о принятом решении (предоставлении или отказе в предоставлении государственной услуги); уведомление о принятом

решении должно содержать приложение в виде скан-образа документа о принятом решении (распоряжение, выписка из распоряжения, письмо об отказе) и/или текст решения;

о завершении процедуры предоставления государственной услуги.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме

При предоставлении государственной услуги осуществляются следующие административные процедуры:

проверка заявления о проведении государственной экспертизы;

проверка документов, представленных для проведения государственной экспертизы;

направление проектной документации на государственную экологическую экспертизу (для всех подуслуг, за исключением подуслуги «проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на государственную экспертизу»);

заключение договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы и оплата стоимости услуг по проведению государственной экспертизы;

проведение государственной экспертизы;

расторжение договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы;

выдача заявителю заключения государственной экспертизы.

3.1. Проверка заявления о проведении государственной экспертизы

3.1.1. События (юридические факты), являющиеся основанием для начала административной процедуры

Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является подача заявления о проведении государственной экспертизы (путем нажатия заявителем соответствующей кнопки «Подать заявление» в «Личном кабинете» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru)).

3.1.2. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры, продолжительность и (или) максимальный срок их выполнения

Заявление рассматривается уполномоченным сотрудником СПб ГАУ «ЦГЭ» не позднее следующего рабочего дня с даты его подачи.

Заявлению присваивается статус: «Заявление обрабатывается: проверка представленной документации», либо «Заявление не соответствует установленным требованиям: необходима доработка».

В случае не соответствия заявления о проведении государственной экспертизы требованиям, указанным в пункте 2.6 настоящего Административного регламента, а также отсутствия в заявлении данных заявителя, позволяющих идентифицировать лицо, которому должен быть направлен ответ, заявление возвращается на доработку.

После соответствующей доработки заявление может быть повторно представлено (подано) заявителем для его проверки в установленном порядке.

3.1.3. Сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административного действия, входящего в состав административной процедуры

Лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является специалист Управления организации экспертизы.

3.1.4. Критерии принятия решений в рамках административной процедуры

Критериями принятия решения о присвоении заявлению статуса «Заявление обрабатывается: проверка представленной документации», являются соответствие такого заявления требованиям, указанным в пункте 2.6 настоящего Административного регламента, а также наличие в заявлении данных заявителя, позволяющих идентифицировать лицо, которому должен быть направлен ответ.

3.1.5. Результат административной процедуры и порядок передачи результата

Результатом административной процедуры является присвоение заявлению статуса «Заявление обрабатывается: проверка представленной документации», либо статуса «Заявление не соответствует установленным требованиям: необходима доработка».

Заявитель информируется о присвоении соответствующего статуса заявлению о проведении государственной экспертизы в «Личном кабинете» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

3.1.6. Способ фиксации результата выполнения административной процедуры в том числе в электронной форме, содержащий указание на формат обязательного отображения административной процедуры (в случае предоставления государственной услуги в электронной форме – указание на установку статусов электронного дела)

Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является присвоение заявлению статуса «Заявление обрабатывается: проверка представленной документации», либо статуса «Заявление не соответствует установленным требованиям: необходима доработка».

3.2. Проверка документов, представленных для проведения государственной экспертизы

3.2.1. События (юридические факты), являющиеся основанием для начала административной процедуры

Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является присвоение заявлению о проведении государственной экспертизы статуса «Заявление обрабатывается: проверка представленной документации».

3.2.2. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры, продолжительность и (или) максимальный срок их выполнения

Специалист Управления организации экспертизы в течение трех рабочих дней со дня присвоения заявлению о проведении государственной экспертизы статуса «Заявление обрабатывается: проверка представленной документации», осуществляет проверку документов, представленных заявителем.

В указанный срок заявителю представляется проект договора (государственного контракта) с расчетом размера платы за проведение государственной экспертизы, подписанный со стороны СПб ГАУ «ЦГЭ», а также счет на оплату проведения государственной экспертизы, либо мотивированный отказ в принятии документов, представленных для проведения государственной экспертизы, или в отношении указанных документов принимается решение об оставлении их без рассмотрения.

В случае принятия положительного решения о возможности проведения государственной экспертизы в отношении представленных заявителем документов специалистом Управления организации экспертизы также создается электронное дело экспертизы.

Типовые формы договоров (государственных контрактов) о проведении государственной экспертизы приведены в приложениях № 3.1-3.12 к настоящему Административному регламенту.

Типовая форма расчета размера платы за проведение государственной экспертизы приведена в приложении № 4 к настоящему Административному регламенту.

Типовая форма счета на оплату проведения государственной экспертизы приведена в приложении № 5 к настоящему Административному регламенту.

Формы уведомления об отказе в принятии документов, а также об оставлении документов без рассмотрения, приведены в приложениях № 6 и 7 к настоящему Административному регламенту.

Для подуслуг «проведение государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации», «проведение государственной экспертизы проектной документации после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации», «проведение государственной экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации», «проведение государственной экспертизы

одновременно проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации», «проведение повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий» в указанный срок специалистом Управления государственной экспертизы также осуществляется анализ представленной проектной документации на предмет необходимости направления такой проектной документации на государственную экологическую экспертизу.

3.2.3. Сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административного действия, входящего в состав административной процедуры

Лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является специалист Управления организации экспертизы, специалист Управления государственной экспертизы.

3.2.4. Критерии принятия решений в рамках административной процедуры

Критериями принятия решения в рамках административной процедуры является комплектность представленных заявителем документов и их соответствие требованиям, указанным в пункте 2.6 настоящего Административного регламента, а также отсутствие нормативно установленных оснований для отказа в принятии документов или оставлении их без рассмотрения.

Критерием принятия решения о необходимости направления представленной заявителем проектной документации на государственную экологическую экспертизу является расположение объекта капитального строительства на землях особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения (за исключением проектной документации объектов, указанных в подпункте 7.1 статьи 11 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»).

3.2.5. Результат административной процедуры и порядок передачи результата

Результатом административной процедуры является представление заявителю проекта договора (государственного контракта) с расчетом размера платы за проведение государственной экспертизы, подписанного со стороны СПб ГАУ «ЦГЭ», а также счета на оплату проведения государственной экспертизы, создание электронного дела экспертизы, либо представление заявителю мотивированного отказа в принятии документов, представленных для проведения государственной экспертизы, или уведомления об оставлении таких документов без рассмотрения.

Заявитель информируется о принятом решении в «Личном кабинете» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

В случае если недостатки в представленных на бумажном носителе документах, послужившие основанием для отказа в принятии документов на государственную экспертизу, можно устранить без возврата документов

и заявитель не настаивает на их возврате, СПб ГАУ «ЦГЭ» устанавливает срок для устранения таких недостатков, который не должен превышать 30 календарных дней.

При наличии возможности устранения в представленных в электронной форме документах недостатков, послуживших основанием для отказа в принятии документов на государственную экспертизу, СПб ГАУ «ЦГЭ» устанавливает срок для устранения таких недостатков, который не должен превышать 30 календарных дней.

Заявлению о проведении государственной экспертизы при этом присваивается статус: «Необходима доработка представленной документации».

По истечении указанного выше срока, либо по результатам представления заявителем необходимых документов (устранения недостатков, послуживших основанием для отказа в принятии документов на государственную экспертизу) и записи заявителем на прием в электронном виде к специалисту Управления организации экспертизы в «Личном кабинете» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru), специалист Управления организации экспертизы проводит повторную проверку таких документов в порядке, установленном пунктом 3.2.2 настоящего Административного регламента.

В случае устранения заявителем в установленный срок указанных недостатков заявителю представляется проект договора (государственного контракта) с расчетом размера платы за проведение государственной экспертизы, подписанный со стороны СПб ГАУ «ЦГЭ», а также счет на оплату проведения государственной экспертизы, специалистом Управления организации экспертизы создается электронное дело экспертизы. В ином случае, принимается решение об отказе в принятии документов на государственную экспертизу.

3.2.6. Способ фиксации результата выполнения административной процедуры в том числе в электронной форме, содержащий указание на формат обязательного отображения административной процедуры (в случае предоставления государственной услуги в электронной форме – указание на установку статусов электронного дела)

Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является выгрузка в «Личный кабинет» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru) договора (государственного контракта) с расчетом размера платы за проведение государственной экспертизы, подписанного со стороны СПб ГАУ «ЦГЭ», а также счета на оплату проведения государственной экспертизы, либо отказа в принятии документов, представленных для проведения государственной экспертизы, или уведомления об оставлении таких документов без рассмотрения.

Заявлению о проведении государственной экспертизы присваивается один из статусов:

«Заявление отклонено: отказ»;

«Заявление отклонено: оставить без рассмотрения».

«Дело экспертизы создано».

В случае принятия положительного решения о возможности проведения государственной экспертизы в отношении представленных заявителем документов электронному делу экспертизы также присваивается статус: «Пакет договорных документов сформирован».

3.3. Направление проектной документации на государственную экологическую экспертизу

3.3.1. События (юридические факты), являющиеся основанием для начала административной процедуры

Настоящая административная процедура не осуществляется в рамках оказания подуслуги «проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на государственную экспертизу».

Для иных подуслуг юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является принятие специалистом Управления организации экспертизы положительного решения о возможности проведения государственной экспертизы в отношении представленных заявителем документов, а также принятие специалистом Управления государственной экспертизы решения о необходимости направления представленной заявителем проектной документации на государственную экологическую экспертизу.

3.3.2. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры, продолжительность и (или) максимальный срок их выполнения

В соответствии с частью 6.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации СПб ГАУ «ЦГЭ» направляет представленную заявителем проектную документацию на государственную экологическую экспертизу.

Заявителю представляется уведомление о направлении в соответствии с частью 6.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации на государственную экологическую экспертизу и необходимости осуществления им дальнейших действий в рамках ее проведения.

Форма соответствующего уведомления заявителя о направлении проектной документации на государственную экологическую экспертизу приведена в приложении № 10 к настоящему Административному регламенту.

3.3.3. Сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административного действия, входящего в состав административной процедуры

Лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является специалист Управления государственной экспертизы.

3.3.4. Критерии принятия решений в рамках административной процедуры

Дополнительные критерии в рамках административной процедуры отсутствуют.

Критерием принятия решения о необходимости направления представленной заявителем проектной документации на государственную экологическую экспертизу является расположение объекта капитального строительства на землях особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения (за исключением проектной документации объектов, указанных в подпункте 7.1 статьи 11 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»).

3.3.5. Результат административной процедуры и порядок передачи результата

Результатом административной процедуры является направление в установленном порядке проектной документации на государственную экологическую экспертизу, а также представление заявителю соответствующего уведомления.

3.3.6. Способ фиксации результата выполнения административной процедуры в том числе в электронной форме, содержащий указание на формат обязательного отображения административной процедуры (в случае предоставления государственной услуги в электронной форме – указание на установку статусов электронного дела)

Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является выгрузка в «Личный кабинет» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru) уведомления о направлении в соответствии с частью 6.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации на государственную экологическую экспертизу.

3.4. Заключение договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы и оплата стоимости услуг по проведению государственной экспертизы

3.4.1. События (юридические факты), являющиеся основанием для начала административной процедуры

Выгрузка специалистом Управления организации экспертизы в «Личный кабинет» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru) договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы с расчетом размера платы за проведение государственной экспертизы, подписанного со стороны СПб ГАУ «ЦГЭ».

3.4.2. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры, продолжительность и (или) максимальный срок их выполнения

Подписание заявителем в «Личном кабинете» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru) договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы.

Договор (государственный контракт) подлежит подписанию уполномоченным лицом посредством усиленной квалифицированной электронной подписи.

Правовое регулирование заключения, изменения, исполнения и расторжения договора (государственного контракта) осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством Российской Федерации применительно к договору возмездного оказания услуг.

Нормативный срок для подписания заявителем договора (государственного контракта) не установлен. Договор (государственный контракт) должен быть подписан заявителем в разумные сроки. При этом, в случае уклонения заявителя от подписания договора в течение 10 календарных дней с момента получения договора, подписанного со стороны СПб ГАУ «ЦГЭ» в «Личном кабинете» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru), СПб ГАУ «ЦГЭ» имеет право отозвать соответствующую оферту о заключении договора.

Форма уведомления об отзыве оферты приведена в приложении № 9 к настоящему Административному регламенту.

В случае необходимости для заявителя договорные отношения могут быть оформлены с использованием бумажных документов. О наличии такой необходимости заявитель указывает при подаче заявления о проведении государственной экспертизы.

После заключения договора (государственного контракта) заявитель вносит в полном объеме плату за проведение государственной экспертизы в сроки, определенные договором (государственным контрактом).

До момента заключения договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы заявитель вправе отказаться от проведения государственной экспертизы.

Форма заявления об отказе от проведения государственной экспертизы приведена в приложении № 8 к настоящему Административному регламенту.

3.4.3. Сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административного действия, входящего в состав административной процедуры

Лицом, ответственным за сопровождение оформления договорных отношений и контролем оплаты заявителем стоимости проведения государственной экспертизы, является специалист Управления организации экспертизы.

3.4.4. Критерии принятия решений в рамках административной процедуры

Подписание заявителем в установленном порядке договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы.

Внесение заявителем в полном объеме платы за проведение государственной экспертизы.

3.4.5. Результат административной процедуры и порядок передачи результата

Оформление договорных отношений о проведении государственной

экспертизы и оплата заявителем стоимости проведения государственной экспертизы; отказ заявителя от проведения государственной экспертизы, либо отзыв СПб ГАУ «ЦГЭ» оферты о заключении договора.

В случае отказа заявителя от проведения государственной экспертизы, а также в случае отзыва СПб ГАУ «ЦГЭ» оферты о заключении договора о проведении государственной экспертизы, дальнейшие административные процедуры не осуществляются.

3.4.6. Способ фиксации результата выполнения административной процедуры в том числе в электронной форме, содержащий указание на формат обязательного отображения административной процедуры (в случае предоставления государственной услуги в электронной форме – указание на установку статусов электронного дела)

Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является присвоение специалистом Управления организации экспертизы электронному делу следующих статусов:

по результатам заключения договора (государственного контракта) – «Договор подписан заявителем»;

по результатам поступления платы за проведение государственной экспертизы – «Счет оплачен»;

в случае отказа заявителя от проведения государственной экспертизы – «Номер дела экспертизы аннулирован в связи с обращением заявителя»;

в случае отзыва СПб ГАУ «ЦГЭ» оферты о заключении договора о проведении государственной экспертизы – «Отзыв оферты. Номер дела экспертизы аннулирован».

3.5. Проведение государственной экспертизы

3.5.1. События (юридические факты), являющиеся основанием для начала административной процедуры

Юридическим фактом, являющимся основанием для начала проведения государственной экспертизы, является поступление платы за проведение государственной экспертизы согласно договору (государственному контракту) о проведении государственной экспертизы на расчетный счет СПб ГАУ «ЦГЭ» в полном объеме.

До момента поступления соответствующей платы настоящая и последующие административные процедуры не осуществляются.

3.5.2. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры, продолжительность и (или) максимальный срок их выполнения

В срок, установленный пунктом 2.4 настоящего Административного регламента для непосредственного проведения государственной экспертизы, сотрудники Управления государственной экспертизы – эксперты осуществляют оценку соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной,

радиационной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий и (или) оценку соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

В ходе проведения государственной экспертизы экспертами СПб ГАУ «ЦГЭ» в представленной документации могут выявляться обязательные для устранения заявителем недостатки, в том числе не позволяющие сделать выводы, указанные в пункте 2.3 настоящего Административного регламента (отсутствие (неполнота) сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.).

Сроки устранения выявленных экспертами СПб ГАУ «ЦГЭ» недостатков устанавливаются договором (государственным контрактом) о проведении государственной экспертизы, а также документом «Уведомление о выявлении недостатков», формируемым сотрудниками Управления государственной экспертизы в «Личном кабинете» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

Форма указанного выше уведомления приведена в приложении № 11 к настоящему Административному регламенту.

Сотрудники Управления государственной экспертизы на основании экспертной оценки самостоятельно принимают решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и (или) устранения недостатков.

Эксперты СПб ГАУ «ЦГЭ» вправе дополнительно истребовать от заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий. Указанные расчеты и материалы должны представляться заявителем в 5-дневный срок после получения соответствующего запроса.

Истребование от заявителя представления дополнительных расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий, осуществляется в рамках представления заявителю «Уведомления о выявлении недостатков», формируемом сотрудниками Управления государственной экспертизы в установленном порядке.

В случае формирования экспертами СПб ГАУ «ЦГЭ» уведомления о выявлении недостатков электронному делу присваивается статус: «Уведомление с замечаниями опубликовано в ЛК. Необходимо снять замечания».

Выявленные экспертами СПб ГАУ «ЦГЭ» недостатки в представленной документации подлежат устранению заявителем в установленные сроки посредством представления ответов на замечания экспертов, дополнительных расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий либо исправленного по замечаниям экспертов варианта проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

В случае если выявленные недостатки, не позволяющие сделать выводы, указанные в пункте 2.3 настоящего Административного регламента, невозможно устранить в процессе государственной экспертизы или заявитель в установленный срок их не устранил, СПб ГАУ «ЦГЭ» вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора, о чем специалист Управления организации экспертизы письменно уведомляет заявителя с указанием мотивов принятого решения посредством выгрузки в «Личный кабинет» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru) соответствующего уведомления по форме, приведенной в приложении № 12 к настоящему Административному регламенту.

За пять календарных дней до окончания срока проведения государственной экспертизы (или ранее по решению экспертной организации) СПб ГАУ «ЦГЭ» начинает подготовку заключения государственной экспертизы. Электронному делу присваивается статус: «Подготовка проекта заключения».

3.5.3. Сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административного действия, входящего в состав административной процедуры

Лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является специалист Управления государственной экспертизы, специалист Управления организации экспертизы.

3.5.4. Критерии принятия решений в рамках административной процедуры

Критериями принятия решения в рамках административной процедуры является соответствие/несоответствие проектной документации требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий; соответствие/несоответствие результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

Возможность и устранение заявителем в установленные сроки недостатков в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий, которые не позволяют сделать выводы, указанные в пункте 2.3 настоящего Административного регламента.

3.5.5. Результат административной процедуры и порядок передачи результата

Результатом административной процедуры является подписание, утверждение и присвоение реестрового номера заключению государственной экспертизы.

Форма заключения государственной экспертизы приведена в приложении № 14 к настоящему Административному регламенту.

В случае невозможности или неустранения заявителем в установленные сроки недостатков в проектной документации и (или) результатах

инженерных изысканий, которые не позволяют сделать выводы, указанные в пункте 2.3 настоящего Административного регламента, результатом административной процедуры выгрузка в «Личный кабинет» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru) уведомления об отказе СПб ГАУ «ЦГЭ» от дальнейшего проведения экспертизы.

3.5.6. Способ фиксации результата выполнения административной процедуры в том числе в электронной форме, содержащий указание на формат обязательного отображения административной процедуры (в случае предоставления государственной услуги в электронной форме – указание на установку статусов электронного дела)

Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является подписание, утверждение и присвоение реестрового номера заключению государственной экспертизы, либо выгрузка в «Личный кабинет» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru) уведомления об отказе СПб ГАУ «ЦГЭ» от дальнейшего проведения экспертизы.

3.6. Расторжение договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы

3.6.1. События (юридические факты), являющиеся основанием для начала административной процедуры

Выгрузка специалистом Управления организации экспертизы в «Личный кабинет» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru) уведомления об отказе СПб ГАУ «ЦГЭ» от дальнейшего проведения экспертизы, а также наступление иных событий, определенных договором (государственным контрактом) о проведении государственной экспертизы, дающих право сторонам поставить вопрос о его досрочном расторжении.

3.6.2. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры, продолжительность и (или) максимальный срок их выполнения

Правовое регулирование расторжения договора (государственного контракта) осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством Российской Федерации применительно к договору возмездного оказания услуг.

При досрочном расторжении договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы, СПб ГАУ «ЦГЭ» и заявитель в десятидневный срок составляют акт о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах СПб ГАУ «ЦГЭ», а также заключают соглашение о расторжении договора (государственного контракта).

Заключение соглашения о расторжении договора (государственного контракта) осуществляется в порядке, установленном пунктом 3.4 настоящего Административного регламента для заключения договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы.

Форма соглашения о расторжении договора (государственного контракта) с актом о выполненной части оказанных услуг и фактических

затратах СПб ГАУ «ЦГЭ» приведена в приложении № 15 к настоящему Административному регламенту.

Плата за проведение государственной экспертизы в размере, превышающем стоимость фактически оказанных СПб ГАУ «ЦГЭ» услуг на момент расторжения договора (государственного контракта) подлежит возврату заявителю (за исключением случаев, установленных договором (государственным контрактом)).

3.6.3. Сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административного действия, входящего в состав административной процедуры

Лицом, ответственным за сопровождение заключения соглашения о расторжении договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы и составления акта о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах СПб ГАУ «ЦГЭ», является специалист Управления организации экспертизы.

3.6.4. Критерии принятия решений в рамках административной процедуры

Заключение сторонами соглашения о расторжении договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы и подписание акта о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах СПб ГАУ «ЦГЭ».

3.6.5. Результат административной процедуры и порядок передачи результата

Прекращение договорных отношений между заявителем и СПб ГАУ «ЦГЭ» по вопросу проведения государственной экспертизы.

Осуществление дальнейших административных процедур не осуществляется.

3.6.6. Способ фиксации результата выполнения административной процедуры в том числе в электронной форме, содержащий указание на формат обязательного отображения административной процедуры (в случае предоставления государственной услуги в электронной форме – указание на установку статусов электронного дела)

Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является присвоение специалистом Управления организации экспертизы электронному делу статуса: «Договор расторгнут».

3.7. Выдача заявителю заключения государственной экспертизы

3.7.1. События (юридические факты), являющиеся основанием для начала административной процедуры

Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является подписание, утверждение и присвоение реестрового номера заключению государственной экспертизы.

3.7.2. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры, продолжительность и (или) максимальный срок их выполнения

Заключение государственной экспертизы, подписанное лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и участвовавшими в проведении экспертизы, и утвержденное уполномоченным должностным лицом СПб ГАУ «ЦГЭ», после присвоения реестрового номера не позднее последнего дня срока проведения государственной экспертизы, установленного в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Административного регламента, направляется (вручается) заявителю.

Заключение государственной экспертизы, подготовленное в форме электронного документа, не позднее дня, следующим за днем его утверждения и присвоения реестрового номера, но не позднее последнего дня срока проведения государственной экспертизы, установленного в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Административного регламента, выгружается в «Личный кабинет» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

При представлении заявителем документов в электронной форме для проведения государственной экспертизы выдача заключения государственной экспертизы осуществляется в электронной форме, а также в форме документа на бумажном носителе, если это предусмотрено в заявлении о проведении государственной экспертизы и (или) договоре (государственном контракте). В случае если документы для проведения государственной экспертизы представлены на бумажном носителе, выдача заключения государственной экспертизы осуществляется на руки заявителю или путем направления заказного письма.

Положительное заключение государственной экспертизы на бумажном носителе выдается в 4 экземплярах.

Одновременно с заключением государственной экспертизы заявителю представляется акт сдачи-приемки оказанных услуг, подписанный со стороны СПб ГАУ «ЦГЭ». Электронному делу присваивается статус: «Сформирован акты выполненных работ».

Формы акта сдачи-приемки оказанных услуг приведены в приложениях № 16.1 и 16.2 к настоящему Административному регламенту.

Заявитель подписывает акт сдачи-приемки оказанных услуг в соответствии с условиями договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы.

Представление и подписание сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг осуществляется в порядке, установленном пунктом 3.4 настоящего Административного регламента для заключения договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы.

Проектная документация, копия задания на проектирование, результаты инженерных изысканий и копия задания на выполнение инженерных изысканий, представленные на бумажном носителе, подлежат возврату заявителю в сроки и в порядке, которые определены договором (государственным контрактом). Указанные документы, представленные в электронной форме, возврату не подлежат.

В случае утраты заключения государственной экспертизы заявитель вправе получить в СПб ГАУ «ЦГЭ» дубликат этого заключения. Выдача дубликата осуществляется бесплатно в течение 10 дней с даты получения СПб ГАУ «ЦГЭ» письменного обращения согласно форме, приведенной в приложении № 17 к настоящему Административному регламенту.

3.7.3. Сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административного действия, входящего в состав административной процедуры

Лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является специалист Управления организации экспертизы.

3.7.4. Критерии принятия решений в рамках административной процедуры

Наличие подписанного и утвержденного заключения государственной экспертизы, которому присвоен реестровый номер.

3.7.5. Результат административной процедуры и порядок передачи результата

Результатом административной процедуры является представление заявителю заключения государственной экспертизы в форме электронного документа и (или) документа на бумажном носителе.

Подписание заявителем и СПб ГАУ «ЦГЭ» акта сдачи-приемки оказанных услуг.

3.7.6. Способ фиксации результата выполнения административной процедуры в том числе в электронной форме, содержащий указание на формат обязательного отображения административной процедуры (в случае предоставления государственной услуги в электронной форме – указание на установку статусов электронного дела)

Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является выгрузка заключения государственной экспертизы в «Личный кабинет» заявителя на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

В случае представления Заявителю заключения государственной экспертизы в форме документа на бумажном носителе способом фиксации результата выполнения административной процедуры является вручение заявителю такого заключения под роспись (при личном обращении) либо отправка такого заключения заказным письмом (по выбору заявителя).

Электронному делу присваивается статус: «Заключение экспертизы опубликовано в ЛК. Получите заключение экспертизы».

По результатам подписания заявителем и СПб ГАУ «ЦГЭ» акта сдачи-приемки оказанных услуг электронному делу присваивается статус «Акт выполненных работ подписан заявителем».

IV. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Текущий контроль за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по предоставлению государственной услуги, осуществляется руководителями Управления организации экспертизы и Управления государственной экспертизы (далее - подразделения).

4.2. Руководитель подразделения осуществляет контроль за:

надлежащим исполнением настоящего Административного регламента и иных нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги, работниками подразделения;

обеспечением сохранности принятых от заявителя документов и соблюдением работниками подразделения требований к сбору и обработке персональных данных заявителя и иных лиц.

4.3. Руководитель подразделения и работники подразделения, непосредственно предоставляющие государственную услугу, несут персональную ответственность за соблюдение сроков и порядка приема документов, своевременность оформления и отправления межведомственных запросов, соответствие результатов рассмотрения документов требованиям законодательства, принятие мер по проверке представленных документов, соблюдение сроков и порядка предоставления государственной услуги, подготовки отказа в предоставлении государственной услуги, выдачи документов. Персональная ответственность руководителя подразделения и работников подразделения закрепляется в должностных регламентах и должностных инструкциях в соответствии с требованиями законодательства.

В частности, работники подразделения несут ответственность за:

требование у заявителей документов или платы, не предусмотренных настоящим Административным регламентом;

отказ в приеме документов по основаниям, не предусмотренным настоящим Административным регламентом;

нарушение сроков регистрации запросов заявителя о предоставлении государственной услуги;

нарушение срока предоставления государственной услуги;

направление необоснованных межведомственных запросов;

нарушение сроков подготовки межведомственных запросов и ответов на межведомственные запросы;

необоснованное непредставление информации на межведомственные запросы.

4.4. Оператор Портала (специалисты Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Санкт-Петербургский информационно-аналитический центр» (далее - ГУП «ИАЦ»)) осуществляет контроль за своевременностью доставки электронных заявлений на автоматизированные рабочие места подсистемы «Электронный кабинет должностного лица» МАИС ЭГУ сотрудников подразделений

СПб ГАУ «ЦГЭ» и за своевременное и корректное направление электронных заявлений в ведомственные информационные системы СПб ГАУ «ЦГЭ», интегрированные с МАИС ЭГУ.

Персональная ответственность специалистов ГУП «ИАЦ» закрепляется в должностных инструкциях в соответствии с требованиями законодательства.

Специалисты ГУП «ИАЦ» несут ответственность за:

технологическое обеспечение работы Портала;

обеспечение технической поддержки заявителей по вопросам работы с Порталом.

4.5. В рамках предоставления государственной услуги осуществляются плановые и внеплановые проверки полноты и качества предоставления государственной услуги.

Руководитель подразделения ежеквартально осуществляет выборочные проверки дел заявителей на предмет правильности принятия работниками подразделения решений; а также внеплановые проверки в случае поступления жалоб (претензий) граждан в рамках досудебного обжалования.

Оператор Портала осуществляет:

ежемесячные проверки прохождения электронных заявлений через Портал, выгрузку данных в СПб ГАУ «ЦГЭ»,

ежемесячный мониторинг незакрытых структурными подразделениями СПб ГАУ «ЦГЭ» обращений заявителей, поданных через Портал, и направление результатов данного мониторинга в Комитет по информатизации и связи.

4.6. Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением государственной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

Контроль за предоставлением государственной услуги со стороны граждан, их объединений и организаций осуществляется посредством направления предложений, замечаний и жалоб, связанных с предоставлением государственной услуги, в СПб ГАУ «ЦГЭ» для рассмотрения на заседании рабочей группы по проведению административной реформы.

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) СПб ГАУ «ЦГЭ», предоставляющего государственную услугу, а также должностных лиц СПб ГАУ «ЦГЭ»

5.1. Заявители имеют право на досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия), принятых (осуществляемых) СПб ГАУ «ЦГЭ», должностными лицами СПб ГАУ «ЦГЭ» в ходе предоставления государственной услуги. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования не исключает возможность обжалования решений и действий (бездействия), принятых (осуществляемых) в ходе предоставления государственной услуги, в судебном порядке. Досудебный

(внесудебный) порядок обжалования не является для заявителя обязательным.

Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

- нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги;

- нарушение срока предоставления государственной услуги;

- требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Санкт-Петербурга для предоставления государственной услуги;

- отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Санкт-Петербурга для предоставления государственной услуги, у заявителя;

- отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Санкт-Петербурга;

- затребование с заявителя при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Санкт-Петербурга;

- отказ СПб ГАУ «ЦГЭ», должностного лица СПб ГАУ «ЦГЭ» в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

В случае если жалоба подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена:

- оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);

- оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенная печатью заявителя (при наличии печати), подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);

- копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности.

5.2. Жалоба может быть подана заявителем:

5.2.1. При личном приеме заявителя в письменной форме на бумажном носителе в СПб ГАУ «ЦГЭ», в месте предоставления государственной услуги (в месте, где заявитель подавал запрос на получение государственной услуги,

нарушение порядка предоставления которой обжалуется, либо в месте, где заявителем получен результат указанной государственной услуги).

Время приема жалоб должно совпадать со временем предоставления государственных услуг.

Жалоба в письменной форме может быть также направлена по почте.

В случае подачи жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.2. В электронной форме в СПб ГАУ «ЦГЭ», с использованием сети Интернет (в том числе посредством электронной почты), официального сайта СПб ГАУ «ЦГЭ»: www.spbexr.ru, федерального Портала, Портала.

При подаче жалобы в электронной форме документы, указанные в пункте 5.1 настоящего Административного регламента, могут быть представлены в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не требуется.

5.2.3. Жалоба может быть подана заявителем через МФЦ. При поступлении жалобы МФЦ обеспечивает ее передачу в СПб ГАУ «ЦГЭ» в порядке и сроки, которые установлены соглашением о взаимодействии между МФЦ и СПб ГАУ «ЦГЭ», но не позднее следующего рабочего дня со дня поступления жалобы.

Жалоба на нарушение порядка предоставления государственной услуги МФЦ рассматривается СПб ГАУ «ЦГЭ». При этом срок рассмотрения жалобы исчисляется со дня регистрации жалобы в СПб ГАУ «ЦГЭ».

5.3. Жалоба на решения и действия (бездействие) СПб ГАУ «ЦГЭ», его должностных лиц рассматривается СПб ГАУ «ЦГЭ».

Жалобы на решения, принятые руководителем СПб ГАУ «ЦГЭ», подаются начальнику Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

В случае если жалоба подана заявителем в орган, в компетенцию которого не входит принятие решения по жалобе, в течение трех рабочих дней со дня ее регистрации указанный орган направляет жалобу в уполномоченный на ее рассмотрение орган и в письменной форме информирует заявителя о перенаправлении жалобы.

При этом срок рассмотрения жалобы исчисляется со дня регистрации жалобы в уполномоченном на ее рассмотрение органе.

5.4. Жалоба должна содержать:

наименование учреждения (СПб ГАУ «ЦГЭ»), должностного лица СПб ГАУ «ЦГЭ», решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) СПб ГАУ «ЦГЭ», должностного лица СПб ГАУ «ЦГЭ»;

доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) СПб ГАУ «ЦГЭ», должностного лица СПб ГАУ «ЦГЭ». Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.5. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

5.6. Жалоба, поступившая в СПб ГАУ «ЦГЭ», подлежит регистрации не позднее следующего рабочего дня со дня ее поступления. Жалоба подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, если более короткие сроки рассмотрения жалобы не установлены СПб ГАУ «ЦГЭ». В случае обжалования отказа СПб ГАУ «ЦГЭ», должностного лица СПб ГАУ «ЦГЭ» в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений жалоба рассматривается в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.7. По результатам рассмотрения жалобы СПб ГАУ «ЦГЭ» принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных СПб ГАУ «ЦГЭ» опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Санкт-Петербурга, а также в иных формах;

отказывает в удовлетворении жалобы.

5.8. При удовлетворении жалобы СПб ГАУ «ЦГЭ» принимает исчерпывающие меры по устранению выявленных нарушений, в том числе по выдаче заявителю результата государственной услуги, не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

В ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются:

Наименование учреждения (СПб ГАУ «ЦГЭ»), должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) его должностного лица, принявшего решение по жалобе;

номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, решение или действие (бездействие) которого обжалуется;

фамилия, имя, отчество (при наличии) или наименование заявителя;

основания для принятия решения по жалобе;

принятое по жалобе решение;

в случае если жалоба признана обоснованной, - сроки устранения выявленных нарушений, в том числе срок предоставления результата государственной услуги;

сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.

5.9. Ответ по результатам рассмотрения жалобы подписывается уполномоченным на рассмотрение жалобы должностным лицом СПб ГАУ «ЦГЭ».

По желанию заявителя ответ по результатам рассмотрения жалобы может быть представлен не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в форме электронного документа, подписанного электронной подписью уполномоченного на рассмотрение жалобы должностного лица и (или) СПб ГАУ «ЦГЭ», вид которой установлен законодательством Российской Федерации.

5.10. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения, предусмотренного статьей 5.63 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, или признаков состава преступления должностное лицо, уполномоченное на рассмотрение жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

5.11. СПб ГАУ «ЦГЭ» отказывает в удовлетворении жалобы в следующих случаях:

наличие вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда по жалобе о том же предмете и по тем же основаниям;

подача жалобы лицом, полномочия которого не подтверждены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

наличие решения по жалобе, принятого ранее в соответствии с требованиями настоящего Административного регламента в отношении того же заявителя и по тому же предмету жалобы.

5.12. СПб ГАУ «ЦГЭ» вправе оставить жалобу без ответа в следующих случаях:

наличие в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи;

отсутствие возможности прочитать какую-либо часть текста жалобы, фамилию, имя, отчество (при наличии) и (или) почтовый адрес заявителя, указанные в жалобе.

В случае оставления жалобы без ответа по основаниям, указанным в абзаце втором настоящего пункта, СПб ГАУ «ЦГЭ» сообщает гражданину, направившему жалобу, о недопустимости злоупотребления правом.

В случае оставления жалобы без ответа по основаниям, указанным в абзаце третьем настоящего пункта, СПб ГАУ «ЦГЭ» в течение семи дней со дня регистрации жалобы сообщает об этом гражданину, направившему жалобу, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению.

5.13. Порядок обжалования решения по жалобе.

Решение, принятое по результатам рассмотрения жалобы, может быть обжаловано начальнику Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга (191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1-3, тел.: 576-15-00), а также в суд, в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством.

5.14. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы на решения и действия (бездействие) СПб ГАУ «ЦГЭ», его должностных лиц, осуществляется посредством размещения информации на Портале.

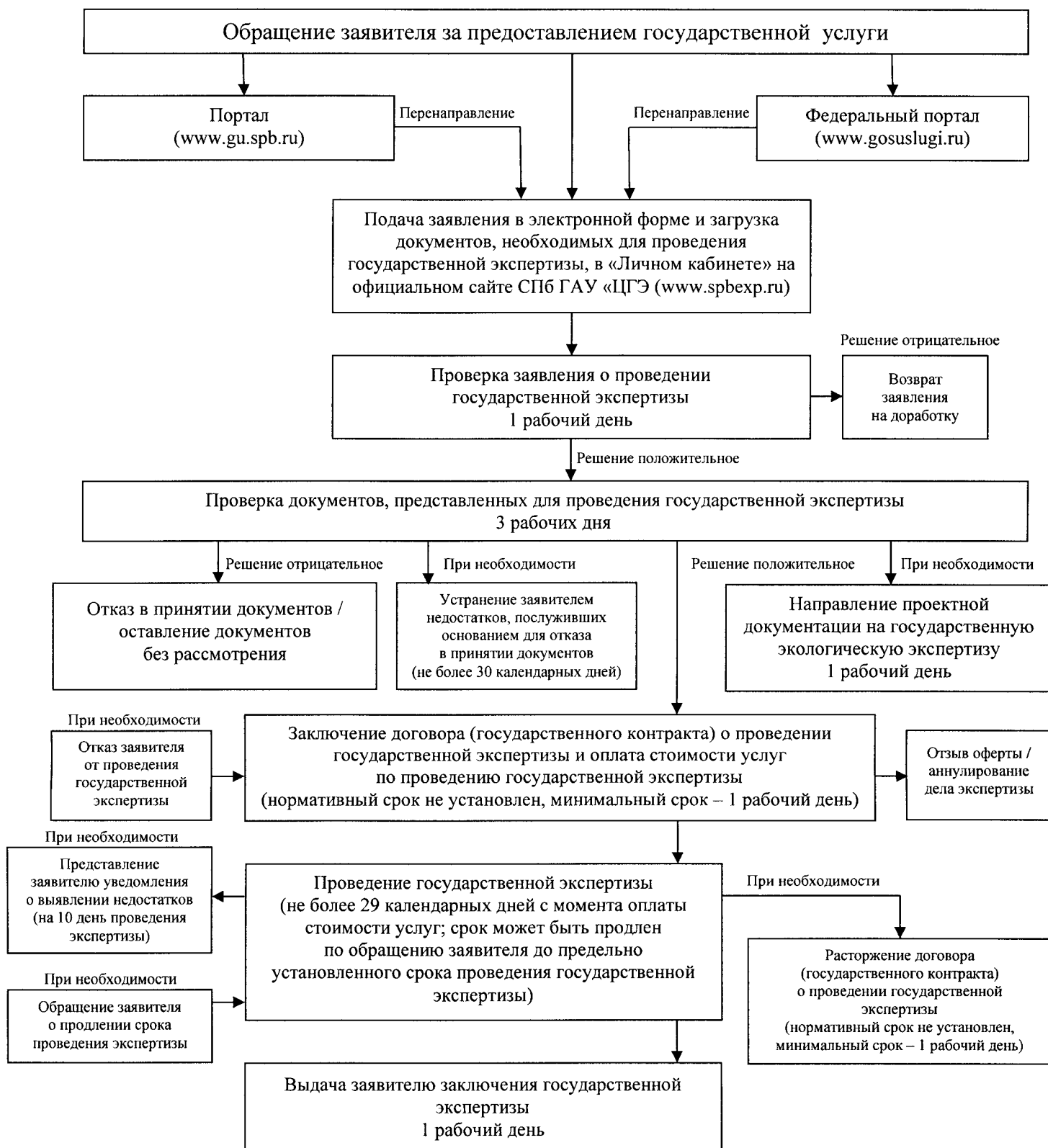
Консультирование заявителей о порядке обжалования решений и действий (бездействия) осуществляется также по телефонам, адресам электронной почты, а также при личном приеме по адресам, указанным в пункте 1.3.1 настоящего Административного регламента.

5.15. В случае несогласия с заключением государственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий застройщик, технический заказчик или их представитель в течение трех лет со дня утверждения такого заключения вправе обжаловать его в экспертной комиссии, созданной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, в порядке, установленном указанным федеральным органом исполнительной власти. Решение такой экспертной комиссии о подтверждении или неподтверждении заключения государственной экспертизы является обязательным для СПб ГАУ «ЦГЭ», застройщика, технического заказчика.

Приложение № 1

к Административному регламенту Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения «Центр государственной экспертизы» по предоставлению государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

Блок-схема предоставления государственной услуги



Приложение № 2
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

Форма заявления о проведении государственной экспертизы

Директору Санкт-Петербургского
государственного автономного
Учреждения «Центр
государственной экспертизы»
Юдину И.Г.

ЗАЯВЛЕНИЕ

№ _____

Общая информация

Тип экспертизы:

(первичная экспертиза/вторичная экспертиза)

Номер дела первичной экспертизы:

* При выборе типа экспертизы «вторичная экспертиза»

Объект экспертизы:

(-проектная документация и результаты инженерных изысканий;
-результаты инженерных изысканий;
-проектная документация;
-проектная документация, подготовленная с использованием проектной
документации повторного использования;
-проектная документация, подготовленная с использованием проектной
документации повторного использования, и результаты инженерных изысканий)

Стадия проектирования:

(проектная документация/проектная и рабочая документация)

Для целей:

(строительство/реконструкция/капитальный ремонт/техническое перевооружение)

Наименование объекта:

На земельном участке по адресу:

Источник финансирования проектно-изыскательских работ:

Источник финансирования строительно-монтажных работ и иных затрат:

Оформление документов на бумажном носителе (заключить договор (государственный контракт)
о проведении государственной экспертизы, получить счет на оплату проведения государственной
экспертизы, а также отчетные документы, получить заключение государственной экспертизы
на бумажном носителе):

(да/нет)

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Вид объекта капитального строительства: _____
(здания и сооружения/линейно-протяженные объекты/
здания, сооружения и линейно-протяженные объекты)

Для зданий и сооружений:

Площадь участка в границах землеотвода: _____
Площадь застройки: _____
Общая площадь здания: _____
Строительный объем: _____
Количество этажей: _____
Производительность (при наличии): _____

Для линейно-протяженных объектов:

Вид объекта: _____
Протяженность: _____ ед. измерения _____
(м/км)
Ширина: _____ ед. измерения _____
(м/км)
Наличие инженерных сетей в составе дороги:
Вид сети 1: _____
Протяженность: _____ ед. измерения _____
(м/км)
Диаметр (сечение): _____ ед. измерения _____
(мм/см/дюйм/
м/км)
Вид сети 2: _____
Протяженность: _____ ед. измерения _____
(м/км)
Диаметр (сечение): _____ ед. измерения _____
(мм/см/дюйм/
м/км)
Вид сети 3: _____
Протяженность: _____ ед. измерения _____
(м/км)
Диаметр (сечение): _____ ед. измерения _____
(мм/см/дюйм/
м/км)
Вид сети 4: _____
Протяженность: _____ ед. измерения _____
(м/км)
Диаметр (сечение): _____ ед. измерения _____
(мм/см/дюйм/
м/км)
Вид сети 5: _____
Протяженность: _____ ед. измерения _____
(м/км)
Диаметр (сечение): _____ ед. измерения _____
(мм/см/дюйм/
м/км)

Проектировщик

Для юридического лица:

Наименование проектировщика: _____
ИНН: _____
КПП: _____
Код по ОКПО: _____
Расчетный счет: _____
Кор.счет: _____
БИК: _____
Наименование банка: _____
Место нахождения (юридический адрес): _____
Фактический (почтовый) адрес: _____
Свидетельство о допуске к проектным работам (свидетельство о допуске к работам в области инженерных

изысканий), выданное: _____
 Номер свидетельства: _____
 Дата выдачи свидетельства: _____

Данные руководителя:
 Фамилия: _____
 Имя: _____
 Отчество: _____
 Занимаемая должность: _____
 Номер телефона: _____

Главный инженер проекта:
 Фамилия: _____
 Имя: _____
 Отчество: _____
 Занимаемая должность: _____
 Номер телефона: _____

Главный архитектор проекта:
 Фамилия: _____
 Имя: _____
 Отчество: _____
 Занимаемая должность: _____
 Номер телефона: _____

Для индивидуального предпринимателя (физического лица):

Наименование проектировщика: _____
 ИНН: _____
 КПП: _____
 Код по ОКПО: _____
 Расчетный счет: _____
 Кор.счет: _____
 БИК: _____
 Наименование банка: _____

Свидетельство о допуске к проектным работам (свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий), выданное: _____
 Номер свидетельства: _____
 Дата выдачи свидетельства: _____

Данные индивидуального предпринимателя (физического лица):

Фамилия: _____
 Имя: _____
 Отчество: _____
 Документ удостоверяющий личность: _____
 (серия и номер паспорта, дата выдачи, кем выдан)
 ОГРИП: _____
 Адрес регистрации: _____
 Фактический (почтовый) адрес: _____

Главный инженер проекта:
 Фамилия: _____
 Имя: _____
 Отчество: _____
 Занимаемая должность: _____
 Номер телефона: _____

Главный архитектор проекта:
 Фамилия: _____
 Имя: _____
 Отчество: _____
 Занимаемая должность: _____
 Номер телефона: _____

Технический заказчик*Для юридического лица:*

Функции технического заказчика осуществляет:

	(Наименование технического заказчика)
ИНН:	_____
КПП:	_____
Код по ОКПО:	_____
Расчетный счет:	_____
Кор.счет:	_____
БИК:	_____
Наименование банка:	_____
Место нахождения (юридический адрес):	_____
Фактический (почтовый) адрес:	_____

Данные руководителя:

Фамилия:	_____
Имя:	_____
Отчество:	_____
Занимаемая должность:	_____
Номер телефона:	_____

Ответственный представитель:

Фамилия:	_____
Имя:	_____
Отчество:	_____
Занимаемая должность:	_____
Номер телефона:	_____

Для индивидуального предпринимателя (физического лица):

Функции технического заказчика осуществляет:

	(Наименование технического заказчика)
ИНН:	_____
КПП:	_____
Код по ОКПО:	_____
Расчетный счет:	_____
Кор.счет:	_____
БИК:	_____
Наименование банка:	_____

Данные индивидуального предпринимателя (физического лица):

Фамилия:	_____
Имя:	_____
Отчество:	_____
Документ удостоверяющий личность:	_____
	(серия и номер паспорта, дата выдачи, кем выдан)
ОГРИП:	_____
Адрес регистрации:	_____
Фактический (почтовый) адрес:	_____

Ответственный представитель:

Фамилия:	_____
Имя:	_____
Отчество:	_____
Занимаемая должность:	_____
Номер телефона:	_____

Застройщик*Для юридического лица:*

Функции застройщика осуществляет:

(Наименование застройщика заказчика)

ИНН:

КПП:

Код по ОКПО:

Расчетный счет:

Кор.счет:

БИК:

Наименование банка:

Место нахождения (юридический адрес):

Фактический (почтовый) адрес:

Данные руководителя:

Фамилия:

Имя:

Отчество:

Занимаемая должность:

Номер телефона:

Для индивидуального предпринимателя (физического лица):

Функции застройщика осуществляет:

(Наименование застройщика заказчика)

ИНН:

КПП:

Код по ОКПО:

Расчетный счет:

Кор.счет:

БИК:

Наименование банка:

Данные индивидуального предпринимателя (физического лица):

Фамилия:

Имя:

Отчество:

Документ удостоверяющий личность:

(серия и номер паспорта, дата выдачи, кем выдан)

ОГРИП:

Адрес регистрации:

Фактический (почтовый) адрес:

Заявитель:*Для юридического лица:*

Наименование заявителя:

ИНН:

КПП:

Код по ОКПО:

Расчетный счет:

Кор.счет:

БИК:

Наименование банка:

Место нахождения (юридический адрес):

Фактический (почтовый) адрес:

Данные руководителя:

Фамилия:

Имя:

Отчество:

Занимаемая должность:

Номер телефона:

Ответственный представитель:

Фамилия:

Имя:

Отчество:

Занимаемая должность:

Номер телефона:

Действующий на основании:

Для индивидуального предпринимателя (физического лица):

Наименование заявителя:

ИНН:

КПП:

Код по ОКПО:

Расчетный счет:

Кор.счет:

БИК:

Наименование банка:

Данные индивидуального предпринимателя (физического лица):

Фамилия:

Имя:

Отчество:

Документ удостоверяющий личность:

(серия и номер паспорта, дата выдачи, кем выдан)

ОГРИП:

Адрес регистрации:

Фактический (почтовый) адрес:

Ответственный представитель:

Фамилия:

Имя:

Отчество:

Занимаемая должность:

Номер телефона:

Действующий на основании:

Сведения об использовании (о причинах неиспользования) проектной документации повторного использования при подготовке проектной документации, представленной для проведения государственной экспертизы, в случае если законодательством Российской Федерации установлено требование о подготовке проектной документации с обязательным использованием проектной документации повторного использования:

Заявитель несет ответственность за достоверность информации и документов, представленных в СПб ГАУ «ЦГЭ», в том числе в электронной форме. Документы в электронной форме должны полностью соответствовать документам на бумажном носителе.

Обязуюсь сообщать в СПб ГАУ «ЦГЭ» обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями.

Приложение № 3.1
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Типовая форма государственного контракта о проведении первичной государственной
экспертизы (двухсторонний)**

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА № _____

Дело экспертизы № _____

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20 ____ г.

(Полное наименование Заявителя)

действующее (-ий) на основании _____
(реквизиты доверенности/договора, если Заявитель не является Техническим заказчиком и/или Застройщиком)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы», в лице директора Юдина Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий государственный контракт Санкт-Петербурга (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Контракта обязуется оказать Заказчику услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства:

(указать наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

а Заказчик обязуется принять и оплатить данные услуги.

Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

1.2. Результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также о соответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно с проектной документацией). В случае, если объектом государственной экспертизы являются результаты инженерных изысканий, результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязан:

а) предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» все необходимые документы и материалы проекта, а также результаты инженерных изысканий, в отношении объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Контракта. Все необходимые документы Заказчик предоставляет в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, утвержденными приказом Минстроя России от 21.11.2014 № 728/пр, а также иными нормативными правовыми актами РФ;

б) представлять Исполнителю дополнительные материалы, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы инженерных изысканий, необходимые для оказания им услуг, предусмотренных настоящим Контрактом. Указанные расчеты и материалы должны представляться Заказчиком Исполнителю в пятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта;

в) принять оказанные Исполнителем услуги (заключение государственной экспертизы) в течение 5 (пяти) дней со дня подготовки заключения по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, а также подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

г) вносить изменения в проектную документацию, устраняя выявленные Исполнителем недостатки.

В процессе проведения государственной экспертизы Заказчик по указанию Исполнителя и в определенном им порядке, пределах и сроках представляет исправленный по замечаниям Исполнителя вариант проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и(или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний. Заказчик не вправе устранять недостатки и вносить изменения в проектную документацию после _____ дней с момента начала проведения государственной экспертизы;

д) оплатить оказываемые Исполнителем услуги в порядке, размерах и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Контракта.

2.2. Заказчик имеет право:

а) бесплатно получать информацию о порядке проведения государственной экспертизы;

б) в случае утраты заключения экспертизы бесплатно получить его дубликат;

в) в соответствии с главой 7 Контракта и действующим законодательством РФ досрочно расторгнуть настоящий Контракт при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных им услуг.

2.3. Исполнитель обязан:

а) разъяснять порядок проведения государственной экспертизы;

б) принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной экспертизы;

в) проводить государственную экспертизу проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в сроки, установленные настоящим Контрактом с момента начала проведения экспертизы в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы и подготовить заключение;

г) по окончании государственной экспертизы выдать на руки или направить заказным письмом Заказчику положительное или отрицательное заключение по результатам проведения государственной экспертизы. Отрицательное заключение выдается Заказчику в одном экземпляре, положительное заключение в четырех экземплярах.

В случае обнаружения технической ошибки в экспертном заключении Исполнитель в течение 5 рабочих дней исправляет данную ошибку и представляет Заказчику исправленное заключение.

2.4. Исполнитель имеет право:

- а) требовать от Заказчика документы, подтверждающие его полномочия, и иную документацию, необходимую для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий;
- б) досрочно расторгнуть настоящий Контракт в соответствии с главой 7 Контракта и действующим законодательством РФ;
- в) требовать оплаты оказываемых услуг в соответствии с главой 3 настоящего Контракта, в том числе, в судебном порядке.

3. Стоимость услуг и порядок их оплаты

3.1. Стоимость услуг по настоящему Контракту рассчитывается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 и составляет

в том числе НДС 18%: _____

Расчет стоимости услуг приведен в Приложении № 1 к настоящему Контракту.

3.2. Цена Контракта является твердой и может быть изменена исключительно в случаях и в порядке, предусмотренных Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе закупок товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ), законодательством РФ и нормами Гражданского кодекса Российской Федерации.

Изменение цены Контракта оформляется дополнительным соглашением.

3.3. Оплата услуг по настоящему Контракту осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга на _____ год, в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от «___» _____ 20__ г. № _____ «О бюджете Санкт-Петербурга на _____ и плановый период _____ и _____ годов», целевая статья _____, код ОСГУ _____ в пределах годового лимита финансирования.

3.4. Оплата услуг по настоящему Контракту производится Заказчиком не позднее 35 (тридцати пяти) дней со дня подписания Сторонами настоящего Контракта и выставления Исполнителем счета на оплату.

3.5. В соответствии с действующим законодательством оплата услуг по настоящему Контракту осуществляется Комитетом финансов Санкт-Петербурга по казначейской системе исполнения бюджета Санкт-Петербурга за счет бюджетных средств с текущих счетов по исполнению бюджета.

3.6. Заказчик направляет соответствующее поручение в Комитет финансов Санкт-Петербурга не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания Сторонами настоящего Контракта и выставления Исполнителем счета на оплату.

3.7. Датой оплаты услуг по настоящему Контракту считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.8. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если Заказчик не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми Заказчиком.

4. Порядок приема и возврата документов

4.1. Факт приема проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий на экспертизу, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, оформляется распиской в получении документов и присвоением номера дела экспертизы.

4.2. Возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента оформления заключения. В случае отказа от их получения, Исполнитель направляет Заказчику уведомление о необходимости забрать документы с указанием конкретного срока. Через 1 (один) месяц по окончании срока, указанного в уведомлении, документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

5. Сроки проведения государственной экспертизы

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий считается дата поступления денежных средств в размере 100% от стоимости услуг по настоящему Контракту на расчетный счет Исполнителя или дата представления Заказчиком установленных законодательством РФ документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы.

5.2. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий составляет _____ дней.

5.3. Указанный в пункте 5.2 срок проведения государственной экспертизы может быть продлен по заявлению Заказчика на срок до _____ дней. При этом заключение дополнительных соглашений к настоящему Контракту не требуется.

Заявление Заказчика о продлении срока проведения государственной экспертизы может быть представлено исключительно до истечения срока, указанного в пункте 5.2.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут полную ответственность за свою деятельность по настоящему Контракту, в том числе имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, Закона № 44-ФЗ, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

6.2. Ответственность за полноту и достоверность представленной Заказчиком Исполнителю информации на бумажном носителе и в электронном виде, в ходе исполнения настоящего Контракта, несет Заказчик в соответствии с законодательством РФ.

В случае предоставления Заказчиком Исполнителю неполных, недостоверных либо иных не соответствующих действительности сведений и(или) документов вне зависимости от его (Заказчика) вины, в том числе информации об источниках финансирования, Исполнитель в связи с исполнением настоящего Контракта безусловно и полностью освобождается от любого вида ответственности перед Заказчиком и другими лицами, включая ответственность за убытки Заказчика и(или) иных лиц и иной ущерб, причиной возникновения которой могут явиться данные обстоятельства.

При этом сумма оплаты за оказанные Исполнителем по настоящему Контракту услуги пересмотру и возврату (полностью или частично) не подлежит, услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме вне зависимости от последствий.

6.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.3.1. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3.2. В случае ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств Исполнитель вправе взыскать с Заказчика штраф в размере _____.

6.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.4.1. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена Контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Исполнителем обязательства по Контракту, определяемая на основании документа о приемке результатов оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения Контракта;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$C = C_{\text{цб}} \times \text{ДП},$$

где:

$C_{\text{цб}}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$K = \frac{\text{ДП}}{\text{ДК}} \times 100\%,$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

6.4.2. За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере _____.

6.5. В случае неисполнения Заказчиком принятого обязательства по оплате стоимости услуг в порядке и сроки, установленные главой 3 настоящего Контракта, Исполнитель имеет право требовать оплаты стоимости услуг до начала проведения государственной экспертизы, в том числе, в судебном порядке.

6.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7. Действие Контракта

7.1. Контракт считается заключенным с момента его подписания Сторонами и внесения в реестр контрактов и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

7.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с законодательством РФ и положениями настоящего Контракта.

7.2.1. В случае непоступления на расчетный счет Исполнителя оплаты по Контракту в течение 30 дней с момента выполнения Заказчиком пункта 3.6 обязательства по настоящему Контракту не наступают, Контракт считается расторгнутым без каких-либо правовых последствий, в том числе ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств. При этом направление сообщений, уведомлений или совершение Сторонами каких-либо иных действий не требуется. В указанном случае возврат Заказчику переданных

на экспертизу документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента истечения установленного настоящим пунктом срока. По истечении срока для возврата документов невостребованные Заказчиком документы подлежат уничтожению.

7.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в случае несоблюдения Исполнителем сроков оказания услуг по настоящему Контракту.

7.4. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с п. 12 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

7.5. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, за исключением повторного нарушения Исполнителем условий Контракта, которое в соответствии с гражданским законодательством является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

7.6. Исполнитель принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

- в случае просрочки Заказчиком оплаты услуг по настоящему Контракту более чем на 10 (десять) банковских дней;
- в случае предоставления Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и(или) неполной информации и документов;
- в случае просрочки предоставления Заказчиком документов в соответствии п. 2.1 настоящего Контракта;
- в случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной экспертизы недостатков и замечаний в проектной документации и(или) результатах инженерных изысканий.

7.7. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с п. 20 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

7.8. Исполнитель обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

7.9. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, а стоимость фактически оказанных услуг покрывается за счет суммы оплаты услуг по настоящему Контракту, за исключением случая, установленного п. 6.2.

7.10. Настоящий Контракт может быть досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон, о чем Стороны в десятидневный срок составляют акт о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах Исполнителя.

8. Заключительные положения

8.1. В части, не урегулированной настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Контракту решаются путем переговоров.

8.3. В случае недостижения согласия в срок свыше одного месяца после письменного уведомления о разногласиях заинтересованная Сторона может передать разрешение спора в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.4. Все изменения или дополнения к настоящему Контракту признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.5. Вся информация, связанная с исполнением Контракта, является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам без взаимного согласия Сторон, если иное не установлено законом.

8.6. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

8.7. Настоящий Контракт составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.8. При передаче уведомлений, информации и других документов, если иное не предусмотрено Контрактом, такие уведомления, информация и другие документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или электронной почте – с момента такой передачи; при почтовом отправлении с уведомлением о вручении – с момента получения такого почтового отправления, но не позднее 5 дней с момента их отправки.

9. Приложения

9.1. Расчёт стоимости услуг по настоящему Контракту (Приложение № 1).

10. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик: _____

(указываются полное наименование Заявителя, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Исполнитель: Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3, т/ф. 576-15-24.

Расчетный счет № 40603810832000008078

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Корреспондентский счет № 30101810900000000790 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

БИК 044030790

ИНН 7840422787

КПП 784001001

ОКПО 64198347

Заказчик:

М.П.

Исполнитель:

Директор

И.Г.Юдин

М.П.

Приложение № 3.2
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Типовая форма государственного контракта о проведении первичной государственной
экспертизы (трехсторонний)**

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА № _____

Дело экспертизы № _____

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20 ____ г.

(Полное наименование Заявителя)

действующее (-ий) на основании _____
(реквизиты доверенности/договора, если Заявитель не является Техническим заказчиком и/или Застройщиком)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Заказчик»,

(Полное наименование Плательщика)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Плательщик», с одной стороны, и

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы», в лице директора Юдина Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий государственный контракт Санкт-Петербурга (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Контракта обязуется оказать Заказчику услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства:

(указать наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

Заказчик обязуется принять данные услуги, а Плательщик – оплатить их.

Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

1.2. Результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также о соответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае,

если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно с проектной документацией). В случае, если объектом государственной экспертизы являются результаты инженерных изысканий, результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязан:

а) предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» все необходимые документы и материалы проекта, а также результаты инженерных изысканий, в отношении объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Контракта. Все необходимые документы Заказчик предоставляет в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, утвержденными приказом Минстроя России от 21.11.2014 № 728/пр, а также иными нормативными правовыми актами РФ;

б) представлять Исполнителю дополнительные материалы, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы инженерных изысканий, необходимые для оказания им услуг, предусмотренных настоящим Контрактом. Указанные расчеты и материалы должны представляться Заказчиком Исполнителю в пятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта;

в) принять оказанные Исполнителем услуги (заключение государственной экспертизы) в течение 5 (пяти) дней со дня подготовки заключения по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, а также подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

г) вносить изменения в проектную документацию, устраняя выявленные Исполнителем недостатки.

В процессе проведения государственной экспертизы Заказчик по указанию Исполнителя и в определенном им порядке, пределах и сроках представляет исправленный по замечаниям Исполнителя вариант проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и(или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний. Заказчик не вправе устранять недостатки и вносить изменения в проектную документацию после _____ дней с момента начала проведения государственной экспертизы;

д) в случае если Платательщик не оплатит оказываемые Исполнителем услуги в порядке, размере и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Контракта, то Заказчик обязан произвести соответствующую оплату не позднее 5 (пяти) банковских дней с момента истечения срока, установленного п. 3.4 настоящего Контракта.

2.2. Заказчик имеет право:

а) бесплатно получать информацию о порядке проведения государственной экспертизы;

б) в случае утраты заключения экспертизы бесплатно получить его дубликат;

в) в соответствии с главой 7 Контракта и действующим законодательством РФ досрочно расторгнуть настоящий Контракт при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных им услуг.

2.3. Исполнитель обязан:

а) разъяснять порядок проведения государственной экспертизы;

б) принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной экспертизы;

в) проводить государственную экспертизу проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в сроки, установленные настоящим Контрактом с момента начала проведения экспертизы в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы и подготовить заключение;

г) по окончании государственной экспертизы выдать на руки или направить заказным письмом Заказчику положительное или отрицательное заключение по результатам проведения государственной экспертизы. Отрицательное заключение выдается Заказчику в одном экземпляре, положительное заключение в четырёх экземплярах.

В случае обнаружения технической ошибки в экспертном заключении Исполнитель в течение 5 рабочих дней исправляет данную ошибку и представляет Заказчику исправленное заключение.

2.4. Исполнитель имеет право:

а) требовать от Заказчика документы, подтверждающие его полномочия, и иную документацию, необходимую для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий;

б) досрочно расторгнуть настоящий Контракт в соответствии с главой 7 Контракта и действующим законодательством РФ;

в) требовать оплаты оказываемых услуг в соответствии с главой 3 настоящего Контракта, в том числе, в судебном порядке.

2.5. Плательщик обязан:

а) подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

б) оплатить Исполнителю стоимость проведения государственной экспертизы в порядке, размере и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Контракта.

3. Стоимость услуг и порядок их оплаты

3.1. Стоимость услуг по настоящему Контракту рассчитывается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 и составляет

в том числе НДС 18%: _____

Расчет стоимости услуг приведен в Приложении № 1 к настоящему Контракту.

3.2. Цена Контракта является твердой и может быть изменена исключительно в случаях и в порядке, предусмотренных Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе закупок товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ), законодательством РФ и нормами Гражданского кодекса Российской Федерации.

Изменение цены Контракта оформляется дополнительным соглашением.

3.3. Оплата услуг по настоящему Контракту осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга на _____ год, в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от «___» _____ 20__ г. № _____ «О бюджете Санкт-Петербурга на _____ и плановый период _____ и _____ годов», целевая статья _____, код ОСГУ _____ в пределах годового лимита финансирования.

3.4. Оплата услуг по настоящему Контракту производится Плательщиком не позднее 35 (тридцати пяти) дней со дня подписания Сторонами настоящего Контракта и выставления Исполнителем счета на оплату.

3.5. В соответствии с действующим законодательством оплата услуг по настоящему Контракту осуществляется Комитетом финансов Санкт-Петербурга по казначейской системе исполнения бюджета Санкт-Петербурга за счет бюджетных средств с текущих счетов по исполнению бюджета.

3.6. Плательщик направляет соответствующее поручение в Комитет финансов Санкт-Петербурга не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания Сторонами настоящего Контракта и выставления Исполнителем счета на оплату.

3.7. Датой оплаты услуг по настоящему Контракту считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.8. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если другая Сторона не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми такой Стороной.

4. Порядок приема и возврата документов

4.1. Факт приема проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий на экспертизу, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, оформляется распиской в получении документов и присвоением номера дела экспертизы.

4.2. Возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента оформления заключения. В случае отказа от их получения, Исполнитель направляет Заказчику уведомление о необходимости забрать документы с указанием конкретного срока. Через 1 (один) месяц по окончании срока, указанного в уведомлении, документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

5. Сроки проведения государственной экспертизы

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий считается дата поступления денежных средств в размере 100% от стоимости услуг по настоящему Контракту на расчетный счет Исполнителя или дата представления Плательщиком (Заказчиком) установленных законодательством РФ документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы.

5.2. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий составляет _____ дней.

5.3. Указанный в пункте 5.2 срок проведения государственной экспертизы может быть продлен по заявлению Заказчика на срок до _____ дней. При этом заключение дополнительных соглашений к настоящему Контракту не требуется.

Заявление Заказчика о продлении срока проведения государственной экспертизы может быть представлено исключительно до истечения срока, указанного в пункте 5.2.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут полную ответственность за свою деятельность по настоящему Контракту, в том числе имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, Закона № 44-ФЗ, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

Заказчик и Плательщик несут солидарную ответственность за ненадлежащее исполнение принятых по настоящему Договору обязательств по оплате услуг Исполнителя, в том числе, за просрочку оплаты проведения государственной экспертизы.

6.2. Ответственность за полноту и достоверность представленной Заказчиком Исполнителю информации на бумажном носителе и в электронном виде, в ходе исполнения настоящего Контракта, несет Заказчик в соответствии с законодательством РФ.

В случае предоставления Заказчиком Исполнителю неполных, недостоверных либо иных не соответствующих действительности сведений и(или) документов вне зависимости от его (Заказчика) вины, в том числе информации об источниках финансирования, Исполнитель в связи с исполнением настоящего Контракта безусловно и полностью освобождается от любого вида ответственности перед Заказчиком и другими лицами, включая ответственность за убытки Заказчика и(или) иных лиц и иной ущерб, причиной возникновения которой могут явиться данные обстоятельства.

При этом сумма оплаты за оказанные Исполнителем по настоящему Контракту услуги пересмотру и возврату (полностью или частично) не подлежит, услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме вне зависимости от последствий.

6.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком и(или) Плательщиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком и(или) Плательщиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.3.1. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Заказчиком и(или) Плательщиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней

ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3.2. В случае ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств Исполнитель вправе взыскать с Заказчика штраф в размере _____.

6.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.4.1. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена Контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Исполнителем обязательства по Контракту, определяемая на основании документа о приемке результатов оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения Контракта;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_{цб} \times ДП,$$

где:

$С_{цб}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%,$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

6.4.2. За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере _____.

6.5. В случае неисполнения Плательщиком (Заказчиком) принятого обязательства по оплате стоимости услуг в порядке и сроки, установленные главой 3 настоящего Контракта, Исполнитель имеет право требовать оплаты стоимости услуг до начала проведения государственной экспертизы, в том числе, в судебном порядке.

6.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7. Действие Контракта

7.1. Контракт считается заключенным с момента его подписания Сторонами и внесения в реестр контрактов и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

7.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с законодательством РФ и положениями настоящего Контракта.

7.2.1. В случае непоступления на расчетный счет Исполнителя оплаты по Контракту в течение 35 дней с момента выполнения Плательщиком пункта 3.6 обязательства по настоящему Контракту не наступают, Контракт считается расторгнутым без каких-либо правовых последствий, в том числе ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств. При этом направление сообщений, уведомлений или совершение Сторонами каких-либо иных действий не требуется. В указанном случае возврат Заказчику переданных на экспертизу документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента истечения установленного настоящим пунктом срока. По истечении срока для возврата документов невостребованные Заказчиком документы подлежат уничтожению.

7.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в случае несоблюдения Исполнителем сроков оказания услуг по настоящему Контракту.

7.4. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с п. 12 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

7.5. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, за исключением повторного нарушения Исполнителем условий Контракта, которое в соответствии с гражданским законодательством является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

7.6. Исполнитель принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

- в случае просрочки оплаты услуг по настоящему Контракту более чем на 10 (десять) банковских дней;
- в случае предоставления Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и(или) неполной информации и документов;
- в случае просрочки предоставления Заказчиком документов в соответствии п. 2.1 настоящего Контракта;
- в случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной экспертизы недостатков и замечаний в проектной документации и(или) результатах инженерных изысканий.

7.7. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика и Плательщика об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с п. 20 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

7.8. Исполнитель обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика и Плательщика о принятом решении об одностороннем отказе

от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

7.9. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, а стоимость фактически оказанных услуг покрывается за счет суммы оплаты услуг по настоящему Контракту, за исключением случая, установленного п. 6.2.

7.10. Настоящий Контракт может быть досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон, о чем Стороны в десятидневный срок составляют акт о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах Исполнителя.

8. Заключительные положения

8.1. В части, не урегулированной настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Контракту решаются путем переговоров.

8.3. В случае недостижения согласия в срок свыше одного месяца после письменного уведомления о разногласиях заинтересованная Сторона может передать разрешение спора в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.4. Все изменения или дополнения к настоящему Контракту признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.5. Вся информация, связанная с исполнением Контракта, является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам без взаимного согласия Сторон, если иное не установлено законом.

8.6. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

8.7. Настоящий Контракт составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.8. При передаче уведомлений, информации и других документов, если иное не предусмотрено Контрактом, такие уведомления, информация и другие документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или электронной почте – с момента такой передачи; при почтовом отправлении с уведомлением о вручении – с момента получения такого почтового отправления, но не позднее 5 дней с момента их отправки.

9. Приложения

9.1. Расчёт стоимости услуг по настоящему Контракту (Приложение № 1).

10. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик:

(указываются полное наименование Заявителя, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Плательщик:

(указываются полное наименование Плательщика, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Исполнитель: Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3, т/ф. 576-15-24.

Расчетный счет № 40603810832000008078

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Корреспондентский счет № 30101810900000000790 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

БИК 044030790

ИНН 7840422787
КПП 784001001
ОКПО 64198347

Заказчик:

М.П.

Плательщик:

М.П.

Исполнитель:

Директор

_____ И.Г.Юдин

М.П.

Приложение № 3.3
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Типовая форма государственного контракта о проведении повторной государственной
экспертизы (двухсторонний)**

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА № _____

Дело экспертизы № _____

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20 ____ г.

(Полное наименование Заявителя)

действующее (-ий) на основании _____
(реквизиты доверенности/договора, если Заявитель не является Техническим заказчиком и/или Застройщиком)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной
экспертизы», в лице директора Юдина Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава,
именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны»,
заключили настоящий государственный контракт Санкт-Петербурга (далее – Контракт)
о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Контракта обязуется оказать
Заказчику услуги по проведению повторной государственной экспертизы проектной
документации и(или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального
строительства:

(указать наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

а Заказчик обязуется принять и оплатить данные услуги.

Государственная экспертиза проектной документации и(или) результатов инженерных
изысканий подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 49 Градостроительного кодекса
Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения государственной
экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным
постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, а также иными нормативными
правовыми актами РФ.

1.2. Результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии
(положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной
документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий,
требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии
с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также о соответствии
результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае,
если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно
с проектной документацией). В случае, если объектом государственной экспертизы являются
результаты инженерных изысканий, результатом оказания услуг является заключение
Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное
заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязан:

а) предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» все необходимые документы и материалы проекта, а также результаты инженерных изысканий, в отношении объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Контракта. Все необходимые документы Заказчик предоставляет в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, утвержденными приказом Минстроя России от 21.11.2014 № 728/пр, а также иными нормативными правовыми актами РФ;

б) представлять Исполнителю дополнительные материалы, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы инженерных изысканий, необходимые для оказания им услуг, предусмотренных настоящим Контрактом. Указанные расчеты и материалы должны представляться Заказчиком Исполнителю в пятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта;

в) принять оказанные Исполнителем услуги (заключение государственной экспертизы) в течение 5 (пяти) дней со дня подготовки заключения по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, а также подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

г) вносить изменения в проектную документацию, устраняя выявленные Исполнителем недостатки.

В процессе проведения государственной экспертизы Заказчик по указанию Исполнителя и в определенном им порядке, пределах и сроках представляет исправленный по замечаниям Исполнителя вариант проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и(или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний. Заказчик не вправе устранять недостатки и вносить изменения в проектную документацию после _____ дней с момента начала проведения государственной экспертизы;

д) оплатить оказываемые Исполнителем услуги в порядке, размерах и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Контракта.

2.2. Заказчик имеет право:

а) бесплатно получать информацию о порядке проведения государственной экспертизы;

б) в случае утраты заключения экспертизы бесплатно получить его дубликат;

в) в соответствии с главой 7 Контракта и действующим законодательством РФ досрочно расторгнуть настоящий Контракт при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных им услуг.

2.3. Исполнитель обязан:

а) разъяснять порядок проведения государственной экспертизы;

б) принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной экспертизы;

в) проводить государственную экспертизу проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в сроки, установленные настоящим Контрактом с момента начала проведения экспертизы в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы и подготовить заключение;

г) по окончании государственной экспертизы выдать на руки или направить заказным письмом Заказчику положительное или отрицательное заключение по результатам проведения государственной экспертизы. Отрицательное заключение выдается Заказчику в одном экземпляре, положительное заключение в четырех экземплярах.

В случае обнаружения технической ошибки в экспертном заключении Исполнитель в течение 5 рабочих дней исправляет данную ошибку и представляет Заказчику исправленное заключение.

2.4. Исполнитель имеет право:

- а) требовать от Заказчика документы, подтверждающие его полномочия, и иную документацию, необходимую для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий;
- б) досрочно расторгнуть настоящий Контракт в соответствии с главой 7 Контракта и действующим законодательством РФ;
- в) требовать оплаты оказываемых услуг в соответствии с главой 3 настоящего Контракта, в том числе, в судебном порядке.

3. Стоимость услуг и порядок их оплаты

3.1. Стоимость услуг по настоящему Контракту рассчитывается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 и составляет

в том числе НДС 18%:

Расчет стоимости услуг приведен в Приложении № 1 к настоящему Контракту.

3.2. Цена Контракта является твердой и может быть изменена исключительно в случаях и в порядке, предусмотренных Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе закупок товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ), законодательством РФ и нормами Гражданского кодекса Российской Федерации.

Изменение цены Контракта оформляется дополнительным соглашением.

3.3. Оплата услуг по настоящему Контракту осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга на ____ год, в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от «__» _____ 20__ г. № ____ «О бюджете Санкт-Петербурга на ____ и плановый период ____ и ____ годов», целевая статья _____, код ОСГУ ____ в пределах годового лимита финансирования.

3.4. Оплата услуг по настоящему Контракту производится Заказчиком не позднее 35 (тридцати пяти) дней со дня подписания Сторонами настоящего Контракта и выставления Исполнителем счета на оплату.

3.5. В соответствии с действующим законодательством оплата услуг по настоящему Контракту осуществляется Комитетом финансов Санкт-Петербурга по казначейской системе исполнения бюджета Санкт-Петербурга за счет бюджетных средств с текущих счетов по исполнению бюджета.

3.6. Заказчик направляет соответствующее поручение в Комитет финансов Санкт-Петербурга не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания Сторонами настоящего Контракта и выставления Исполнителем счета на оплату.

3.7. Датой оплаты услуг по настоящему Контракту считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.8. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если Заказчик не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми Заказчиком.

Вариант 2¹

3.1. В связи с устранением недостатков в проектной документации и(или) результатах инженерных изысканий на объект жилищного строительства и направлением ее на повторную государственную экспертизу в течение 14 дней с момента получения отрицательного заключения, в соответствии с пунктом 58 Положения об организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, плата за проведение повторной государственной экспертизы не взимается.

¹ Рассматриваемая глава подлежит изложению в указанной редакции в случае проведения повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства, если документы на такую экспертизу поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.

3.2. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если Заказчик не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми Заказчиком.

4. Порядок приема и возврата документов

4.1. Факт приема проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий на экспертизу, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, оформляется распиской в получении документов и присвоением номера дела экспертизы.

4.2. Возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента оформления заключения. В случае отказа от их получения, Исполнитель направляет Заказчику уведомление о необходимости забрать документы с указанием конкретного срока. Через 1 (один) месяц по окончании срока, указанного в уведомлении, документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

5. Сроки проведения государственной экспертизы

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий считается дата поступления денежных средств в размере 100% от стоимости услуг по настоящему Контракту на расчетный счет Исполнителя или дата представления Заказчиком установленных законодательством РФ документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы.

Вариант 2¹

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий считается дата заключения настоящего Контракта.

5.2. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий составляет _____ дней.

5.3. Указанный в пункте 5.2 срок проведения государственной экспертизы может быть продлен по заявлению Заказчика на срок до _____ дней. При этом заключение дополнительных соглашений к настоящему Контракту не требуется.

Заявление Заказчика о продлении срока проведения государственной экспертизы может быть представлено исключительно до истечения срока, указанного в пункте 5.2.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут полную ответственность за свою деятельность по настоящему Контракту, в том числе имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, Закона № 44-ФЗ, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

6.2. Ответственность за полноту и достоверность представленной Заказчиком Исполнителю информации на бумажном носителе и в электронном виде, в ходе исполнения настоящего Контракта, несет Заказчик в соответствии с законодательством РФ.

В случае предоставления Заказчиком Исполнителю неполных, недостоверных либо иных не соответствующих действительности сведений и(или) документов вне зависимости от его (Заказчика) вины, в том числе информации об источниках финансирования, Исполнитель в связи с исполнением настоящего Контракта безусловно и полностью освобождается от любого вида ответственности перед Заказчиком и другими лицами, включая ответственность за убытки Заказчика и(или) иных лиц и иной ущерб, причиной возникновения которой могут явиться данные обстоятельства.

¹ Рассматриваемый пункт подлежит изложению в указанной редакции в случае проведения повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства, если документы на такую экспертизу поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.

При этом сумма оплаты за оказанные Исполнителем по настоящему Контракту услуги пересмотру и возврату (полностью или частично) не подлежит, услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме вне зависимости от последствий.

6.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.3.1. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3.2. В случае ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств Исполнитель вправе взыскать с Заказчика штраф в размере _____.

6.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.4.1. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена Контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Исполнителем обязательства по Контракту, определяемая на основании документа о приемке результатов оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения Контракта;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_{цб} \times ДП,$$

где:

$С_{цб}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%,$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

6.4.2. За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере _____.

6.5. В случае неисполнения Заказчиком принятого обязательства по оплате стоимости услуг в порядке и сроки, установленные главой 3 настоящего Контракта, Исполнитель имеет право требовать оплаты стоимости услуг до начала проведения государственной экспертизы, в том числе, в судебном порядке.

6.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7. Действие Контракта

7.1. Контракт считается заключенным с момента его подписания Сторонами и внесения в реестр контрактов и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

7.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с законодательством РФ и положениями настоящего Контракта.

7.2.1. В случае непоступления на расчетный счет Исполнителя оплаты по Контракту в течение 30 дней с момента выполнения Заказчиком пункта 3.6 обязательства по настоящему Контракту не наступают, Контракт считается расторгнутым без каких-либо правовых последствий, в том числе ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств. При этом направление сообщений, уведомлений или совершение Сторонами каких-либо иных действий не требуется. В указанном случае возврат Заказчику переданных на экспертизу документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента истечения установленного настоящим пунктом срока. По истечении срока для возврата документов невостребованные Заказчиком документы подлежат уничтожению.

7.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в случае несоблюдения Исполнителем сроков оказания услуг по настоящему Контракту.

7.4. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с п. 12 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

7.5. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, за исключением повторного нарушения Исполнителем условий Контракта, которое в соответствии с гражданским законодательством является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

7.6. Исполнитель принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

- в случае просрочки Заказчиком оплаты услуг по настоящему Контракту более чем на 10 (десять) банковских дней;
- в случае предоставления Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и(или) неполной информации и документов;
- в случае просрочки предоставления Заказчиком документов в соответствии п. 2.1 настоящего Контракта;

- в случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной экспертизы недостатков и замечаний в проектной документации и(или) результатах инженерных изысканий.

7.7. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с п. 20 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

7.8. Исполнитель обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

7.9. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, а стоимость фактически оказанных услуг покрывается за счет суммы оплаты услуг по настоящему Контракту, за исключением случая, установленного п. 6.2.

7.10. Настоящий Контракт может быть досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон, о чем Стороны в десятидневный срок составляют акт о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах Исполнителя.

8. Заключительные положения

8.1. В части, не урегулированной настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Контракту решаются путем переговоров.

8.3. В случае недостижения согласия в срок свыше одного месяца после письменного уведомления о разногласиях заинтересованная Сторона может передать разрешение спора в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.4. Все изменения или дополнения к настоящему Контракту признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.5. Вся информация, связанная с исполнением Контракта, является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам без взаимного согласия Сторон, если иное не установлено законом.

8.6. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

8.7. Настоящий Контракт составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.8. При передаче уведомлений, информации и других документов, если иное не предусмотрено Контрактом, такие уведомления, информация и другие документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или электронной почте – с момента такой передачи; при почтовом отправлении с уведомлением о вручении – с момента получения такого почтового отправления, но не позднее 5 дней с момента их отправки.

9. Приложения¹

9.1. Расчёт стоимости услуг по настоящему Контракту (Приложение № 1).

10. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик: _____

¹ Глава 9 подлежит исключению в случае проведения повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства, если документы на такую экспертизу поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.

(указываются полное наименование Заявителя, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Исполнитель: Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3, т/ф. 576-15-24.

Расчетный счет № 40603810832000008078

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Корреспондентский счет № 30101810900000000790 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

БИК 044030790

ИНН 7840422787

КПП 784001001

ОКПО 64198347

Заказчик:

М.П.

Исполнитель:

Директор

_____ И.Г.Юдин

М.П.

Приложение № 3.4
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Типовая форма государственного контракта о проведении повторной государственной
экспертизы (трехсторонний)**

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА № _____

Дело экспертизы № _____

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20 ____ г.

(Полное наименование Заявителя)

действующее (-ий) на основании _____
(реквизиты доверенности/договора, если Заявитель не является Техническим заказчиком и/или Застройщиком)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Заказчик»,

(Полное наименование Плательщика)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Плательщик», с одной стороны, и

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы», в лице директора Юдина Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий государственный контракт Санкт-Петербурга (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Контракта обязуется оказать Заказчику услуги по проведению повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства:

(указать наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

Заказчик обязуется принять данные услуги, а Плательщик – оплатить их.

Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

1.2. Результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также о соответствии

результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно с проектной документацией). В случае, если объектом государственной экспертизы являются результаты инженерных изысканий, результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязан:

а) предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» все необходимые документы и материалы проекта, а также результаты инженерных изысканий, в отношении объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Контракта. Все необходимые документы Заказчик предоставляет в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, утвержденными приказом Минстроя России от 21.11.2014 № 728/пр, а также иными нормативными правовыми актами РФ;

б) представлять Исполнителю дополнительные материалы, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы инженерных изысканий, необходимые для оказания им услуг, предусмотренных настоящим Контрактом. Указанные расчеты и материалы должны представляться Заказчиком Исполнителю в пятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта;

в) принять оказанные Исполнителем услуги (заключение государственной экспертизы) в течение 5 (пяти) дней со дня подготовки заключения по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, а также подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

г) вносить изменения в проектную документацию, устраняя выявленные Исполнителем недостатки.

В процессе проведения государственной экспертизы Заказчик по указанию Исполнителя и в определенном им порядке, пределах и сроках представляет исправленный по замечаниям Исполнителя вариант проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и(или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний. Заказчик не вправе устранять недостатки и вносить изменения в проектную документацию после _____ дней с момента начала проведения государственной экспертизы;

д) в случае если Платательщик не оплатит оказываемые Исполнителем услуги в порядке, размере и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Контракта, то Заказчик обязан произвести соответствующую оплату не позднее 5 (пяти) банковских дней с момента истечения срока, установленного п. 3.4 настоящего Контракта.

2.2. Заказчик имеет право:

а) бесплатно получать информацию о порядке проведения государственной экспертизы;
 б) в случае утраты заключения экспертизы бесплатно получить его дубликат;
 в) в соответствии с главой 7 Контракта и действующим законодательством РФ досрочно расторгнуть настоящий Контракт при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных им услуг.

2.3. Исполнитель обязан:

а) разъяснять порядок проведения государственной экспертизы;
 б) принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной экспертизы;

в) проводить государственную экспертизу проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в сроки, установленные настоящим Контрактом с момента начала проведения экспертизы в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы и подготовить заключение;

г) по окончании государственной экспертизы выдать на руки или направить заказным письмом Заказчику положительное или отрицательное заключение по результатам проведения государственной экспертизы. Отрицательное заключение выдается Заказчику в одном экземпляре, положительное заключение в четырёх экземплярах.

В случае обнаружения технической ошибки в экспертном заключении Исполнитель в течение 5 рабочих дней исправляет данную ошибку и представляет Заказчику исправленное заключение.

2.4. Исполнитель имеет право:

а) требовать от Заказчика документы, подтверждающие его полномочия, и иную документацию, необходимую для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий;

б) досрочно расторгнуть настоящий Контракт в соответствии с главой 7 Контракта и действующим законодательством РФ;

в) требовать оплаты оказываемых услуг в соответствии с главой 3 настоящего Контракта, в том числе, в судебном порядке.

2.5. Плательщик обязан:

а) подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

б) оплатить Исполнителю стоимость проведения государственной экспертизы в порядке, размере и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Контракта.

3. Стоимость услуг и порядок их оплаты

3.1. Стоимость услуг по настоящему Контракту рассчитывается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 и составляет

в том числе НДС 18%: _____

Расчет стоимости услуг приведен в Приложении № 1 к настоящему Контракту.

3.2. Цена Контракта является твердой и может быть изменена исключительно в случаях и в порядке, предусмотренных Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе закупок товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ), законодательством РФ и нормами Гражданского кодекса Российской Федерации.

Изменение цены Контракта оформляется дополнительным соглашением.

3.3. Оплата услуг по настоящему Контракту осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга на _____ год, в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от «___» _____ 20__ г. № _____ «О бюджете Санкт-Петербурга на _____ и плановый период _____ и _____ годов», целевая статья _____, код ОСГУ _____ в пределах годового лимита финансирования.

3.4. Оплата услуг по настоящему Контракту производится Плательщиком не позднее 35 (тридцати пяти) дней со дня подписания Сторонами настоящего Контракта и выставления Исполнителем счета на оплату.

3.5. В соответствии с действующим законодательством оплата услуг по настоящему Контракту осуществляется Комитетом финансов Санкт-Петербурга по казначейской системе исполнения бюджета Санкт-Петербурга за счет бюджетных средств с текущих счетов по исполнению бюджета.

3.6. Плательщик направляет соответствующее поручение в Комитет финансов Санкт-Петербурга не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания Сторонами настоящего Контракта и выставления Исполнителем счета на оплату.

3.7. Датой оплаты услуг по настоящему Контракту считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.8. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если другая Сторона не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми такой Стороной.

Вариант 2¹

3.1. В связи с устранением недостатков в проектной документации и(или) результатах инженерных изысканий на объект жилищного строительства и направлением ее на повторную государственную экспертизу в течение 14 дней с момента получения отрицательного заключения, в соответствии с пунктом 58 Положения об организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, плата за проведение повторной государственной экспертизы не взимается.

3.2. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если другая Сторона не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми такой Стороной.

4. Порядок приема и возврата документов

4.1. Факт приема проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий на экспертизу, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, оформляется распиской в получении документов и присвоением номера дела экспертизы.

4.2. Возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента оформления заключения. В случае отказа от их получения, Исполнитель направляет Заказчику уведомление о необходимости забрать документы с указанием конкретного срока. Через 1 (один) месяц по окончании срока, указанного в уведомлении, документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

5. Сроки проведения государственной экспертизы

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий считается дата поступления денежных средств в размере 100% от стоимости услуг по настоящему Контракту на расчетный счет Исполнителя или дата представления Плательщиком (Заказчиком) установленных законодательством РФ документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы.

Вариант 2²

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий считается дата заключения настоящего Контракта.

5.2. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий составляет _____ дней.

5.3. Указанный в пункте 5.2 срок проведения государственной экспертизы может быть продлен по заявлению Заказчика на срок до _____ дней. При этом заключение дополнительных соглашений к настоящему Контракту не требуется.

Заявление Заказчика о продлении срока проведения государственной экспертизы может быть представлено исключительно до истечения срока, указанного в пункте 5.2.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут полную ответственность за свою деятельность по настоящему Контракту, в том числе имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, Закона № 44-ФЗ, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

¹ Рассматриваемая глава подлежит изложению в указанной редакции в случае проведения повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства, если документы на такую экспертизу поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.

² Рассматриваемый пункт подлежит изложению в указанной редакции в случае проведения повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства, если документы на такую экспертизу поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.

Заказчик и Плательщик несут солидарную ответственность за ненадлежащее исполнение принятых по настоящему Договору обязательств по оплате услуг Исполнителя, в том числе, за просрочку оплаты проведения государственной экспертизы.

6.2. Ответственность за полноту и достоверность представленной Заказчиком Исполнителю информации на бумажном носителе и в электронном виде, в ходе исполнения настоящего Контракта, несет Заказчик в соответствии с законодательством РФ.

В случае предоставления Заказчиком Исполнителю неполных, недостоверных либо иных не соответствующих действительности сведений и(или) документов вне зависимости от его (Заказчика) вины, в том числе информации об источниках финансирования, Исполнитель в связи с исполнением настоящего Контракта безусловно и полностью освобождается от любого вида ответственности перед Заказчиком и другими лицами, включая ответственность за убытки Заказчика и(или) иных лиц и иной ущерб, причиной возникновения которой могут явиться данные обстоятельства.

При этом сумма оплаты за оказанные Исполнителем по настоящему Контракту услуги пересмотру и возврату (полностью или частично) не подлежит, услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме вне зависимости от последствий.

6.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком и(или) Плательщиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком и(или) Плательщиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.3.1. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Заказчиком и(или) Плательщиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3.2. В случае ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств Исполнитель вправе взыскать с Заказчика штраф в размере _____.

6.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.4.1. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена Контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Исполнителем обязательства по Контракту, определяемая на основании документа о приемке результатов оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения Контракта;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_{цб} \times ДП,$$

где:

$С_{цб}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$K = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%,$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

6.4.2. За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере _____.

6.5. В случае неисполнения Плательщиком (Заказчиком) принятого обязательства по оплате стоимости услуг в порядке и сроки, установленные главой 3 настоящего Контракта, Исполнитель имеет право требовать оплаты стоимости услуг до начала проведения государственной экспертизы, в том числе, в судебном порядке.

6.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7. Действие Контракта

7.1. Контракт считается заключенным с момента его подписания Сторонами и внесения в реестр контрактов и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

7.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с законодательством РФ и положениями настоящего Контракта.

7.2.1. В случае непоступления на расчетный счет Исполнителя оплаты по Контракту в течение 35 дней с момента выполнения Плательщиком пункта 3.6 обязательства по настоящему Контракту не наступают, Контракт считается расторгнутым без каких-либо правовых последствий, в том числе ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств. При этом направление сообщений, уведомлений или совершение Сторонами каких-либо иных действий не требуется. В указанном случае возврат Заказчику переданных на экспертизу документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента истечения установленного настоящим пунктом срока. По истечении срока для возврата документов невостребованные Заказчиком документы подлежат уничтожению.

7.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в случае несоблюдения Исполнителем сроков оказания услуг по настоящему Контракту.

7.4. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с п. 12 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

7.5. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления

Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, за исключением повторного нарушения Исполнителем условий Контракта, которое в соответствии с гражданским законодательством является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

7.6. Исполнитель принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

- в случае просрочки оплаты услуг по настоящему Контракту более чем на 10 (десять) банковских дней;
- в случае предоставления Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и(или) неполной информации и документов;
- в случае просрочки предоставления Заказчиком документов в соответствии п. 2.1 настоящего Контракта;
- в случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной экспертизы недостатков и замечаний в проектной документации и(или) результатах инженерных изысканий.

7.7. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика и Плательщика об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с п. 20 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

7.8. Исполнитель обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика и Плательщика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

7.9. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, а стоимость фактически оказанных услуг покрывается за счет суммы оплаты услуг по настоящему Контракту, за исключением случая, установленного п. 6.2.

7.10. Настоящий Контракт может быть досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон, о чем Стороны в десятидневный срок составляют акт о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах Исполнителя.

8. Заключительные положения

8.1. В части, не урегулированной настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Контракту решаются путем переговоров.

8.3. В случае недостижения согласия в срок свыше одного месяца после письменного уведомления о разногласиях заинтересованная Сторона может передать разрешение спора в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.4. Все изменения или дополнения к настоящему Контракту признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.5. Вся информация, связанная с исполнением Контракта, является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам без взаимного согласия Сторон, если иное не установлено законом.

8.6. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

8.7. Настоящий Контракт составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.8. При передаче уведомлений, информации и других документов, если иное не предусмотрено Контрактом, такие уведомления, информация и другие документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или электронной почте – с момента такой передачи;

при почтовом отправлении с уведомлением о вручении – с момента получения такого почтового отправления, но не позднее 5 дней с момента их отправки.

9. Приложения¹

9.1. Расчёт стоимости услуг по настоящему Контракту (Приложение № 1).

10. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик:

(указываются полное наименование Заявителя, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Плательщик:

(указываются полное наименование Плательщика, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Исполнитель: Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3, т/ф. 576-15-24.

Расчетный счет № 40603810832000008078

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Корреспондентский счет № 30101810900000000790 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

БИК 044030790

ИНН 7840422787

КПП 784001001

ОКПО 64198347

Заказчик:

Исполнитель:

Директор

_____ И.Г.Юдин

М.П.

М.П.

Плательщик:

М.П.

¹ Глава 9 подлежит исключению в случае проведения повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства, если документы на такую экспертизу поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.

Приложение № 3.5
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Типовая форма договора о проведении первичной государственной экспертизы
(двухсторонний)**

**ДОГОВОР № _____
возмездного оказания услуг
по проведению государственной экспертизы**

Дело экспертизы № _____

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20__ г.

(Полное наименование Заявителя)

действующее (-ий) на основании _____
(реквизиты доверенности/договора, если Заявитель не является Техническим заказчиком и/или Застройщиком)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы», в лице директора Юдина Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Договора обязуется оказать Заказчику услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства:

(указать наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)
а Заказчик обязуется принять и оплатить данные услуги.

Государственная экспертиза проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

1.2. Результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также о соответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно с проектной документацией). В случае, если объектом государственной экспертизы являются результаты инженерных изысканий, результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязан:

а) предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» все необходимые документы и материалы проекта, а также результаты инженерных изысканий, в отношении объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Договора. Все необходимые документы Заказчик предоставляет в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, утвержденными приказом Минстроя России от 21.11.2014 № 728/пр, а также иными нормативными правовыми актами РФ;

б) представлять Исполнителю дополнительные материалы, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы инженерных изысканий, необходимые для оказания им услуг, предусмотренных настоящим Договором. Указанные расчеты и материалы должны представляться Заказчиком Исполнителю в пятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта;

в) принять оказанные Исполнителем услуги (заключение государственной экспертизы) в течение 5 (пяти) дней со дня подготовки заключения по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, а также подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

г) вносить изменения в проектную документацию, устраняя выявленные Исполнителем недостатки.

В процессе проведения государственной экспертизы Заказчик по указанию Исполнителя и в определенном им порядке, пределах и сроках представляет исправленный по замечаниям Исполнителя вариант проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и(или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний. Заказчик не вправе устранять недостатки и вносить изменения в проектную документацию после ____ дней с момента начала проведения государственной экспертизы;

д) оплатить оказываемые Исполнителем услуги в порядке, размерах и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Договора.

2.2. Заказчик имеет право:

а) бесплатно получать информацию о порядке проведения государственной экспертизы;

б) в случае утраты заключения экспертизы бесплатно получить его дубликат;

в) досрочно расторгнуть настоящий Договор (отказаться от услуг) при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных им услуг. Досрочное расторжение Договора осуществляется путем направления в адрес Исполнителя письменного уведомления об отказе от оказания услуг.

2.3. Исполнитель обязан:

а) разъяснять порядок проведения государственной экспертизы;

б) принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной экспертизы;

в) проводить государственную экспертизу проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в сроки, установленные настоящим Договором с момента начала проведения экспертизы в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы и подготовить заключение;

г) по окончании государственной экспертизы выдать на руки или направить заказным письмом Заказчику положительное или отрицательное заключение по результатам проведения государственной экспертизы. Отрицательное заключение выдается Заказчику в одном экземпляре, положительное заключение в четырех экземплярах.

В случае обнаружения технической ошибки в экспертном заключении Исполнитель в течение 5 рабочих дней исправляет данную ошибку и представляет Заказчику исправленное заключение.

2.4. Исполнитель имеет право:

а) требовать от Заказчика документы, подтверждающие его полномочия, и иную документацию, необходимую для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий;

б) досрочно расторгнуть настоящий Договор в соответствии с главой 7 Договора и действующим законодательством РФ;

в) требовать оплаты оказываемых услуг в соответствии с главой 3 настоящего Договора, в том числе, в судебном порядке.

3. Стоимость услуг и порядок их оплаты

3.1. Стоимость услуг по настоящему Договору рассчитывается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 и составляет

в том числе НДС 18%: _____

Расчет стоимости услуг приведен в Приложении № 1 к настоящему Договору.

3.2. Заказчик обязуется оплатить стоимость услуг по настоящему Договору в размере 100% в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

3.3. В случаях невозможности оказания услуг в согласованные сроки, возникших по вине Заказчика, оплаченная Заказчиком стоимость экспертизы возвращению не подлежит.

3.4. Датой оплаты услуг по настоящему Договору считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.5. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если Заказчик не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми Заказчиком.

4. Порядок приема и возврата документов

4.1. Факт приема проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий на экспертизу, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, оформляется распиской в получении документов и присвоением номера дела экспертизы.

4.2. Возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента оформления заключения. В случае отказа от их получения, Исполнитель направляет Заказчику уведомление о необходимости забрать документы с указанием конкретного срока. Через 1 (один) месяц по окончании срока, указанного в уведомлении, документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

5. Сроки проведения государственной экспертизы

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий считается дата поступления денежных средств в размере 100% от стоимости услуг по настоящему Договору на расчетный счет Исполнителя или дата представления Заказчиком установленных законодательством РФ документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы.

5.2. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий составляет _____ дней.

5.3. Указанный в пункте 5.2 срок проведения государственной экспертизы может быть продлен по заявлению Заказчика на срок до _____ дней. При этом заключение дополнительных соглашений к настоящему Договору не требуется.

Заявление Заказчика о продлении срока проведения государственной экспертизы может быть представлено исключительно до истечения срока, указанного в пункте 5.2.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут полную ответственность за свою деятельность по настоящему Договору, в том числе имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

6.2. Ответственность за полноту и достоверность представленной Заказчиком Исполнителю информации на бумажном носителе и в электронном виде, в ходе исполнения настоящего Договора, несет Заказчик в соответствии с законодательством РФ.

В случае предоставления Заказчиком Исполнителю неполных, недостоверных либо иных не соответствующих действительности сведений и(или) документов вне зависимости от его (Заказчика) вины, в том числе информации об источниках финансирования, Исполнитель в связи с исполнением настоящего Договора безусловно и полностью освобождается от любого вида ответственности перед Заказчиком и другими лицами, включая ответственность за убытки Заказчика и(или) иных лиц и иной ущерб, причиной возникновения которой могут явиться данные обстоятельства.

При этом сумма оплаты за оказанные Исполнителем по настоящему Договору услуги пересмотру и возврату (полностью или частично) не подлежит, услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме вне зависимости от последствий.

6.3. В случае просрочки исполнения одной из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон принятых обязательств другая Сторона вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пени).

Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения финансового обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения такого обязательства.

Пени устанавливаются в размере 1% (одного процента) от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение одной из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, за исключением просрочки исполнения финансовых обязательств.

Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы в зависимости от стоимости оказываемых услуг по настоящему Договору:

- 10 процентов от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг не превышает 3 млн рублей;
- 5 процентов от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей;
- 1 процент от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей;
- 0,5 процента от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг превышает 100 млн рублей.

6.4. В случае неисполнения Заказчиком принятого обязательства по оплате стоимости услуг в порядке и сроки, установленные главой 3 настоящего Договора, Исполнитель имеет право требовать оплаты стоимости услуг до начала проведения государственной экспертизы, в том числе, в судебном порядке.

6.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7. Действие Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

7.2. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с законодательством РФ и положениями настоящего Договора.

7.3. Исполнитель принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

- в случае просрочки Заказчиком оплаты услуг по настоящему Договору более чем на 10 (десять) банковских дней;
- в случае предоставления Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и(или) неполной информации и документов;
- в случае просрочки предоставления Заказчиком документов в соответствии п. 2.1 настоящего Договора;
- в случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной экспертизы недостатков и замечаний в проектной документации и(или) результатах инженерных изысканий.

7.4. В случаях, указанных в п. 7.3 настоящий Договор считается расторгнутым со дня получения Заказчиком уведомления о расторжении Договора. Момент получения Заказчиком уведомления, указанного в настоящем пункте, определяется в любом случае не позднее 5 дней с даты его отправки заказным письмом по адресу Заказчика, указанному в Договоре.

7.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в случае несоблюдения Исполнителем срока оказания услуг по настоящему Договору.

7.6. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон, о чем Стороны в десятидневный срок составляют акт о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах Исполнителя.

7.7. При расторжении настоящего Договора в соответствии с п. 7.2 стоимость фактически оказанных услуг покрывается за счет суммы оплаты услуг по настоящему Договору, за исключением случаев, установленных п.п. 3.3 и 6.2.

8. Заключительные положения

8.1. В части, не урегулированной настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров.

8.3. В случае недостижения согласия в срок свыше одного месяца после письменного уведомления о разногласиях заинтересованная Сторона может передать разрешение спора в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.4. Все изменения или дополнения к настоящему Договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.5. Вся информация, связанная с исполнением Договора, является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам без взаимного согласия Сторон, если иное не установлено законом.

8.6. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

8.7. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.8. При передаче уведомлений, информации и других документов, если иное не предусмотрено Договором, такие уведомления, информация и другие документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или электронной почте – с момента такой передачи; при почтовом отправлении с уведомлением о вручении – с момента получения такого почтового отправления, но не позднее 5 дней с момента их отправки.

8.9. В случае уклонения Заказчика от подписания настоящего Договора в течение 10 (десяти) дней с момента получения Договора, подписанного со стороны Исполнителя, Исполнитель имеет право отозвать настоящую оферту. В указанном случае возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента направления Исполнителем уведомления об отзыве оферты. По истечении 1 (одного) месяца с момента направления указанного в настоящем пункте уведомления документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

9. Приложения

9.1. Расчёт стоимости услуг по настоящему Договору (Приложение № 1).

10. Адреса и реквизиты Сторон**Заказчик:**

(указываются полное наименование Заявителя, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Исполнитель: Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3, т/ф. 576-15-24.

Расчетный счет № 40603810832000008078

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Корреспондентский счет № 30101810900000000790 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

БИК 044030790

ИНН 7840422787

КПП 784001001

ОКПО 64198347

Заказчик:

М.П.**Исполнитель:****Директор**

И.Г.Юдин**М.П.**

Приложение № 3.6
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Типовая форма договора о проведении первичной государственной экспертизы
(трехсторонний)**

**ДОГОВОР № _____
возмездного оказания услуг
по проведению государственной экспертизы**

Дело экспертизы № _____

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20__ г.

(Полное наименование Заявителя)

действующее (-ий) на основании _____
(реквизиты доверенности/договора, если Заявитель не является Техническим заказчиком и/или Застройщиком)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Заказчик»,

(Полное наименование Плательщика)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Плательщик», с одной стороны, и

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы», в лице директора Юдина Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Договора обязуется оказать Заказчику услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства:

(указать наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

Заказчик обязуется принять данные услуги, а Плательщик – оплатить их.

Государственная экспертиза проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

1.2. Результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также о соответствии

результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно с проектной документацией). В случае, если объектом государственной экспертизы являются результаты инженерных изысканий, результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязан:

а) предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» все необходимые документы и материалы проекта, а также результаты инженерных изысканий, в отношении объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Договора. Все необходимые документы Заказчик предоставляет в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, утвержденными приказом Минстроя России от 21.11.2014 № 728/пр, а также иными нормативными правовыми актами РФ;

б) представлять Исполнителю дополнительные материалы, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы инженерных изысканий, необходимые для оказания им услуг, предусмотренных настоящим Договором. Указанные расчеты и материалы должны представляться Заказчиком Исполнителю в пятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта;

в) принять оказанные Исполнителем услуги (заключение государственной экспертизы) в течение 5 (пяти) дней со дня подготовки заключения по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, а также подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

г) вносить изменения в проектную документацию, устраняя выявленные Исполнителем недостатки.

В процессе проведения государственной экспертизы Заказчик по указанию Исполнителя и в определенном им порядке, пределах и сроках представляет исправленный по замечаниям Исполнителя вариант проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и(или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний. Заказчик не вправе устранять недостатки и вносить изменения в проектную документацию после _____ дней с момента начала проведения государственной экспертизы;

д) в случае если Платательщик не оплатит оказываемые Исполнителем услуги в порядке, размере и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Договора, то Заказчик обязан произвести соответствующую оплату не позднее 5 (пяти) банковских дней с момента истечения срока, установленного п. 3.2 настоящего Договора.

2.2. Заказчик имеет право:

а) бесплатно получать информацию о порядке проведения государственной экспертизы;

б) в случае утраты заключения экспертизы бесплатно получить его дубликат;

в) досрочно расторгнуть настоящий Договор (отказаться от услуг) при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных им услуг. Досрочное расторжение Договора осуществляется путем направления в адрес Исполнителя письменного уведомления об отказе от оказания услуг.

2.3. Исполнитель обязан:

а) разъяснять порядок проведения государственной экспертизы;

б) принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной экспертизы;

в) проводить государственную экспертизу проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в сроки, установленные настоящим Договором с момента начала проведения экспертизы в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы и подготовить заключение;

г) по окончании государственной экспертизы выдать на руки или направить заказным письмом Заказчику положительное или отрицательное заключение по результатам проведения государственной экспертизы. Отрицательное заключение выдается Заказчику в одном экземпляре, положительное заключение в четырёх экземплярах.

В случае обнаружения технической ошибки в экспертном заключении Исполнитель в течение 5 рабочих дней исправляет данную ошибку и представляет Заказчику исправленное заключение.

2.4. Исполнитель имеет право:

а) требовать от Заказчика документы, подтверждающие его полномочия, и иную документацию, необходимую для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий;

б) досрочно расторгнуть настоящий Договор в соответствии с главой 7 Договора и действующим законодательством РФ;

в) требовать оплаты оказываемых услуг в соответствии с главой 3 настоящего Договора, в том числе, в судебном порядке.

2.5. Плательщик обязан:

а) подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

б) оплатить Исполнителю стоимость проведения государственной экспертизы в порядке, размере и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Договора.

3. Стоимость услуг и порядок их оплаты

3.1. Стоимость услуг по настоящему Договору рассчитывается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 и составляет

в том числе НДС 18%: _____

Расчет стоимости услуг приведен в Приложении № 1 к настоящему Договору.

3.2. Плательщик обязуется оплатить стоимость услуг по настоящему Договору в размере 100% в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

3.3. В случаях невозможности оказания услуг в согласованные сроки, возникших по вине Заказчика, оплаченная стоимость экспертизы возвращению не подлежит.

3.4. Датой оплаты услуг по настоящему Договору считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.5. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если другая Сторона не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми такой Стороной.

4. Порядок приема и возврата документов

4.1. Факт приема проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий на экспертизу, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, оформляется распиской в получении документов и присвоением номера дела экспертизы.

4.2. Возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента оформления заключения. В случае отказа от их получения, Исполнитель направляет Заказчику уведомление о необходимости забрать документы с указанием конкретного срока. Через 1 (один) месяц по окончании срока, указанного в уведомлении, документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

5. Сроки проведения государственной экспертизы

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий считается дата поступления денежных средств

в размере 100% от стоимости услуг по настоящему Договору на расчетный счет Исполнителя или дата представления Плательщиком (Заказчиком) установленных законодательством РФ документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы.

5.2. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий составляет _____ дней.

5.3. Указанный в пункте 5.2 срок проведения государственной экспертизы может быть продлен по заявлению Заказчика на срок до _____ дней. При этом заключение дополнительных соглашений к настоящему Договору не требуется.

Заявление Заказчика о продлении срока проведения государственной экспертизы может быть представлено исключительно до истечения срока, указанного в пункте 5.2.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут полную ответственность за свою деятельность по настоящему Договору, в том числе имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

Заказчик и Плательщик несут солидарную ответственность за ненадлежащее исполнение принятых по настоящему Договору обязательств по оплате услуг Исполнителя, в том числе, за просрочку оплаты проведения государственной экспертизы.

6.2. Ответственность за полноту и достоверность представленной Заказчиком Исполнителю информации на бумажном носителе и в электронном виде, в ходе исполнения настоящего Договора, несет Заказчик в соответствии с законодательством РФ.

В случае предоставления Заказчиком Исполнителю неполных, недостоверных либо иных не соответствующих действительности сведений и(или) документов вне зависимости от его (Заказчика) вины, в том числе информации об источниках финансирования, Исполнитель в связи с исполнением настоящего Договора безусловно и полностью освобождается от любого вида ответственности перед Заказчиком и другими лицами, включая ответственность за убытки Заказчика и(или) иных лиц и иной ущерб, причиной возникновения которой могут явиться данные обстоятельства.

При этом сумма оплаты за оказанные Исполнителем по настоящему Договору услуги пересмотру и возврату (полностью или частично) не подлежит, услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме вне зависимости от последствий.

6.3. В случае просрочки исполнения одной из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон принятых обязательств другая Сторона вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пени).

Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения финансового обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения такого обязательства.

Пени устанавливаются в размере 1% (одного процента) от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение одной из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, за исключением просрочки исполнения финансовых обязательств.

Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы в зависимости от стоимости оказываемых услуг по настоящему Договору:

- 10 процентов от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг не превышает 3 млн рублей;
- 5 процентов от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей;
- 1 процент от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей;
- 0,5 процента от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг превышает 100 млн рублей.

6.4. В случае неисполнения Плательщиком (Заказчиком) принятого обязательства по оплате стоимости услуг в порядке и сроки, установленные главой 3 настоящего Договора,

Исполнитель имеет право требовать оплаты стоимости услуг до начала проведения государственной экспертизы, в том числе, в судебном порядке.

6.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7. Действие Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

7.2. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с законодательством РФ и положениями настоящего Договора.

7.3. Исполнитель принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

- в случае просрочки оплаты услуг по настоящему Договору более чем на 10 (десять) банковских дней;
- в случае предоставления Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и(или) неполной информации и документов;
- в случае просрочки предоставления Заказчиком документов в соответствии п. 2.1 настоящего Договора;
- в случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной экспертизы недостатков и замечаний в проектной документации и(или) результатах инженерных изысканий.

7.4. В случаях, указанных в п. 7.3 настоящий Договор считается расторгнутым со дня получения другой Стороной уведомления Исполнителя о расторжении Договора. Момент получения другой Стороной уведомления, указанного в настоящем пункте, определяется в любом случае не позднее 5 дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

7.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в случае несоблюдения Исполнителем срока оказания услуг по настоящему Договору.

7.6. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон, о чем Стороны в десятидневный срок составляют акт о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах Исполнителя.

7.7. При расторжении настоящего Договора в соответствии с п. 7.2 стоимость фактически оказанных услуг покрывается за счет суммы оплаты услуг по настоящему Договору, за исключением случаев, установленных п.п. 3.3 и 6.2.

8. Заключительные положения

8.1. В части, не урегулированной настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров.

8.3. В случае недостижения согласия в срок свыше одного месяца после письменного уведомления о разногласиях заинтересованная Сторона может передать разрешение спора в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.4. Все изменения или дополнения к настоящему Договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.5. Вся информация, связанная с исполнением Договора, является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам без взаимного согласия Сторон, если иное не установлено законом.

8.6. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

8.7. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.8. При передаче уведомлений, информации и других документов, если иное не предусмотрено Договором, такие уведомления, информация и другие документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или электронной почте – с момента такой передачи; при почтовом отправлении с уведомлением о вручении – с момента получения такого почтового отправления, но не позднее 5 дней с момента их отправки.

8.9. В случае уклонения Заказчика и(или) Плательщика от подписания настоящего Договора в течение 10 (десяти) дней с момента получения Договора, подписанного со стороны Исполнителя, Исполнитель имеет право отозвать настоящую оферту. В указанном случае возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента направления Исполнителем уведомления об отзыве оферты. По истечении 1 (одного) месяца с момента направления указанного в настоящем пункте уведомления документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

9. Приложения

9.1. Расчёт стоимости услуг по настоящему Договору (Приложение № 1).

10. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик:

(указываются полное наименование Заявителя, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Плательщик:

(указываются полное наименование Плательщика, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Исполнитель: Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3, т/ф. 576-15-24.

Расчетный счет № 40603810832000008078

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Корреспондентский счет № 30101810900000000790 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

БИК 044030790

ИНН 7840422787

КПП 784001001

ОКПО 64198347

Заказчик:

Исполнитель:

Директор

И.Г.Юдин

М.П.

М.П.

Плательщик:

М.П.

Приложение № 3.7
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Типовая форма договора о проведении повторной государственной экспертизы
(двухсторонний)**

**ДОГОВОР № _____
возмездного оказания услуг
по проведению повторной государственной экспертизы**

Дело экспертизы № _____

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20 ____ г.

(Полное наименование Заявителя)

действующее (-ий) на основании _____
(реквизиты доверенности/договора, если Заявитель не является Техническим заказчиком и/или Застройщиком)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы», в лице директора Юдина Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Договора обязуется оказать Заказчику услуги по проведению повторной государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства:

(указать наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

а Заказчик обязуется принять и оплатить данные услуги.

Государственная экспертиза проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

1.2. Результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также о соответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно с проектной документацией). В случае, если объектом государственной экспертизы являются результаты инженерных изысканий, результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязан:

а) предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» все необходимые документы и материалы проекта, а также результаты инженерных изысканий, в отношении объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Договора. Все необходимые документы Заказчик предоставляет в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, утвержденными приказом Минстроя России от 21.11.2014 № 728/пр, а также иными нормативными правовыми актами РФ;

б) представлять Исполнителю дополнительные материалы, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы инженерных изысканий, необходимые для оказания им услуг, предусмотренных настоящим Договором. Указанные расчеты и материалы должны представляться Заказчиком Исполнителю в пятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта;

в) принять оказанные Исполнителем услуги (заключение государственной экспертизы) в течение 5 (пяти) дней со дня подготовки заключения по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, а также подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

г) вносить изменения в проектную документацию, устраняя выявленные Исполнителем недостатки.

В процессе проведения государственной экспертизы Заказчик по указанию Исполнителя и в определенном им порядке, пределах и сроках представляет исправленный по замечаниям Исполнителя вариант проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и(или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний. Заказчик не вправе устранять недостатки и вносить изменения в проектную документацию после ____ дней с момента начала проведения государственной экспертизы;

д) оплатить оказываемые Исполнителем услуги в порядке, размерах и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Договора.

2.2. Заказчик имеет право:

а) бесплатно получать информацию о порядке проведения государственной экспертизы;

б) в случае утраты заключения экспертизы бесплатно получить его дубликат;

в) досрочно расторгнуть настоящий Договор (отказаться от услуг) при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных им услуг. Досрочное расторжение Договора осуществляется путем направления в адрес Исполнителя письменного уведомления об отказе от оказания услуг.

2.3. Исполнитель обязан:

а) разъяснять порядок проведения государственной экспертизы;

б) принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной экспертизы;

в) проводить государственную экспертизу проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в сроки, установленные настоящим Договором с момента начала проведения экспертизы в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы и подготовить заключение;

г) по окончании государственной экспертизы выдать на руки или направить заказным письмом Заказчику положительное или отрицательное заключение по результатам проведения государственной экспертизы. Отрицательное заключение выдается Заказчику в одном экземпляре, положительное заключение в четырёх экземплярах.

В случае обнаружения технической ошибки в экспертном заключении Исполнитель в течение 5 рабочих дней исправляет данную ошибку и представляет Заказчику исправленное заключение.

2.4. Исполнитель имеет право:

а) требовать от Заказчика документы, подтверждающие его полномочия, и иную документацию, необходимую для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий;

б) досрочно расторгнуть настоящий Договор в соответствии с главой 7 Договора и действующим законодательством РФ;

в) требовать оплаты оказываемых услуг в соответствии с главой 3 настоящего Договора, в том числе, в судебном порядке.

3. Стоимость услуг и порядок их оплаты

3.1. Стоимость услуг по настоящему Договору рассчитывается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 и составляет

в том числе НДС 18%: _____

Расчет стоимости услуг приведен в Приложении № 1 к настоящему Договору.

3.2. Заказчик обязуется оплатить стоимость услуг по настоящему Договору в размере 100% в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

3.3. В случаях невозможности оказания услуг в согласованные сроки, возникших по вине Заказчика, оплаченная Заказчиком стоимость экспертизы возвращению не подлежит.

3.4. Датой оплаты услуг по настоящему Договору считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.5. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если Заказчик не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми Заказчиком.

Вариант 2¹

3.1. В связи с устранением недостатков в проектной документации и(или) результатах инженерных изысканий на объект жилищного строительства и направлением ее на повторную государственную экспертизу в течение 14 дней с момента получения отрицательного заключения, в соответствии с пунктом 58 Положения об организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, плата за проведение повторной государственной экспертизы не взимается.

3.2. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если Заказчик не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми Заказчиком.

4. Порядок приема и возврата документов

4.1. Факт приема проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий на экспертизу, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, оформляется распиской в получении документов и присвоением номера дела экспертизы.

4.2. Возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента оформления заключения. В случае отказа от их получения, Исполнитель направляет Заказчику уведомление о необходимости забрать документы с указанием конкретного срока. Через 1 (один) месяц по окончании срока, указанного в уведомлении, документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

¹ Рассматриваемая глава подлежит изложению в указанной редакции в случае проведения повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства, если документы на такую экспертизу поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.

5. Сроки проведения государственной экспертизы

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий считается дата поступления денежных средств в размере 100% от стоимости услуг по настоящему Договору на расчетный счет Исполнителя или дата представления Заказчиком установленных законодательством РФ документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы.

Вариант 2¹

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий считается дата заключения настоящего Договора.

5.2. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий составляет _____ дней.

5.3. Указанный в пункте 5.2 срок проведения государственной экспертизы может быть продлен по заявлению Заказчика на срок до _____ дней. При этом заключение дополнительных соглашений к настоящему Договору не требуется.

Заявление Заказчика о продлении срока проведения государственной экспертизы может быть представлено исключительно до истечения срока, указанного в пункте 5.2.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут полную ответственность за свою деятельность по настоящему Договору, в том числе имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

6.2. Ответственность за полноту и достоверность представленной Заказчиком Исполнителю информации на бумажном носителе и в электронном виде, в ходе исполнения настоящего Договора, несет Заказчик в соответствии с законодательством РФ.

В случае предоставления Заказчиком Исполнителю неполных, недостоверных либо иных не соответствующих действительности сведений и(или) документов вне зависимости от его (Заказчика) вины, в том числе информации об источниках финансирования, Исполнитель в связи с исполнением настоящего Договора безусловно и полностью освобождается от любого вида ответственности перед Заказчиком и другими лицами, включая ответственность за убытки Заказчика и(или) иных лиц и иной ущерб, причиной возникновения которой могут явиться данные обстоятельства.

При этом сумма оплаты за оказанные Исполнителем по настоящему Договору услуги пересмотру и возврату (полностью или частично) не подлежит, услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме вне зависимости от последствий.

6.3. В случае просрочки исполнения одной из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон принятых обязательств другая Сторона вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пени).

Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения финансового обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения такого обязательства.

Пени устанавливаются в размере 1% (одного процента) от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение одной из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, за исключением просрочки исполнения финансовых обязательств.

Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы в зависимости от стоимости оказываемых услуг по настоящему Договору (от стоимости оказанных услуг

¹ Рассматриваемый пункт подлежит изложению в указанной редакции в случае проведения повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства, если документы на такую экспертизу поданы в течение

14 дней после получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.

по Договору от «___» _____ 20___ г. №___ на проведение первичной государственной экспертизы)¹:

- 10 процентов от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг не превышает 3 млн рублей;
- 5 процентов от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей;
- 1 процент от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей;
- 0,5 процента от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг превышает 100 млн рублей.

6.4. В случае неисполнения Заказчиком принятого обязательства по оплате стоимости услуг в порядке и сроки, установленные главой 3 настоящего Договора, Исполнитель имеет право требовать оплаты стоимости услуг до начала проведения государственной экспертизы, в том числе, в судебном порядке.

6.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7. Действие Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

7.2. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с законодательством РФ и положениями настоящего Договора.

7.3. Исполнитель принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

- в случае просрочки Заказчиком оплаты услуг по настоящему Договору более чем на 10 (десять) банковских дней;
- в случае предоставления Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и(или) неполной информации и документов;
- в случае просрочки предоставления Заказчиком документов в соответствии п. 2.1 настоящего Договора;
- в случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной экспертизы недостатков и замечаний в проектной документации и(или) результатах инженерных изысканий.

7.4. В случаях, указанных в п. 7.3 настоящий Договор считается расторгнутым со дня получения Заказчиком уведомления о расторжении Договора. Момент получения Заказчиком уведомления, указанного в настоящем пункте, определяется в любом случае не позднее 5 дней с даты его отправки заказным письмом по адресу Заказчика, указанному в Договоре.

7.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в случае несоблюдения Исполнителем срока оказания услуг по настоящему Договору.

7.6. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон, о чем Стороны в десятидневный срок составляют акт о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах Исполнителя.

7.7. При расторжении настоящего Договора в соответствии с п. 7.2 стоимость фактически оказанных услуг покрывается за счет суммы оплаты услуг по настоящему Договору, за исключением случаев, установленных п.п. 3.3 и 6.2.

¹ Размер штрафных санкций подлежит расчету исходя из стоимости услуг по проведению первичной экспертизы, в случае проведения повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства, если документы на такую экспертизу поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.

8. Заключительные положения

8.1. В части, не урегулированной настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров.

8.3. В случае недостижения согласия в срок свыше одного месяца после письменного уведомления о разногласиях заинтересованная Сторона может передать разрешение спора в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.4. Все изменения или дополнения к настоящему Договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.5. Вся информация, связанная с исполнением Договора, является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам без взаимного согласия Сторон, если иное не установлено законом.

8.6. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

8.7. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.8. При передаче уведомлений, информации и других документов, если иное не предусмотрено Договором, такие уведомления, информация и другие документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или электронной почте – с момента такой передачи; при почтовом отправлении с уведомлением о вручении – с момента получения такого почтового отправления, но не позднее 5 дней с момента их отправки.

8.9. В случае уклонения Заказчика от подписания настоящего Договора в течение 10 (десяти) дней с момента получения Договора, подписанного со стороны Исполнителя, Исполнитель имеет право отозвать настоящую оферту. В указанном случае возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента направления Исполнителем уведомления об отзыве оферты. По истечении 1 (одного) месяца с момента направления указанного в настоящем пункте уведомления документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

9. Приложения¹

9.1. Расчёт стоимости услуг по настоящему Договору (Приложение № 1).

10. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик:

(указываются полное наименование Заявителя, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Исполнитель: Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3, т/ф. 576-15-24.

Расчетный счет № 40603810832000008078

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Корреспондентский счет № 30101810900000000790 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

БИК 044030790

ИНН 7840422787

КПП 784001001

ОКПО 64198347

¹ Глава 9 подлежит исключению в случае проведения повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства, если документы на такую экспертизу поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.

Заказчик:

М.П.

Исполнитель:

Директор

_____ И.Г.Юдин

М.П.

Приложение № 3.8
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Типовая форма договора о проведении повторной государственной экспертизы
(трехсторонний)**

**ДОГОВОР № _____
возмездного оказания услуг
по проведению повторной государственной экспертизы**

Дело экспертизы № _____

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20 ____ г.

(Полное наименование Заявителя)

действующее (-ий) на основании _____
(реквизиты доверенности/договора, если Заявитель не является Техническим заказчиком и/или Застройщиком)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Заказчик»,

(Полное наименование Плательщика)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Плательщик», с одной стороны, и

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы», в лице директора Юдина Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Договора обязуется оказать Заказчику услуги по проведению повторной государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства:

(указать наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

Заказчик обязуется принять данные услуги, а Плательщик – оплатить их.

Государственная экспертиза проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

1.2. Результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии

с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также о соответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно с проектной документацией). В случае, если объектом государственной экспертизы являются результаты инженерных изысканий, результатом оказания услуг является заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязан:

а) предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» все необходимые документы и материалы проекта, а также результаты инженерных изысканий, в отношении объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Договора. Все необходимые документы Заказчик предоставляет в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, утвержденными приказом Минстроя России от 21.11.2014 № 728/пр, а также иными нормативными правовыми актами РФ;

б) представлять Исполнителю дополнительные материалы, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы инженерных изысканий, необходимые для оказания им услуг, предусмотренных настоящим Договором. Указанные расчеты и материалы должны представляться Заказчиком Исполнителю в пятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта;

в) принять оказанные Исполнителем услуги (заключение государственной экспертизы) в течение 5 (пяти) дней со дня подготовки заключения по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, а также подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

г) вносить изменения в проектную документацию, устраняя выявленные Исполнителем недостатки.

В процессе проведения государственной экспертизы Заказчик по указанию Исполнителя и в определенном им порядке, пределах и сроках представляет исправленный по замечаниям Исполнителя вариант проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и(или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний. Заказчик не вправе устранять недостатки и вносить изменения в проектную документацию после ____ дней с момента начала проведения государственной экспертизы;

д) в случае если Платательщик не оплатит оказываемые Исполнителем услуги в порядке, размере и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Договора, то Заказчик обязан произвести соответствующую оплату не позднее 5 (пяти) банковских дней с момента истечения срока, установленного п. 3.2 настоящего Договора.

2.2. Заказчик имеет право:

а) бесплатно получать информацию о порядке проведения государственной экспертизы;

б) в случае утраты заключения экспертизы бесплатно получить его дубликат;

в) досрочно расторгнуть настоящий Договор (отказаться от услуг) при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных им услуг. Досрочное расторжение Договора осуществляется путем направления в адрес Исполнителя письменного уведомления об отказе от оказания услуг.

2.3. Исполнитель обязан:

а) разъяснять порядок проведения государственной экспертизы;

б) принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением

государственной экспертизы;

в) проводить государственную экспертизу проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в сроки, установленные настоящим Договором с момента начала проведения экспертизы в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы и подготовить заключение;

г) по окончании государственной экспертизы выдать на руки или направить заказным письмом Заказчику положительное или отрицательное заключение по результатам проведения государственной экспертизы. Отрицательное заключение выдается Заказчику в одном экземпляре, положительное заключение в четырёх экземплярах.

В случае обнаружения технической ошибки в экспертном заключении Исполнитель в течение 5 рабочих дней исправляет данную ошибку и представляет Заказчику исправленное заключение.

2.4. Исполнитель имеет право:

а) требовать от Заказчика документы, подтверждающие его полномочия, и иную документацию, необходимую для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий;

б) досрочно расторгнуть настоящий Договор в соответствии с главой 7 Договора и действующим законодательством РФ;

в) требовать оплаты оказываемых услуг в соответствии с главой 3 настоящего Договора, в том числе, в судебном порядке.

2.5. Плательщик обязан:

а) подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

б) оплатить Исполнителю стоимость проведения государственной экспертизы в порядке, размере и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Договора.

3. Стоимость услуг и порядок их оплаты

3.1. Стоимость услуг по настоящему Договору рассчитывается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 и составляет

в том числе НДС 18%: _____

Расчет стоимости услуг приведен в Приложении № 1 к настоящему Договору.

3.2. Плательщик обязуется оплатить стоимость услуг по настоящему Договору в размере 100% в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

3.3. В случаях невозможности оказания услуг в согласованные сроки, возникших по вине Заказчика, оплаченная стоимость экспертизы возвращению не подлежит.

3.4. Датой оплаты услуг по настоящему Договору считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.5. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если другая Сторона не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми такой Стороной.

Вариант 2¹

3.1. В связи с устранением недостатков в проектной документации и(или) результатах инженерных изысканий на объект жилищного строительства и направлением ее на повторную государственную экспертизу в течение 14 дней с момента получения отрицательного заключения, в соответствии с пунктом 58 Положения об организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, плата за проведение повторной государственной экспертизы не взимается.

3.2. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если другая Сторона не предоставит

¹ Рассматриваемая глава подлежит изложению в указанной редакции в случае проведения повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства, если документы на такую экспертизу поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.

Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми такой Стороной.

4. Порядок приема и возврата документов

4.1. Факт приема проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий на экспертизу, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, оформляется распиской в получении документов и присвоением номера дела экспертизы.

4.2. Возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента оформления заключения. В случае отказа от их получения, Исполнитель направляет Заказчику уведомление о необходимости забрать документы с указанием конкретного срока. Через 1 (один) месяц по окончании срока, указанного в уведомлении, документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

5. Сроки проведения государственной экспертизы

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий считается дата поступления денежных средств в размере 100% от стоимости услуг по настоящему Договору на расчетный счет Исполнителя или дата представления Плательщиком (Заказчиком) установленных законодательством РФ документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы.

Вариант 2¹

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий считается дата заключения настоящего Договора.

5.2. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий составляет ____ дней.

5.3. Указанный в пункте 5.2 срок проведения государственной экспертизы может быть продлен по заявлению Заказчика на срок до ____ дней. При этом заключение дополнительных соглашений к настоящему Договору не требуется.

Заявление Заказчика о продлении срока проведения государственной экспертизы может быть представлено исключительно до истечения срока, указанного в пункте 5.2.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут полную ответственность за свою деятельность по настоящему Договору, в том числе имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

Заказчик и Плательщик несут солидарную ответственность за ненадлежащее исполнение принятых по настоящему Договору обязательств по оплате услуг Исполнителя, в том числе, за просрочку оплаты проведения государственной экспертизы.

6.2. Ответственность за полноту и достоверность представленной Заказчиком Исполнителю информации на бумажном носителе и в электронном виде, в ходе исполнения настоящего Договора, несет Заказчик в соответствии с законодательством РФ.

В случае предоставления Заказчиком Исполнителю неполных, недостоверных либо иных не соответствующих действительности сведений и(или) документов вне зависимости от его (Заказчика) вины, в том числе информации об источниках финансирования, Исполнитель в связи с исполнением настоящего Договора безусловно и полностью освобождается от любого вида ответственности перед Заказчиком и другими лицами, включая ответственность за убытки Заказчика и(или) иных лиц и иной ущерб, причиной возникновения которой могут явиться данные обстоятельства.

¹ Рассматриваемый пункт подлежит изложению в указанной редакции в случае проведения повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства, если документы на такую экспертизу поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.

При этом сумма оплаты за оказанные Исполнителем по настоящему Договору услуги пересмотру и возврату (полностью или частично) не подлежит, услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме вне зависимости от последствий.

6.3. В случае просрочки исполнения одной из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон принятых обязательств другая Сторона вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пени).

Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения финансового обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения такого обязательства.

Пени устанавливаются в размере 1% (одного процента) от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение одной из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, за исключением просрочки исполнения финансовых обязательств.

Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы в зависимости от стоимости оказываемых услуг по настоящему Договору (от стоимости оказанных услуг по Договору от «___» _____ 20__ г. №___ на проведение первичной государственной экспертизы)¹:

- 10 процентов от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг не превышает 3 млн рублей;
- 5 процентов от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей;
- 1 процент от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей;
- 0,5 процента от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг превышает 100 млн рублей.

6.4. В случае неисполнения Плательщиком (Заказчиком) принятого обязательства по оплате стоимости услуг в порядке и сроки, установленные главой 3 настоящего Договора, Исполнитель имеет право требовать оплаты стоимости услуг до начала проведения государственной экспертизы, в том числе, в судебном порядке.

6.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7. Действие Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

7.2. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с законодательством РФ и положениями настоящего Договора.

7.3. Исполнитель принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

- в случае просрочки оплаты услуг по настоящему Договору более чем на 10 (десять) банковских дней;
- в случае предоставления Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и(или) неполной информации и документов;
- в случае просрочки предоставления Заказчиком документов в соответствии п. 2.1 настоящего Договора;
- в случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной экспертизы недостатков и замечаний в проектной документации и(или) результатах инженерных изысканий.

¹ Размер штрафных санкций подлежит расчету исходя из стоимости услуг по проведению первичной экспертизы, в случае проведения повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства, если документы на такую экспертизу поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.

7.4. В случаях, указанных в п. 7.3 настоящий Договор считается расторгнутым со дня получения другой Стороной уведомления Исполнителя о расторжении Договора. Момент получения другой Стороной уведомления, указанного в настоящем пункте, определяется в любом случае не позднее 5 дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

7.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в случае несоблюдения Исполнителем срока оказания услуг по настоящему Договору.

7.6. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон, о чем Стороны в десятидневный срок составляют акт о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах Исполнителя.

7.7. При расторжении настоящего Договора в соответствии с п. 7.2 стоимость фактически оказанных услуг покрывается за счет суммы оплаты услуг по настоящему Договору, за исключением случаев, установленных п.п. 3.3 и 6.2.

8. Заключительные положения

8.1. В части, не урегулированной настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров.

8.3. В случае недостижения согласия в срок свыше одного месяца после письменного уведомления о разногласиях заинтересованная Сторона может передать разрешение спора в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.4. Все изменения или дополнения к настоящему Договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.5. Вся информация, связанная с исполнением Договора, является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам без взаимного согласия Сторон, если иное не установлено законом.

8.6. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

8.7. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.8. При передаче уведомлений, информации и других документов, если иное не предусмотрено Договором, такие уведомления, информация и другие документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или электронной почте – с момента такой передачи; при почтовом отправлении с уведомлением о вручении – с момента получения такого почтового отправления, но не позднее 5 дней с момента их отправки.

8.9. В случае уклонения Заказчика и(или) Плательщика от подписания настоящего Договора в течение 10 (десяти) дней с момента получения Договора, подписанного со стороны Исполнителя, Исполнитель имеет право отозвать настоящую оферту. В указанном случае возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента направления Исполнителем уведомления об отзыве оферты. По истечении 1 (одного) месяца с момента направления указанного в настоящем пункте уведомления документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

9. Приложения¹

9.1. Расчёт стоимости услуг по настоящему Договору (Приложение № 1).

10. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик: _____

¹ Глава 9 подлежит исключению в случае проведения повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства, если документы на такую экспертизу поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.

(указываются полное наименование Заявителя, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Плательщик:

(указываются полное наименование Плательщика, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Исполнитель: Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3, т/ф. 576-15-24.

Расчетный счет № 40603810832000008078

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Корреспондентский счет № 30101810900000000790 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

БИК 044030790

ИНН 7840422787

КПП 784001001

ОКПО 64198347

Заказчик:

М.П.

Исполнитель:

Директор

_____ И.Г.Юдин

М.П.

Плательщик:

М.П.

Приложение № 3.9
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Типовая форма государственного контракта о проведении государственной экспертизы
одновременно с проведением проверки достоверности определения сметной стоимости
(двухсторонний)**

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА № _____

Дело экспертизы № _____; _____

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20 ____ г.

(Полное наименование Заявителя)

действующее (-ий) на основании _____
(реквизиты доверенности/договора, если Заявитель не является Техническим заказчиком и/или Застройщиком)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы», в лице директора Юдина Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий государственный контракт Санкт-Петербурга (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Контракта обязуется оказать Заказчику услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий), а также проверки достоверности определения сметной стоимости, в отношении объекта капитального строительства:

(указать наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

а Заказчик обязуется принять и оплатить данные услуги.

Государственная экспертиза проектной документации (и результатов инженерных изысканий) подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

Проверка достоверности определения сметной стоимости подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

1.2. Результатом оказания услуг является:

1.2.1. Заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также о соответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно с проектной документацией).

1.2.2. Заключение Исполнителя о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости объекта капитального строительства.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязан:

а) предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» все необходимые документы и материалы проекта, а также результаты инженерных изысканий, в отношении объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Контракта. Все необходимые документы Заказчик предоставляет в соответствии со ст. 49, 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427, требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, утвержденными приказом Минстроя России от 21.11.2014 № 728/пр, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

Предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» необходимую для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Контракта, сметную документацию, соответствующую по составу и содержанию требованиям действующих нормативных правовых актов, ведомости объемов строительных и монтажных работ, заказные спецификации оборудования, мебели и инвентаря в соответствии с требованиями к документам, указанными в абзаце 1 настоящего подпункта;

б) представлять Исполнителю дополнительные материалы, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы инженерных изысканий, необходимые для оказания им услуг, предусмотренных настоящим Контрактом. Указанные расчеты и материалы должны представляться Заказчиком Исполнителю в пятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Представлять Исполнителю необходимые для оказания им услуг по настоящему Контракту дополнительные расчетные обоснования предусмотренных в сметной документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию. Указанные расчетные обоснования должны представляться Заказчиком Исполнителю в десятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта;

в) принять оказанные Исполнителем услуги (заключение государственной экспертизы и заключение о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства) в течение 5 (пяти) дней со дня подготовки заключений по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий) и проведения проверки достоверности определения сметной стоимости, а также подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

г) вносить изменения в проектно-сметную документацию, устраняя выявленные Исполнителем недостатки.

В процессе проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости Заказчик по указанию Исполнителя и в определенном им порядке, пределах и сроках представляет исправленный по замечаниям Исполнителя вариант проектно-сметной документации (и результатов инженерных изысканий) в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и(или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний. Заказчик не вправе устранять недостатки и вносить изменения в проектно-сметную документацию после _____ дней с момента начала проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости;

д) оплатить оказываемые Исполнителем услуги в порядке, размерах и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Контракта.

2.2. Заказчик имеет право:

а) бесплатно получать информацию о порядке проведения государственной экспертизы;

б) в случае утраты заключения экспертизы, заключения о достоверности/недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства бесплатно получить его дубликат;

в) в соответствии с главой 7 Контракта и действующим законодательством РФ досрочно расторгнуть настоящий Контракт при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных им услуг.

2.3. Исполнитель обязан:

а) разъяснять порядок проведения государственной экспертизы;

б) принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости;

в) проводить государственную экспертизу проектной документации (и результатов инженерных изысканий) и проверку достоверности определения сметной стоимости в сроки, установленные настоящим Контрактом с момента начала проведения экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости и подготовить заключения;

г) по окончании государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости выдать на руки или направить заказным письмом Заказчику положительные и(или) отрицательные заключения по результатам проведения государственной экспертизы, а также проверки достоверности определения сметной стоимости. Отрицательное заключение выдается Заказчику в одном экземпляре, положительное заключение в четырёх экземплярах.

В случае обнаружения технической ошибки в экспертном заключении Исполнитель в течение 5 рабочих дней исправляет данную ошибку и представляет Заказчику исправленное заключение.

2.4. Исполнитель имеет право:

а) требовать от Заказчика документы, подтверждающие его полномочия, и иную документацию, необходимую для проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий) и проверки достоверности определения сметной стоимости;

б) досрочно расторгнуть настоящий Контракт в соответствии с главой 7 Контракта и действующим законодательством РФ;

в) требовать оплаты оказываемых услуг в соответствии с главой 3 настоящего Контракта, в том числе, в судебном порядке.

3. Стоимость услуг и порядок их оплаты

3.1. Стоимость услуг по настоящему Контракту рассчитывается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427 и составляет:

в том числе НДС 18%: _____

Расчет стоимости услуг по проведению государственной экспертизы приведен в Приложении № 1 к настоящему Контракту.

Расчет стоимости услуг по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости приведен в Приложении № 2 к настоящему Контракту.

3.2. Цена Контракта является твердой и может быть изменена исключительно в случаях и в порядке, предусмотренных Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе закупок товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ), законодательством РФ и нормами Гражданского кодекса Российской Федерации.

Изменение цены Контракта оформляется дополнительным соглашением.

3.3. Оплата услуг по настоящему Контракту осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга на _____ год, в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от «___» _____ 20__ г. № ____ «О бюджете Санкт-Петербурга на _____ и плановый период _____ и _____ годов», целевая статья _____, код ОСГУ _____ в пределах годового лимита финансирования.

3.4. Оплата услуг по настоящему Контракту производится Заказчиком не позднее 35 (тридцати пяти) дней со дня подписания Сторонами настоящего Контракта и выставления Исполнителем счета на оплату.

3.5. В соответствии с действующим законодательством оплата услуг по настоящему Контракту осуществляется Комитетом финансов Санкт-Петербурга по казначейской системе исполнения бюджета Санкт-Петербурга за счет бюджетных средств с текущих счетов по исполнению бюджета.

3.6. Заказчик направляет соответствующее поручение в Комитет финансов Санкт-Петербурга не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания Сторонами настоящего Контракта и выставления Исполнителем счета на оплату.

3.7. Датой оплаты услуг по настоящему Контракту считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.8. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы, а также заключения о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если Заказчик не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми Заказчиком.

4. Порядок приема и возврата документов

4.1. Факт приема проектно-сметной документации (и результатов инженерных изысканий), представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, оформляется распиской в получении документов и присвоением номера дела экспертизы.

4.2. Возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента оформления заключений. В случае отказа от их получения, Исполнитель направляет Заказчику уведомление о необходимости забрать документы с указанием конкретного срока. Через 1 (один) месяц по окончании срока, указанного в уведомлении, документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

5. Сроки проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий), а также проверки достоверности определения сметной стоимости, считается дата поступления денежных средств в размере 100% от стоимости услуг по настоящему Контракту на расчетный счет Исполнителя или дата представления Заказчиком установленных законодательством РФ документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости.

5.2. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий) составляет _____ дней.

5.3. Указанный в пункте 5.2 срок проведения государственной экспертизы может быть продлен по заявлению Заказчика на срок до _____ дней. При этом заключение дополнительных соглашений к настоящему Контракту не требуется.

Заявление Заказчика о продлении срока проведения государственной экспертизы может быть представлено исключительно до истечения срока, указанного в пункте 5.2.

5.4. Проверка достоверности определения сметной стоимости проводится в пределах срока проведения государственной экспертизы.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут полную ответственность за свою деятельность по настоящему Контракту, в том числе имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, Закона № 44-ФЗ, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

6.2. Ответственность за полноту и достоверность представленной Заказчиком Исполнителю информации на бумажном носителе и в электронном виде, в ходе исполнения настоящего Контракта, несет Заказчик в соответствии с законодательством РФ.

В случае предоставления Заказчиком Исполнителю неполных, недостоверных либо иных не соответствующих действительности сведений и(или) документов вне зависимости от его (Заказчика) вины, в том числе информации об источниках финансирования, Исполнитель в связи с исполнением настоящего Контракта безусловно и полностью освобождается от любого вида ответственности перед Заказчиком и другими лицами, включая ответственность за убытки Заказчика и(или) иных лиц и иной ущерб, причиной возникновения которой могут явиться данные обстоятельства.

При этом сумма оплаты за оказанные Исполнителем по настоящему Контракту услуги пересмотру и возврату (полностью или частично) не подлежит, услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме вне зависимости от последствий.

6.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.3.1. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3.2. В случае ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств Исполнитель вправе взыскать с Заказчика штраф в размере _____.

6.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.4.1. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования

Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена Контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Исполнителем обязательства по Контракту, определяемая на основании документа о приемке результатов оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения Контракта;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_{\text{цб}} \times \text{ДП},$$

где:

$С_{\text{цб}}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = \frac{\text{ДП}}{\text{ДК}} \times 100\%,$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

6.4.2. За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере _____.

6.5. В случае неисполнения Заказчиком принятого обязательства по оплате стоимости услуг в порядке и сроки, установленные главой 3 настоящего Контракта, Исполнитель имеет право требовать оплаты стоимости услуг до начала проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости, в том числе, в судебном порядке.

6.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7. Действие Контракта

7.1. Контракт считается заключенным с момента его подписания Сторонами и внесения в реестр контрактов и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

7.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с законодательством РФ и положениями настоящего Контракта.

7.2.1. В случае непоступления на расчетный счет Исполнителя оплаты по Контракту в течение 30 дней с момента выполнения Заказчиком пункта 3.6 обязательства по настоящему Контракту не наступают, Контракт считается расторгнутым без каких-либо правовых последствий, в том числе ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств. При этом направление сообщений, уведомлений или совершение Сторонами каких-либо иных действий не требуется. В указанном случае возврат Заказчику переданных документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента истечения установленного настоящим пунктом срока. По истечении срока для возврата документов не востребованные Заказчиком документы подлежат уничтожению.

7.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в случае несоблюдения Исполнителем сроков оказания услуг по настоящему Контракту.

7.4. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с п. 12 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

7.5. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, за исключением повторного нарушения Исполнителем условий Контракта, которое в соответствии с гражданским законодательством является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

7.6. Исполнитель принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

- в случае просрочки Заказчиком оплаты услуг по настоящему Контракту более чем на 10 (десять) банковских дней;
- в случае предоставления Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и(или) неполной информации и документов;
- в случае просрочки предоставления Заказчиком документов в соответствии п. 2.1 настоящего Контракта;
- в случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости недостатков и замечаний в проектно-сметной документации (и результатах инженерных изысканий).

7.7. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с п. 20 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

7.8. Исполнитель обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

7.9. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, а стоимость фактически оказанных услуг покрывается за счет суммы оплаты услуг по настоящему Контракту, за исключением случая, установленного п. 6.2.

7.10. Настоящий Контракт может быть досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон, о чем Стороны в десятидневный срок составляют акт о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах Исполнителя.

8. Заключительные положения

8.1. В части, не урегулированной настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Контракту решаются путем переговоров.

8.3. В случае недостижения согласия в срок свыше одного месяца после письменного уведомления о разногласиях заинтересованная Сторона может передать разрешение спора в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.4. Все изменения или дополнения к настоящему Контракту признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.5. Вся информация, связанная с исполнением Контракта, является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам без взаимного согласия Сторон, если иное не установлено законом.

8.6. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

8.7. Настоящий Контракт составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.8. При передаче уведомлений, информации и других документов, если иное не предусмотрено Контрактом, такие уведомления, информация и другие документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или электронной почте – с момента такой передачи; при почтовом отправлении с уведомлением о вручении – с момента получения такого почтового отправления, но не позднее 5 дней с момента их отправки.

9. Приложения

9.1. Расчет стоимости услуг по проведению государственной экспертизы (Приложение № 1).

9.2. Расчет стоимости услуг по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости (Приложение № 2).

10. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик: _____

(указываются полное наименование Заявителя, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Исполнитель: Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3, т/ф. 576-15-24.

Расчетный счет № 40603810832000008078

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Корреспондентский счет № 30101810900000000790 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

БИК 044030790

ИНН 7840422787

КПП 784001001

ОКПО 64198347

Заказчик:

Исполнитель:

Директор

_____ И.Г.Юдин

М.П.

М.П.

Приложение № 3.10
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Типовая форма государственного контракта о проведении государственной экспертизы
одновременно с проведением проверки достоверности определения сметной стоимости
(трехсторонний)**

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА № _____

Дело экспертизы № _____; _____

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20__ г.

(Полное наименование Заявителя)

действующее (-ий) на основании _____
(реквизиты доверенности/договора, если Заявитель не является Техническим заказчиком и/или Застройщиком)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Заказчик»,

(Полное наименование Плательщика)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Плательщик», с одной стороны, и

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы», в лице директора Юдина Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий государственный контракт Санкт-Петербурга (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Контракта обязуется оказать Заказчику услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий), а также проверки достоверности определения сметной стоимости, в отношении объекта капитального строительства:

(указать наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

Заказчик обязуется принять данные услуги, а Плательщик – оплатить их.

Государственная экспертиза проектной документации (и результатов инженерных изысканий) подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

Проверка достоверности определения сметной стоимости подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства,

финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

1.2. Результатом оказания услуг является:

1.2.1. Заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также о соответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно с проектной документацией).

1.2.2. Заключение Исполнителя о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости объекта капитального строительства.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязан:

а) предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» все необходимые документы и материалы проекта, а также результаты инженерных изысканий, в отношении объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Контракта. Все необходимые документы Заказчик предоставляет в соответствии со ст. 49, 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427, требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, утвержденными приказом Минстроя России от 21.11.2014 № 728/пр, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

Предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» необходимую для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Контракта, сметную документацию, соответствующую по составу и содержанию требованиям действующих нормативных правовых актов, ведомости объемов строительных и монтажных работ, заказные спецификации оборудования, мебели и инвентаря в соответствии с требованиями к документам, указанными в абзаце 1 настоящего подпункта;

б) представлять Исполнителю дополнительные материалы, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы инженерных изысканий, необходимые для оказания им услуг, предусмотренных настоящим Контрактом. Указанные расчеты и материалы должны представляться Заказчиком Исполнителю в пятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Предоставлять Исполнителю необходимые для оказания им услуг по настоящему Контракту дополнительные расчетные обоснования предусмотренных в сметной документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных,

технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию. Указанные расчетные обоснования должны представляться Заказчиком Исполнителю в десятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта;

в) принять оказанные Исполнителем услуги (заключение государственной экспертизы и заключение о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства) в течение 5 (пяти) дней со дня подготовки заключений по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий) и проведения проверки достоверности определения сметной стоимости, а также подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

г) вносить изменения в проектно-сметную документацию, устраняя выявленные Исполнителем недостатки.

В процессе проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости Заказчик по указанию Исполнителя и в определенном им порядке, пределах и сроках представляет исправленный по замечаниям Исполнителя вариант проектно-сметной документации (и результатов инженерных изысканий) в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и(или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний. Заказчик не вправе устранять недостатки и вносить изменения в проектно-сметную документацию после ____ дней с момента начала проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости;

д) в случае если Платательщик не оплатит оказываемые Исполнителем услуги в порядке, размере и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Контракта, то Заказчик обязан произвести соответствующую оплату не позднее 5 (пяти) банковских дней с момента истечения срока, установленного п. 3.4 настоящего Контракта.

2.2. Заказчик имеет право:

а) бесплатно получать информацию о порядке проведения государственной экспертизы;

б) в случае утраты заключения экспертизы, заключения о достоверности/недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства бесплатно получить его дубликат;

в) в соответствии с главой 7 Контракта и действующим законодательством РФ досрочно расторгнуть настоящий Контракт при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных им услуг.

2.3. Исполнитель обязан:

а) разъяснять порядок проведения государственной экспертизы;

б) принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости;

в) проводить государственную экспертизу проектной документации (и результатов инженерных изысканий) и проверку достоверности определения сметной стоимости в сроки, установленные настоящим Контрактом с момента начала проведения экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости и подготовить заключения;

г) по окончании государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости выдать на руки или направить заказным письмом Заказчику положительные и(или) отрицательные заключения по результатам проведения государственной экспертизы, а также проверки достоверности определения сметной стоимости. Отрицательное заключение выдается Заказчику в одном экземпляре, положительное заключение в четырёх экземплярах.

В случае обнаружения технической ошибки в экспертном заключении Исполнитель в течение 5 рабочих дней исправляет данную ошибку и представляет Заказчику исправленное заключение.

2.4. Исполнитель имеет право:

а) требовать от Заказчика документы, подтверждающие его полномочия, и иную документацию, необходимую для проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий) и проверки достоверности определения сметной стоимости;

б) досрочно расторгнуть настоящий Контракт в соответствии с главой 7 Контракта и действующим законодательством РФ;

в) требовать оплаты оказываемых услуг в соответствии с главой 3 настоящего Контракта, в том числе, в судебном порядке.

2.5. Плательщик обязан:

а) подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

б) оплатить Исполнителю стоимость проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости в порядке, размере и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Контракта.

3. Стоимость услуг и порядок их оплаты

3.1. Стоимость услуг по настоящему Контракту рассчитывается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427 и составляет:

в том числе НДС 18%: _____

Расчет стоимости услуг по проведению государственной экспертизы приведен в Приложении № 1 к настоящему Контракту.

Расчет стоимости услуг по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости приведен в Приложении № 2 к настоящему Контракту.

3.2. Цена Контракта является твердой и может быть изменена исключительно в случаях и в порядке, предусмотренных Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе закупок товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ), законодательством РФ и нормами Гражданского кодекса Российской Федерации.

Изменение цены Контракта оформляется дополнительным соглашением.

3.3. Оплата услуг по настоящему Контракту осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга на _____ год, в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от «___» _____ 20__ г. № _____ «О бюджете Санкт-Петербурга на _____ и плановый период _____ и _____ годов», целевая статья _____, код ОСГУ _____ в пределах годового лимита финансирования.

3.4. Оплата услуг по настоящему Контракту производится Плательщиком не позднее 35 (тридцати пяти) дней со дня подписания Сторонами настоящего Контракта и выставления Исполнителем счета на оплату.

3.5. В соответствии с действующим законодательством оплата услуг по настоящему Контракту осуществляется Комитетом финансов Санкт-Петербурга по казначейской системе исполнения бюджета Санкт-Петербурга за счет бюджетных средств с текущих счетов по исполнению бюджета.

3.6. Плательщик направляет соответствующее поручение в Комитет финансов Санкт-Петербурга не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания Сторонами настоящего Контракта и выставления Исполнителем счета на оплату.

3.7. Датой оплаты услуг по настоящему Контракту считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.8. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы, а также заключения о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если другая Сторона не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми такой Стороной.

4. Порядок приема и возврата документов

4.1. Факт приема проектно-сметной документации (и результатов инженерных изысканий), представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном

носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, оформляется распиской в получении документов и присвоением номера дела экспертизы.

4.2. Возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента оформления заключений. В случае отказа от их получения, Исполнитель направляет Заказчику уведомление о необходимости забрать документы с указанием конкретного срока. Через 1 (один) месяц по окончании срока, указанного в уведомлении, документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

5. Сроки проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий), а также проверки достоверности определения сметной стоимости, считается дата поступления денежных средств в размере 100% от стоимости услуг по настоящему Контракту на расчетный счет Исполнителя или дата представления Плательщиком (Заказчиком) установленных законодательством РФ документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости.

5.2. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий) составляет _____ дней.

5.3. Указанный в пункте 5.2 срок проведения государственной экспертизы может быть продлен по заявлению Заказчика на срок до _____ дней. При этом заключение дополнительных соглашений к настоящему Контракту не требуется.

Заявление Заказчика о продлении срока проведения государственной экспертизы может быть представлено исключительно до истечения срока, указанного в пункте 5.2.

5.4. Проверка достоверности определения сметной стоимости проводится в пределах срока проведения государственной экспертизы.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут полную ответственность за свою деятельность по настоящему Контракту, в том числе имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, Закона № 44-ФЗ, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

Заказчик и Плательщик несут солидарную ответственность за ненадлежащее исполнение принятых по настоящему Договору обязательств по оплате услуг Исполнителя, в том числе, за просрочку оплаты проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости.

6.2. Ответственность за полноту и достоверность представленной Заказчиком Исполнителю информации на бумажном носителе и в электронном виде, в ходе исполнения настоящего Контракта, несет Заказчик в соответствии с законодательством РФ.

В случае предоставления Заказчиком Исполнителю неполных, недостоверных либо иных не соответствующих действительности сведений и(или) документов вне зависимости от его (Заказчика) вины, в том числе информации об источниках финансирования, Исполнитель в связи с исполнением настоящего Контракта безусловно и полностью освобождается от любого вида ответственности перед Заказчиком и другими лицами, включая ответственность за убытки Заказчика и(или) иных лиц и иной ущерб, причиной возникновения которой могут явиться данные обстоятельства.

При этом сумма оплаты за оказанные Исполнителем по настоящему Контракту услуги пересмотру и возврату (полностью или частично) не подлежит, услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме вне зависимости от последствий.

6.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком и(или) Плательщиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком и(или) Плательщиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.3.1. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Заказчиком и(или) Плательщиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего

после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3.2. В случае ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств Исполнитель вправе взыскать с Заказчика штраф в размере _____.

6.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.4.1. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена Контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Исполнителем обязательства по Контракту, определяемая на основании документа о приемке результатов оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения Контракта;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_{цб} \times ДП,$$

где:

$С_{цб}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%,$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

6.4.2. За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере _____.

6.5. В случае неисполнения Плательщиком (Заказчиком) принятого обязательства по оплате стоимости услуг в порядке и сроки, установленные главой 3 настоящего Контракта,

Исполнитель имеет право требовать оплаты стоимости услуг до начала проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости, в том числе, в судебном порядке.

6.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7. Действие Контракта

7.1. Контракт считается заключенным с момента его подписания Сторонами и внесения в реестр контрактов и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

7.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с законодательством РФ и положениями настоящего Контракта.

7.2.1. В случае непоступления на расчетный счет Исполнителя оплаты по Контракту в течение 35 дней с момента выполнения Плательщиком пункта 3.6 обязательства по настоящему Контракту не наступают, Контракт считается расторгнутым без каких-либо правовых последствий, в том числе ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств. При этом направление сообщений, уведомлений или совершение Сторонами каких-либо иных действий не требуется. В указанном случае возврат Заказчику переданных документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента истечения установленного настоящим пунктом срока. По истечении срока для возврата документов неустребованные Заказчиком документы подлежат уничтожению.

7.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в случае несоблюдения Исполнителем сроков оказания услуг по настоящему Контракту.

7.4. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с п. 12 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

7.5. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, за исключением повторного нарушения Исполнителем условий Контракта, которое в соответствии с гражданским законодательством является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

7.6. Исполнитель принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

- в случае просрочки оплаты услуг по настоящему Контракту более чем на 10 (десять) банковских дней;
- в случае предоставления Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и(или) неполной информации и документов;
- в случае просрочки предоставления Заказчиком документов в соответствии п. 2.1 настоящего Контракта;
- в случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости недостатков и замечаний в проектно-сметной документации (и результатах инженерных изысканий).

7.7. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика и Плательщика об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с п. 20 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

7.8. Исполнитель обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика и Плательщика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

7.9. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, а стоимость фактически оказанных услуг покрывается за счет суммы оплаты услуг по настоящему Контракту, за исключением случая, установленного п. 6.2.

7.10. Настоящий Контракт может быть досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон, о чем Стороны в десятидневный срок составляют акт о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах Исполнителя.

8. Заключительные положения

8.1. В части, не урегулированной настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Контракту решаются путем переговоров.

8.3. В случае недостижения согласия в срок свыше одного месяца после письменного уведомления о разногласиях заинтересованная Сторона может передать разрешение спора в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.4. Все изменения или дополнения к настоящему Контракту признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.5. Вся информация, связанная с исполнением Контракта, является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам без взаимного согласия Сторон, если иное не установлено законом.

8.6. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

8.7. Настоящий Контракт составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.8. При передаче уведомлений, информации и других документов, если иное не предусмотрено Контрактом, такие уведомления, информация и другие документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или электронной почте – с момента такой передачи; при почтовом отправлении с уведомлением о вручении – с момента получения такого почтового отправления, но не позднее 5 дней с момента их отправки.

9. Приложения

9.1. Расчет стоимости услуг по проведению государственной экспертизы (Приложение № 1).

9.2. Расчет стоимости услуг по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости (Приложение № 2).

10. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик:

(указываются полное наименование Заявителя, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Плательщик:

(указываются полное наименование Плательщика, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Исполнитель: Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3, т/ф. 576-15-24.

Расчетный счет № 40603810832000008078

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Корреспондентский счет № 30101810900000000790 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

БИК 044030790

ИНН 7840422787

КПП 784001001

ОКПО 64198347

Заказчик:

М.П.

Исполнитель:

Директор

_____ И.Г.Юдин

М.П.

Плательщик:

М.П.

Приложение № 3.11
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Типовая форма договора о проведении государственной экспертизы одновременно
с проведением проверки достоверности определения сметной стоимости (двухсторонний)**

**ДОГОВОР № _____
возмездного оказания услуг
по проведению государственной экспертизы
и проверки достоверности определения сметной стоимости**

Дело экспертизы № _____; _____

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20 ____ г.

(Полное наименование Заявителя)

действующее (-ий) на основании _____
(реквизиты доверенности/договора, если Заявитель не является Техническим заказчиком и/или Застройщиком)

в лице _____

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы», в лице директора Юдина Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Договора обязуется оказать Заказчику услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий), а также проверки достоверности определения сметной стоимости, в отношении объекта капитального строительства:

(указать наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

а Заказчик обязуется принять и оплатить данные услуги.

Государственная экспертиза проектной документации (и результатов инженерных изысканий) подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

Проверка достоверности определения сметной стоимости подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

1.2. Результатом оказания услуг является:

1.2.1. Заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также о соответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно с проектной документацией).

1.2.2. Заключение Исполнителя о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости объекта капитального строительства.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязан:

а) предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» все необходимые документы и материалы проекта, а также результаты инженерных изысканий, в отношении объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Договора. Все необходимые документы Заказчик предоставляет в соответствии со ст. 49, 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427, требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, утвержденными приказом Минстроя России от 21.11.2014 № 728/пр, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

Предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» необходимую для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, сметную документацию, соответствующую по составу и содержанию требованиям действующих нормативных правовых актов, ведомости объемов строительных и монтажных работ, заказные спецификации оборудования, мебели и инвентаря в соответствии с требованиями к документам, указанными в абзаце 1 настоящего подпункта;

б) представлять Исполнителю дополнительные материалы, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы инженерных изысканий, необходимые для оказания им услуг, предусмотренных настоящим Договором. Указанные расчеты и материалы должны представляться Заказчиком Исполнителю в пятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Представлять Исполнителю необходимые для оказания им услуг по настоящему Договору дополнительные расчетные обоснования предусмотренных в сметной документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию. Указанные расчетные обоснования должны представляться Заказчиком Исполнителю в десятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта;

в) принять оказанные Исполнителем услуги (заключение государственной экспертизы и заключение о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта

капитального строительства) в течение 5 (пяти) дней со дня подготовки заключений по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий) и проведения проверки достоверности определения сметной стоимости, а также подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

г) вносить изменения в проектно-сметную документацию, устраняя выявленные Исполнителем недостатки.

В процессе проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости Заказчик по указанию Исполнителя и в определенном им порядке, пределах и сроках представляет исправленный по замечаниям Исполнителя вариант проектно-сметной документации (и результатов инженерных изысканий) в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и(или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний. Заказчик не вправе устранять недостатки и вносить изменения в проектно-сметную документацию после _____ дней с момента начала проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости;

д) оплатить оказываемые Исполнителем услуги в порядке, размерах и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Договора.

2.2. Заказчик имеет право:

а) бесплатно получать информацию о порядке проведения государственной экспертизы;
б) в случае утраты заключения экспертизы, заключения о достоверности/недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства бесплатно получить его дубликат;

в) досрочно расторгнуть настоящий Договор (отказаться от услуг) при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных им услуг. Досрочное расторжение Договора осуществляется путем направления в адрес Исполнителя письменного уведомления об отказе от оказания услуг.

2.3. Исполнитель обязан:

а) разъяснять порядок проведения государственной экспертизы;
б) принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости;

в) проводить государственную экспертизу проектной документации (и результатов инженерных изысканий) и проверку достоверности определения сметной стоимости в сроки, установленные настоящим Договором с момента начала проведения экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости и подготовить заключения;

г) по окончании государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости выдать на руки или направить заказным письмом Заказчику положительные и(или) отрицательные заключения по результатам проведения государственной экспертизы, а также проверки достоверности определения сметной стоимости. Отрицательное заключение выдается Заказчику в одном экземпляре, положительное заключение в четырёх экземплярах.

В случае обнаружения технической ошибки в экспертном заключении Исполнитель в течение 5 рабочих дней исправляет данную ошибку и представляет Заказчику исправленное заключение.

2.4. Исполнитель имеет право:

а) требовать от Заказчика документы, подтверждающие его полномочия, и иную документацию, необходимую для проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий) и проверки достоверности определения сметной стоимости;

б) досрочно расторгнуть настоящий Договор в соответствии с главой 7 Договора и действующим законодательством РФ;

в) требовать оплаты оказываемых услуг в соответствии с главой 3 настоящего Договора, в том числе, в судебном порядке.

3. Стоимость услуг и порядок их оплаты

3.1. Стоимость услуг по настоящему Договору рассчитывается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427 и составляет:

в том числе НДС 18%: _____

Расчет стоимости услуг по проведению государственной экспертизы приведен в Приложении № 1 к настоящему Договору.

Расчет стоимости услуг по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости приведен в Приложении № 2 к настоящему Договору.

3.2. Заказчик обязуется оплатить стоимость услуг по настоящему Договору в размере 100% в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

3.3. В случаях невозможности оказания услуг в согласованные сроки, возникших по вине Заказчика, оплаченная Заказчиком стоимость экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости возвращению не подлежит.

3.4. Датой оплаты услуг по настоящему Договору считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.5. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы, а также заключения о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если Заказчик не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми Заказчиком.

4. Порядок приема и возврата документов

4.1. Факт приема проектно-сметной документации (и результатов инженерных изысканий), представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, оформляется распиской в получении документов и присвоением номера дела экспертизы.

4.2. Возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента оформления заключений. В случае отказа от их получения, Исполнитель направляет Заказчику уведомление о необходимости забрать документы с указанием конкретного срока. Через 1 (один) месяц по окончании срока, указанного в уведомлении, документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

5. Сроки проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий), а также проверки достоверности определения сметной стоимости, считается дата поступления денежных средств в размере 100% от стоимости услуг по настоящему Договору на расчетный счет Исполнителя или дата представления Заказчиком установленных законодательством РФ документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости.

5.2. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий) составляет _____ дней.

5.3. Указанный в пункте 5.2 срок проведения государственной экспертизы может быть продлен по заявлению Заказчика на срок до _____ дней. При этом заключение дополнительных соглашений к настоящему Договору не требуется.

Заявление Заказчика о продлении срока проведения государственной экспертизы может быть представлено исключительно до истечения срока, указанного в пункте 5.2.

5.4. Проверка достоверности определения сметной стоимости проводится в пределах срока проведения государственной экспертизы.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут полную ответственность за свою деятельность по настоящему Договору, в том числе имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

6.2. Ответственность за полноту и достоверность представленной Заказчиком Исполнителю информации на бумажном носителе и в электронном виде, в ходе исполнения настоящего Договора, несет Заказчик в соответствии с законодательством РФ.

В случае предоставления Заказчиком Исполнителю неполных, недостоверных либо иных не соответствующих действительности сведений и(или) документов вне зависимости от его (Заказчика) вины, в том числе информации об источниках финансирования, Исполнитель в связи с исполнением настоящего Договора безусловно и полностью освобождается от любого вида ответственности перед Заказчиком и другими лицами, включая ответственность за убытки Заказчика и(или) иных лиц и иной ущерб, причиной возникновения которой могут явиться данные обстоятельства.

При этом сумма оплаты за оказанные Исполнителем по настоящему Договору услуги пересмотру и возврату (полностью или частично) не подлежит, услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме вне зависимости от последствий.

6.3. В случае просрочки исполнения одной из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон принятых обязательств другая Сторона вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пени).

Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения финансового обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения такого обязательства.

Пени устанавливаются в размере 1% (одного процента) от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение одной из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, за исключением просрочки исполнения финансовых обязательств.

Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы в зависимости от стоимости оказываемых услуг по настоящему Договору:

- 10 процентов от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг не превышает 3 млн рублей;
- 5 процентов от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей;
- 1 процент от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей;
- 0,5 процента от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг превышает 100 млн рублей.

6.4. В случае неисполнения Заказчиком принятого обязательства по оплате стоимости услуг в порядке и сроки, установленные главой 3 настоящего Договора, Исполнитель имеет право требовать оплаты стоимости услуг до начала проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости, в том числе, в судебном порядке.

6.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7. Действие Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

7.2. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с законодательством РФ и положениями настоящего Договора.

7.3. Исполнитель принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

- в случае просрочки Заказчиком оплаты услуг по настоящему Договору более чем на 10 (десять) банковских дней;
- в случае предоставления Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и(или) неполной информации и документов;
- в случае просрочки предоставления Заказчиком документов в соответствии п. 2.1 настоящего Договора;
- в случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости недостатков и замечаний в проектно-сметной документации (и результатах инженерных изысканий).

7.4. В случаях, указанных в п. 7.3 настоящий Договор считается расторгнутым со дня получения Заказчиком уведомления о расторжении Договора. Момент получения Заказчиком уведомления, указанного в настоящем пункте, определяется в любом случае не позднее 5 дней с даты его отправки заказным письмом по адресу Заказчика, указанному в Договоре.

7.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в случае несоблюдения Исполнителем срока оказания услуг по настоящему Договору.

7.6. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон, о чем Стороны в десятидневный срок составляют акт о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах Исполнителя.

7.7. При расторжении настоящего Договора в соответствии с п. 7.2 стоимость фактически оказанных услуг покрывается за счет суммы оплаты услуг по настоящему Договору, за исключением случаев, установленных п.п. 3.3 и 6.2.

8. Заключительные положения

8.1. В части, не урегулированной настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров.

8.3. В случае недостижения согласия в срок свыше одного месяца после письменного уведомления о разногласиях заинтересованная Сторона может передать разрешение спора в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.4. Все изменения или дополнения к настоящему Договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.5. Вся информация, связанная с исполнением Договора, является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам без взаимного согласия Сторон, если иное не установлено законом.

8.6. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

8.7. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.8. При передаче уведомлений, информации и других документов, если иное не предусмотрено Договором, такие уведомления, информация и другие документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или электронной почте – с момента такой передачи; при почтовом отправлении с уведомлением о вручении – с момента получения такого почтового отправления, но не позднее 5 дней с момента их отправки.

8.9. В случае уклонения Заказчика от подписания настоящего Договора в течение 10 (десяти) дней с момента получения Договора, подписанного со стороны Исполнителя, Исполнитель имеет право отозвать настоящую оферту. В указанном случае возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента направления Исполнителем уведомления об отзыве оферты. По истечении 1 (одного) месяца с момента направления указанного в настоящем пункте уведомления документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

9. Приложения

9.1. Расчет стоимости услуг по проведению государственной экспертизы (Приложение № 1).

9.2. Расчет стоимости услуг по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости (Приложение № 2).

10. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик: _____

(указываются полное наименование Заявителя, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Исполнитель: Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3, т/ф. 576-15-24.

Расчетный счет № 40603810832000008078

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Корреспондентский счет № 30101810900000000790 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

БИК 044030790

ИНН 7840422787

КПП 784001001

ОКПО 64198347

Заказчик:

М.П.

Исполнитель:

Директор

_____ И.Г.Юдин

М.П.

Приложение № 3.12
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Типовая форма договора о проведении государственной экспертизы одновременно
с проведением проверки достоверности определения сметной стоимости (трехсторонний)**

**ДОГОВОР № _____
возмездного оказания услуг
по проведению государственной экспертизы
и проверки достоверности определения сметной стоимости**

Дело экспертизы № _____; _____

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20 ____ г.

(Полное наименование Заявителя)

действующее (-ий) на основании _____
(реквизиты доверенности/договора, если Заявитель не является Техническим заказчиком и/или Застройщиком)

в лице _____

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____

(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Заказчик»,

(Полное наименование Плательщика)

в лице _____

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____

(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

именуемое (-ый) в дальнейшем «Плательщик», с одной стороны, и

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы», в лице директора Юдина Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Договора обязуется оказать Заказчику услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий), а также проверки достоверности определения сметной стоимости, в отношении объекта капитального строительства:

(указать наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

Заказчик обязуется принять данные услуги, а Плательщик – оплатить их.

Государственная экспертиза проектной документации (и результатов инженерных изысканий) подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

Проверка достоверности определения сметной стоимости подлежит проведению в порядке, предусмотренном ст. 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости

строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

1.2. Результатом оказания услуг является:

1.2.1. Заключение Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также о соответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно с проектной документацией).

1.2.2. Заключение Исполнителя о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости объекта капитального строительства.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязан:

а) предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» все необходимые документы и материалы проекта, а также результаты инженерных изысканий, в отношении объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Договора. Все необходимые документы Заказчик предоставляет в соответствии со ст. 49, 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427, требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, утвержденными приказом Минстроя России от 21.11.2014 № 728/пр, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

Предоставить в Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» необходимую для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, сметную документацию, соответствующую по составу и содержанию требованиям действующих нормативных правовых актов, ведомости объемов строительных и монтажных работ, заказные спецификации оборудования, мебели и инвентаря в соответствии с требованиями к документам, указанными в абзаце 1 настоящего подпункта;

б) представлять Исполнителю дополнительные материалы, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы инженерных изысканий, необходимые для оказания им услуг, предусмотренных настоящим Договором. Указанные расчеты и материалы должны представляться Заказчиком Исполнителю в пятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Представлять Исполнителю необходимые для оказания им услуг по настоящему Договору дополнительные расчетные обоснования предусмотренных в сметной документации

затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию. Указанные расчетные обоснования должны представляться Заказчиком Исполнителю в десятидневный срок после получения соответствующего запроса в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта;

в) принять оказанные Исполнителем услуги (заключение государственной экспертизы и заключение о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства) в течение 5 (пяти) дней со дня подготовки заключений по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий) и проведения проверки достоверности определения сметной стоимости, а также подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

г) вносить изменения в проектно-сметную документацию, устраняя выявленные Исполнителем недостатки.

В процессе проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости Заказчик по указанию Исполнителя и в определенном им порядке, пределах и сроках представляет исправленный по замечаниям Исполнителя вариант проектно-сметной документации (и результатов инженерных изысканий) в соответствии с требованиями к документам, указанными в подпункте «а» настоящего пункта.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и(или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний. Заказчик не вправе устранять недостатки и вносить изменения в проектно-сметную документацию после _____ дней с момента начала проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости;

д) в случае если Платательщик не оплатит оказываемые Исполнителем услуги в порядке, размере и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Договора, то Заказчик обязан произвести соответствующую оплату не позднее 5 (пяти) банковских дней с момента истечения срока, установленного п. 3.2 настоящего Договора.

2.2. Заказчик имеет право:

а) бесплатно получать информацию о порядке проведения государственной экспертизы;

б) в случае утраты заключения экспертизы, заключения о достоверности/недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства бесплатно получить его дубликат;

в) досрочно расторгнуть настоящий Договор (отказаться от услуг) при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных им услуг. Досрочное расторжение Договора осуществляется путем направления в адрес Исполнителя письменного уведомления об отказе от оказания услуг.

2.3. Исполнитель обязан:

а) разъяснять порядок проведения государственной экспертизы;

б) принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости;

в) проводить государственную экспертизу проектной документации (и результатов инженерных изысканий) и проверку достоверности определения сметной стоимости в сроки, установленные настоящим Договором с момента начала проведения экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости и подготовить заключения;

г) по окончании государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости выдать на руки или направить заказным письмом Заказчику положительные и(или) отрицательные заключения по результатам проведения государственной экспертизы, а также проверки достоверности определения сметной стоимости. Отрицательное заключение выдается Заказчику в одном экземпляре, положительное заключение в четырёх экземплярах.

В случае обнаружения технической ошибки в экспертном заключении Исполнитель в течение 5 рабочих дней исправляет данную ошибку и представляет Заказчику исправленное заключение.

2.4. Исполнитель имеет право:

а) требовать от Заказчика документы, подтверждающие его полномочия, и иную документацию, необходимую для проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий) и проверки достоверности определения сметной стоимости;

б) досрочно расторгнуть настоящий Договор в соответствии с главой 7 Договора и действующим законодательством РФ;

в) требовать оплаты оказываемых услуг в соответствии с главой 3 настоящего Договора, в том числе, в судебном порядке.

2.5. Плательщик обязан:

а) подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг;

б) оплатить Исполнителю стоимость проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости в порядке, размере и в сроки, указанные в главе 3 настоящего Договора.

3. Стоимость услуг и порядок их оплаты

3.1. Стоимость услуг по настоящему Договору рассчитывается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427 и составляет:

в том числе НДС 18%: _____

Расчет стоимости услуг по проведению государственной экспертизы приведен в Приложении № 1 к настоящему Договору.

Расчет стоимости услуг по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости приведен в Приложении № 2 к настоящему Договору.

3.2. Плательщик обязуется оплатить стоимость услуг по настоящему Договору в размере 100% в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

3.3. В случаях невозможности оказания услуг в согласованные сроки, возникших по вине Заказчика, оплаченная стоимость экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости возвращению не подлежит.

3.4. Датой оплаты услуг по настоящему Договору считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.5. После получения Заказчиком заключения государственной экспертизы, а также заключения о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, Стороны подписывают акт сдачи-приёмки оказанных услуг. В случае если другая Сторона не предоставит Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней со дня его получения, услуги считаются оказанными и принятыми такой Стороной.

4. Порядок приема и возврата документов

4.1. Факт приема проектно-сметной документации (и результатов инженерных изысканий), представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, оформляется распиской в получении документов и присвоением номера дела экспертизы.

4.2. Возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента оформления заключений. В случае отказа от их получения, Исполнитель направляет Заказчику уведомление о необходимости забрать документы с указанием конкретного срока. Через 1 (один) месяц по окончании срока, указанного в уведомлении, документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

5. Сроки проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости

5.1. Началом проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий), а также проверки достоверности определения сметной стоимости, считается дата поступления денежных средств в размере 100% от стоимости услуг по настоящему Договору на расчетный счет Исполнителя или дата представления Плательщиком (Заказчиком) установленных законодательством РФ документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости.

5.2. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации (и результатов инженерных изысканий) составляет _____ дней.

5.3. Указанный в пункте 5.2 срок проведения государственной экспертизы может быть продлен по заявлению Заказчика на срок до _____ дней. При этом заключение дополнительных соглашений к настоящему Договору не требуется.

Заявление Заказчика о продлении срока проведения государственной экспертизы может быть представлено исключительно до истечения срока, указанного в пункте 5.2.

5.4. Проверка достоверности определения сметной стоимости проводится в пределах срока проведения государственной экспертизы.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут полную ответственность за свою деятельность по настоящему Договору, в том числе имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

Заказчик и Плательщик несут солидарную ответственность за ненадлежащее исполнение принятых по настоящему Договору обязательств по оплате услуг Исполнителя, в том числе, за просрочку оплаты проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости.

6.2. Ответственность за полноту и достоверность представленной Заказчиком Исполнителю информации на бумажном носителе и в электронном виде, в ходе исполнения настоящего Договора, несет Заказчик в соответствии с законодательством РФ.

В случае предоставления Заказчиком Исполнителю неполных, недостоверных либо иных не соответствующих действительности сведений и(или) документов вне зависимости от его (Заказчика) вины, в том числе информации об источниках финансирования, Исполнитель в связи с исполнением настоящего Договора безусловно и полностью освобождается от любого вида ответственности перед Заказчиком и другими лицами, включая ответственность за убытки Заказчика и(или) иных лиц и иной ущерб, причиной возникновения которой могут явиться данные обстоятельства.

При этом сумма оплаты за оказанные Исполнителем по настоящему Договору услуги пересмотру и возврату (полностью или частично) не подлежит, услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме вне зависимости от последствий.

6.3. В случае просрочки исполнения одной из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон принятых обязательств другая Сторона вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пени).

Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения финансового обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения такого обязательства.

Пени устанавливаются в размере 1% (одного процента) от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение одной из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, за исключением просрочки исполнения финансовых обязательств.

Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы в зависимости от стоимости оказываемых услуг по настоящему Договору:

- 10 процентов от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг не превышает 3 млн рублей;

- 5 процентов от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей;
- 1 процент от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей;
- 0,5 процента от стоимости услуг в случае, если стоимость услуг превышает 100 млн рублей.

6.4. В случае неисполнения Плательщиком (Заказчиком) принятого обязательства по оплате стоимости услуг в порядке и сроки, установленные главой 3 настоящего Договора, Исполнитель имеет право требовать оплаты стоимости услуг до начала проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости, в том числе, в судебном порядке.

6.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7. Действие Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

7.2. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с законодательством РФ и положениями настоящего Договора.

7.3. Исполнитель принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

- в случае просрочки оплаты услуг по настоящему Договору более чем на 10 (десять) банковских дней;
- в случае предоставления Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и(или) неполной информации и документов;
- в случае просрочки предоставления Заказчиком документов в соответствии п. 2.1 настоящего Договора;
- в случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости недостатков и замечаний в проектно-сметной документации (и результатах инженерных изысканий).

7.4. В случаях, указанных в п. 7.3 настоящий Договор считается расторгнутым со дня получения другой Стороной уведомления Исполнителя о расторжении Договора. Момент получения другой Стороной уведомления, указанного в настоящем пункте, определяется в любом случае не позднее 5 дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

7.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в случае несоблюдения Исполнителем срока оказания услуг по настоящему Договору.

7.6. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон, о чем Стороны в десятидневный срок составляют акт о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах Исполнителя.

7.7. При расторжении настоящего Договора в соответствии с п. 7.2 стоимость фактически оказанных услуг покрывается за счет суммы оплаты услуг по настоящему Договору, за исключением случаев, установленных п.п. 3.3 и 6.2.

8. Заключительные положения

8.1. В части, не урегулированной настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров.

8.3. В случае недостижения согласия в срок свыше одного месяца после письменного уведомления о разногласиях заинтересованная Сторона может передать разрешение спора в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.4. Все изменения или дополнения к настоящему Договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.5. Вся информация, связанная с исполнением Договора, является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам без взаимного согласия Сторон, если иное не установлено законом.

8.6. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

8.7. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.8. При передаче уведомлений, информации и других документов, если иное не предусмотрено Договором, такие уведомления, информация и другие документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или электронной почте – с момента такой передачи; при почтовом отправлении с уведомлением о вручении – с момента получения такого почтового отправления, но не позднее 5 дней с момента их отправки.

8.9. В случае уклонения Заказчика и(или) Плательщика от подписания настоящего Договора в течение 10 (десяти) дней с момента получения Договора, подписанного со стороны Исполнителя, Исполнитель имеет право отозвать настоящую оферту. В указанном случае возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента направления Исполнителем уведомления об отзыве оферты. По истечении 1 (одного) месяца с момента направления указанного в настоящем пункте уведомления документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

9. Приложения

9.1. Расчет стоимости услуг по проведению государственной экспертизы (Приложение № 1).

9.2. Расчет стоимости услуг по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости (Приложение № 2).

10. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик:

(указываются полное наименование Заявителя, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Плательщик:

(указываются полное наименование Плательщика, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Исполнитель: Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3, т/ф. 576-15-24.

Расчетный счет № 40603810832000008078

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Корреспондентский счет № 30101810900000000790 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

БИК 044030790

ИНН 7840422787

КПП 784001001

ОКПО 64198347

Заказчик:

М.П.

Плательщик:

М.П.

Исполнитель:

Директор

_____ И.Г.Юдин

М.П.

Приложение № 4
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

Типовая форма расчета размера платы за проведение государственной экспертизы

Приложение № 1
к договору (государственному контракту
Санкт-Петербурга) от «__» _____ 20__ г.

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость	Индекс перехода в базовые цены	Стоимость в базовых ценах
1	Стоимость проектных работ; Спр; в ценах __ кв. 20__ г.			
2	Стоимость изыскательских работ; Сир; в ценах __ кв. 20__ г.			
3	Сумма стоимости проектных и изыскательских работ; Спир			
	Процент от суммы Спр и Сир; П			
	Коэффициент на инфляцию 20__ год к 2001 году; К _і			
4	Расчет размера платы $R_{пгэ} = \text{Спир} \times П \times K_i$			
	НДС 18%			
	Размер платы с НДС			

Исполнитель: СПб ГАУ «ЦГЭ»

Директор _____ И.Г.Юдин

Начальник Управления организации экспертизы _____ В.В.Марич

Заказчик: _____

М.П.

Приложение № 5
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

Типовая форма счета на оплату проведения государственной экспертизы

Поставщик: СПб ГАУ «ЦГЭ»
Адрес 191023, Санкт-Петербург г, Зодчего Росси ул., дом № 1/3 т/ф.576-15-24
Текущий счет № 40603810832000008078 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
Корреспонд.счет № 30101810900000000790 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
БИК: 044030790
ИНН /КПП поставщика 7840422787 / КПП 784001001
КОД по ОКПО: 64198347
ОКАТО: 40298562000
Грузоотправитель и его адрес: _____
Грузополучатель и его адрес: _____
К платежно-расчетному документу №
СЧЕТ № _____ от «__» _____ 20__ г.

Дело № _____ Договор № _____ от «__» _____ 20__ г.

Заказчик:
Плательщик:
Адрес:
Расчетный счет №
Корреспонд. счет №
Город:
ИНН покупателя
КОД по ОКОНХ:
КОД по ОКПО:

Дополнение (условия оплаты по договору (контракту), способ отправления и т.п.): _____

Наименование товара	Код по ОКДП	Ед. изм.	Кол- во	в т.ч. акциз	Сумма	в т.ч. акциз	Ставка НДС	Сумма НДС	Всего с НДС
		руб.					18%		
Всего к оплате									

Главный бухгалтер

Е.В.Лукашевич

Директор

И.Г.Юдин

ПОЛУЧИЛ _____
(подпись покупателя или уполномоченного
представителя покупателя)

ВЫДАЛ _____
(подпись ответственного лица
от поставщика)

Приложение № 6
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Форма уведомления об отказе в принятии документов,
представленных для проведения государственной экспертизы**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Санкт-Петербургское
государственное автономное учреждение
«Центр государственной экспертизы»
(СПб ГАУ «ЦГЭ»)

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023
тел. (812) 576-15-20, 576-15-40, факс (812) 710-46-45
E-mail: info@exp.gne.gov.spb.ru <http://www.spbexp.ru>

ОКПО 64198347; ОГРН 1099847004135;
ИНН/КПП 7840422787/784001001

№ _____
На № _____ от _____

ОТКАЗ

в принятии проектной документации
и (или) результатов инженерных изысканий,
представленных для проведения государственной экспертизы

По результатам проведения проверки документов, представленных
для проведения государственной экспертизы, по объекту:

(заявление о проведении государственной экспертизы № _____),
Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр
государственной экспертизы» сообщает.

Представленные Вами документы не соответствует следующим
требованиям: _____.

В соответствии с п. __ ч. 8 ст. 49 Градостроительного кодекса
Российской Федерации указанное выше обстоятельство явилось основанием

для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий для проведения государственной экспертизы

Уполномоченное должностное лицо
СПб ГАУ «ЦГЭ»

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 7
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Форма уведомления об оставлении без рассмотрения документов,
представленных для проведения государственной экспертизы**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Санкт-Петербургское
государственное автономное учреждение
«Центр государственной экспертизы»
(СПб ГАУ «ЦГЭ»)

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023
тел. (812) 576-15-20, 576-15-40, факс (812) 710-46-45
E-mail: info@exp.gne.gov.spb.ru <http://www.spbexp.ru>

ОКПО 64198347; ОГРН 1099847004135;
ИНН/КПП 7840422787/784001001

№ _____
На № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

об оставлении без рассмотрения документов,
представленных для проведения государственной экспертизы

По результатам проведения проверки документов, представленных
для проведения государственной экспертизы, по объекту:

(заявление о проведении государственной экспертизы № ____),
Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр
государственной экспертизы» сообщает.

В соответствии с п.п. __ п.23 Положения об организации и проведении
государственной экспертизы проектной документации и результатов
инженерных изысканий, утвержденного Постановлением Правительства
Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, Санкт-Петербургское
государственное автономное учреждение «Центр государственной

экспертизы» возвращает представленные для проведения государственной экспертизы документы без рассмотрения.

Уполномоченное должностное лицо
СПб ГАУ «ЦГЭ»

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 8
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

Форма заявления об отказе от проведения государственной экспертизы

Директору СПб ГАУ «ЦГЭ»

от _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

об отказе от проведения государственной экспертизы

Настоящим уведомляю Вас об отказе от проведения государственной
экспертизы в отношении объекта: _____

(заявление о проведении государственной экспертизы № _____,
дело экспертизы № _____).

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 9

к Административному регламенту Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения «Центр государственной экспертизы» по предоставлению государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

**Форма уведомления об отзыве оферты
(договора о проведении государственной экспертизы)**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Санкт-Петербургское
государственное автономное учреждение
«Центр государственной экспертизы»
(СПб ГАУ «ЦГЭ»)

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023
тел. (812) 576-15-20, 576-15-40, факс (812) 710-46-45
E-mail: info@exp.gne.gov.spb.ru <http://www.spbexp.ru>

ОКПО 64198347; ОГРН 1099847004135;
ИНН/КПП 7840422787/784001001

№ _____
На № _____ от _____

Извещение об отзыве оферты

Уважаемый _____!

«__» _____ 20 __ года в Ваш «Личный кабинет» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru) был выгружен проект договора о проведении государственной экспертизы по объекту:

(заявление о проведении государственной экспертизы № ____, дело экспертизы № ____).

В связи с тем, что до настоящего времени проект договора в установленном порядке не подписан с Вашей стороны, и на основании

ст. 436 Гражданского кодекса РФ, пункта 8.9 проекта договора предложение о заключении вышеназванного договора просим считать отозванным.

Уполномоченное должностное лицо
СПб ГАУ «ЦГЭ»

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 10
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Форма уведомления о направлении проектной документации
на государственную экологическую экспертизу**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Санкт-Петербургское
государственное автономное учреждение
«Центр государственной экспертизы»
(СПб ГАУ «ЦГЭ»)

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023
тел. (812) 576-15-20, 576-15-40, факс (812) 710-46-45
E-mail: info@exp.gne.gov.spb.ru <http://www.spbexp.ru>

ОКПО 64198347; ОГРН 1099847004135;
ИНН/КПП 784042278/784001001

№ _____
На № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

о направлении проектной документации
на государственную экологическую экспертизу

По результатам проведения проверки документов, представленных
для проведения государственной экспертизы, по объекту:

(заявление от «__» _____ 20__ г. № ____), установлен факт необходимости
направления проектной документации на государственную экологическую
экспертизу.

В соответствии с частью 6.2 статьи 49 Градостроительного кодекса
Российской Федерации СПб ГАУ «ЦГЭ» направило представленную Вами
проектную документации по указанному выше объекту в Комитет
по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению

экологической безопасности Санкт-Петербурга (копия сопроводительного документа прилагается).

Сообщаем о необходимости осуществления Вами дальнейших действий в рамках проведения государственной экологической экспертизы представленной проектной документации.

Приложение на ___ л. в 1 экз.

Уполномоченное должностное лицо
СПб ГАУ «ЦГЭ»

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 11
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

Форма уведомления о выявлении недостатков

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора –
начальник Управления
государственной экспертизы

В.Н. Сорокин _____

М.П.

« ____ » _____ 20 ____ г.

**УВЕДОМЛЕНИЕ
О ВЫЯВЛЕНИИ НЕДОСТАТКОВ В ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
И РЕЗУЛЬТАТАХ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

от _____

№ ____ -2016

Объект капитального строительства

(наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

Объект экспертизы

(результаты инженерных изысканий; проектная документация;
проектная документация и результаты инженерных изысканий)
(строительство/реконструкция/капитальный ремонт ...)

1. Общие положения

1.1. Основания для проведения экспертизы

Перечень поданных документов, реквизиты договора о проведении экспертизы

1.2. Сведения об объекте экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации

1.3. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства

Наименование объекта:

Строительный адрес:

1.4. Источник финансирования

1.5. Вид, функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства

1.6. Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации

Генеральная проектная организация:

1.7. Сведения о лицах, выполнивших инженерные изыскания

Исполнители инженерных изысканий:

1.8. Сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике

Заявитель:

Юридический, почтовый адрес:

Застройщик:

Юридический, почтовый адрес:

Технический заказчик:

Юридический, почтовый адрес:

1.9. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика

1.10. Реквизиты (номер, дата выдачи) заключения государственной экологической экспертизы в отношении объектов капитального строительства, для которых предусмотрено проведение такой экспертизы

1.11. Иные представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, технического заказчика

В проектной документации (и(или) результатах инженерных изысканий) в процессе проведения экспертизы выявлены недостатки, которые необходимо устранить в срок, не превышающий ____ дней.

II. Описание рассмотренной документации (материалов)

2.1. Недостатки, выявленные в результатах инженерных изысканий

2.2. Недостатки, выявленные в проектной документации

Общие замечания

Схема планировочной организации земельного участка

(Благоустройство – для линейных объектов)

Архитектурные и объемно-планировочные решения

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Охрана объектов культурного наследия

Конструктивные и объемно-планировочные решения

(Конструктивные решения, дорога, мост и т.д. – для линейных объектов)

Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия

Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих

Мероприятия по охране окружающей среды
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
Мероприятия по обеспечению промышленной безопасности
Технологические решения
Организация строительства
Мероприятия по обеспечению требований энергоэффективности
Сметная документация

В случае неустранения недостатков в процессе проведения экспертизы в установленный срок, СПб ГАУ «ЦГЭ» будет подготовлено отрицательное заключение.

Дополнительно (при наличии):

В проектной документации (и(или) результатах инженерных изысканий) в процессе проведения экспертизы выявлены недостатки, которые не позволяют сделать выводы государственной экспертизы:

Указанные выше недостатки необходимо устранить в срок, не превышающий ____ дней.

В случае если указанные выше недостатки не будут устранены в установленный срок, СПб ГАУ «ЦГЭ» вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора (государственного контракта) о проведении государственной экспертизы.

В рамках проведения экспертизы необходимо дополнительно предоставить следующие документы:

(дополнительные расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, материалы инженерных изысканий)

Указанные выше документы необходимо предоставить в срок, не превышающий ____ дней.

Руководитель экспертной группы,
..... специалист
должность
Аттестат №

Ф.И.О.

Приложение № 12
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

Форма уведомления об отказе СПб ГАУ «ЦГЭ» от дальнейшего проведения экспертизы



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Санкт-Петербургское
государственное автономное учреждение
«Центр государственной экспертизы»
(СПб ГАУ «ЦГЭ»)

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023
тел. (812) 576-15-20, 576-15-40, факс (812) 710-46-45
E-mail: info@exp.gne.gov.spb.ru <http://www.spbexp.ru>

ОКПО 64198347; ОГРН 1099847004135;
ИНН/КПП 7840422787/784001001

№ _____
На № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе от дальнейшего проведения экспертизы

В рамках проведения государственной экспертизы в отношении
объекта: _____

(дело экспертизы № _____) в проектной документации (и(или) результатах
инженерных изысканий) выявлены недостатки, не позволяющие сделать
выводы государственной экспертизы.

О необходимости устранения указанных выше недостатков Вам было
представлено соответствующее уведомление от «__» _____ 20__ г. № ____.

Указанные выше недостатки подлежали устранению в срок,
не превышающий _____ дней, с момента представления уведомления.

В связи с неустранением Вами соответствующих недостатков
в установленные сроки и в соответствии с п.35 Положения об организации
и проведении государственной экспертизы проектной документации

и результатов инженерных изысканий, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, СПб ГАУ «ЦГЭ» сообщает об отказе от дальнейшего проведения государственной экспертизы и предлагает Вам заключить соглашение о расторжении договора (государственного контракта) от «__» _____ 20__ г. № ____.

Проект соглашения о расторжении указанного выше договора (государственного контракта), подписанный со стороны СПб ГАУ «ЦГЭ», выгружен в Ваш «Личный кабинет» на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (www.spbexp.ru).

Уполномоченное должностное лицо
СПб ГАУ «ЦГЭ»

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 13
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

Форма заявления о продлении срока проведения государственной экспертизы

Директору СПб ГАУ «ЦГЭ»

от _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продлении срока проведения государственной экспертизы

В рамках исполнения договора (государственного контракта)
о проведении государственной экспертизы от «__» _____ 20__ г. № _____
(дело экспертизы № _____) в отношении объекта: _____

в соответствии с частью 7 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской
Федерации прошу продлить срок проведения государственной экспертизы
на __ календарных дней.

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 14
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

Форма заключения государственной экспертизы

УТВЕРЖДАЮ

**Заместитель директора –
начальник Управления
государственной экспертизы**

В.Н. Сорокин _____

М.П.

« ____ » _____ 20 ____ г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ЭКСПЕРТИЗЫ**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Объект капитального строительства

(наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

Объект экспертизы

(результаты инженерных изысканий; проектная документация;
проектная документация и результаты инженерных изысканий)
(строительство/реконструкция/капитальный ремонт ...)

1. Общие положения

1.1. Основания для проведения экспертизы

Перечень поданных документов, реквизиты договора о проведении экспертизы

1.2. Сведения об объекте экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации

1.3. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства

Наименование объекта:

Строительный адрес:

1.4. Источник финансирования

1.5. Техничко-экономические показатели (рекомендованный перечень)

<i>Наименование</i>	<i>Ед.изм.</i>	<i>Количество</i>
1. Общие показатели		
Площадь участка по градостроительному плану земельного участка	га	
Площадь участка в границах проектирования (при необходимости, когда рассматриваются отдельно этапы строительства)	га	
Площадь застройки	м ²	
Общая площадь здания (площадь здания – для жилых домов), в том числе:	м ²	
встроенных, встроенно-пристроенных помещений	м ²	
Строительный объем, в том числе:	м ³	
ниже отметки 0,000	м ³	
выше отметки 0,000	м ³	
Этажность	этаж	
Количество этажей (в том числе подвальный, цокольный, технический, мансардный)	этаж	
Лифты	шт.	
Эскалаторы	шт.	

Инвалидные подъемники	шт.	
Автостоянка		
Количество машино-мест	м/м	
Площадь застройки (если отдельно стоящая)	м ²	
Общая площадь	м ²	
Строительный объем	м ³	
2. Объекты непроизводственного назначения		
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха спорта и т.д.)		
Количество мест	места	
Вместимость	кол-во человек	
2.2. Объекты жилищного фонда		
Площадь квартир (без учета неотапливаемых помещений)	м ²	
Количество квартир, в том числе:	шт.	
1-комнатные	шт.	
2-комнатные	шт.	
3-комнатные	шт.	
3. Объекты производственного назначения (при наличии сведений в проектной документации)		
Мощность		
Производительность		
4. Линейные объекты		
Категория	класс	
Протяженность	м	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		
Диаметры и количество трубопроводов		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		
Иные технико-экономические показатели в зависимости от вида линейного объекта		

1.6. Вид, функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства

1.7. Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации

Генеральная проектная организация:

1.8. Сведения о лицах, выполнивших инженерные изыскания

Исполнители инженерных изысканий:

1.9. Сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике

Заявитель:

Адрес (место нахождения):

Фактический адрес:

Застройщик:

Адрес (место нахождения):

Фактический адрес:

Технический заказчик:

Адрес (место нахождения):

Фактический адрес:

1.10. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика***1.11. Реквизиты (номер, дата выдачи) заключения государственной экологической экспертизы в отношении объектов капитального строительства, для которых предусмотрено проведение такой экспертизы******1.12. Иные представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, технического заказчика******II. Основания для выполнения инженерных изысканий, разработки проектной документации******2.1. Основания для выполнения инженерных изысканий***

2.1.1. сведения о задании застройщика или технического заказчика на выполнение инженерных изысканий (если инженерные изыскания выполнялись на основании договора);

2.1.2. сведения о программе инженерных изысканий;

2.1.3. реквизиты (номер, дата выдачи) положительного заключения экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации (в случае, если для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий требуется представление такого заключения);

2.1.4. иная представленная по усмотрению заявителя информация, определяющая основания и исходные данные для подготовки результатов инженерных изысканий (в том числе, согласования).

2.2. Основания для разработки проектной документации

2.2.1. сведения о задании застройщика или технического заказчика на разработку проектной документации (если проектная документация разрабатывалась на основании договора);

2.2.2. сведения о документации по планировке территории (градостроительный план земельного участка, проект планировки территории, проект межевания территории), о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2.2.3. сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

2.2.4. иная представленная по усмотрению заявителя информация об основаниях, исходных данных для проектирования (в том числе, согласования).

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание результатов инженерных изысканий (по видам инженерных изысканий: Инженерно-геологические изыскания, Инженерно-геодезические изыскания, Инженерно-гидрометеорологические изыскания, Инженерно-экологические изыскания)

3.1.1. топографические, инженерно-геологические, экологические, гидрологические, метеорологические и климатические условия территории, на которой предполагается осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, с указанием наличия распространения и проявления геологических и инженерно-геологических процессов (карст, сели, сейсмичность, склоновые процессы и другие);

3.1.2. сведения о выполненных видах инженерных изысканий;

3.1.3. сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий;

3.1.4. сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы.

3.2. Описание технической части проектной документации

3.2.1. перечень рассмотренных разделов проектной документации;

3.2.2. описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов;

Схема планировочной организации земельного участка
(Благоустройство – для линейных объектов)

Архитектурные и объемно-планировочные решения

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Охрана объектов культурного наследия

Конструктивные и объемно-планировочные решения
(Конструктивные решения, дорога, мост и т.д. – для линейных объектов)

Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия

Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих

Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Мероприятия по обеспечению промышленной безопасности

Технологические решения

Организация строительства

Мероприятия по обеспечению требований энергоэффективности

Сметная документация

3.2.3. сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы о соответствии результатов инженерных изысканий

Выводы о соответствии или несоответствии в отношении результатов инженерных изысканий.

4.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

Указания на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации.

Выводы о соответствии или несоответствии в отношении технической части проектной документации.

4.3. Общие выводы

Итоговый вывод о соответствии или несоответствии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установленным требованиям.

Должность эксперта
эксперта

Ф.И.О.

Направление деятельности эксперта,
указанное в квалификационном аттестате

Раздел (подраздел или часть) проектной документации или результатов инженерных изысканий, в отношении которых экспертом была осуществлена подготовка заключения экспертизы в соответствии с направлением его деятельности, указанным в квалификационном аттестате эксперта.

Приложение № 15
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр государственной
экспертизы» по предоставлению государственной услуги по проведению
государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

**Форма соглашения о расторжении договора (государственного контракта) с актом о выполненной части
оказанных услуг и фактических затратах СПб ГАУ «ЦГЭ»**

**Соглашение о расторжении
договора (государственного контракта)
о проведении государственной экспертизы
от «__» _____ 20__ г. № ____**

Дело экспертизы № _____

Санкт-Петербург

«__» _____ 20__ г.

(Полное наименование Заявителя)
действующее (-ий) на основании _____
(реквизиты доверенности/договора, если Заявитель не является Техническим заказчиком и/или Застройщиком)
в лице _____
(должность, Ф.И.О.)
действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

Именуемое (-ый) в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» в лице директора Юдина Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению расторгнуть с «__» _____ 20__ г. договор возмездного оказания услуг (государственный контракт) о проведении государственной экспертизы от «__» _____ 20__ г. № ____ (далее – Договор, Контракт).

2. Обязательства Сторон по Договору (Контракту) прекращаются с момента его расторжения.

3. Возврат Заказчику документов, представленных на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством РФ, производится в течение 1 (одного) месяца с момента расторжения Договора (Контракта). В случае отказа от их получения, Исполнитель направляет Заказчику уведомление о необходимости забрать документы с указанием конкретного срока. Через 1 (один) месяц по окончании срока, указанного в уведомлении, документы, переданные Заказчиком, подлежат уничтожению.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

5. Приложение

5.1. Акт о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах Исполнителя по Договору (Контракту) (Приложение № 1).

6. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик: _____

(указываются полное наименование Заявителя, его место нахождения (юридический и фактический адреса), ИНН, ОГРН, КПП, ОКПО, реквизиты расчетного счета)

Исполнитель: Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»

191023, Санкт-Петербург г, Зодчего Росси ул, дом № 1/3, т/ф.576-15-24 Расчетный счет № 40603810832000008078 ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» Корреспондентский счет № 30101810900000000790 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» БИК 044030790 ИНН 7840422787 КПП 784001001 ОКПО 64198347

Заказчик:

_____**Исполнитель:**

Директор

_____ И.Г.Юдин

М.П.**М.П.**

**Акт о выполненной части оказанных услуг и фактических затратах
по договору (государственному контракту) о проведении государственной экспертизы**
«__» _____ 20__ г. № _____

Дело экспертизы № _____

Санкт-Петербург

«__» _____ 20__ г.

(Полное наименование Заявителя)
действующее (-ий) на основании _____
(реквизиты доверенности/договора, если Заявитель не является Техническим заказчиком и/или Застройщиком)
в лице _____
(должность, Ф.И.О.)
действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия, например, Устав)

Именуемое (-ый) в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» в лице директора Юдина Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора (Контракта) Исполнителем надлежащим образом оказаны услуги на сумму: _____, в том числе НДС 18 % _____.

2. Заказчик претензий к Исполнителю по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Заказчик:

М.П.

Исполнитель:

Директор

_____ И.Г.Юдин

М.П.

Приложение № 16.1
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

Форма акта сдачи-приемки оказанных услуг к договору (государственному контракту)
о проведении государственной экспертизы (двухсторонний)

Акт сдачи-приемки оказанных услуг № _____ ()
от «__» _____ 20__ г. № _____

Исполнитель: _____

Заказчик: _____

Основание: _____

№	Наименование работ, услуг	Кол- во	Ед.	Цена	Сумма
1		1			

Итого:
Сумма НДС:

Всего оказано услуг 1 на сумму:

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий
по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Заказчик:

М.П.

Исполнитель:
Директор
_____ И.Г.Юдин

М.П.

Приложение № 16.2
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

Форма акта сдачи-приемки оказанных услуг к договору (государственному контракту)
о проведении государственной экспертизы (трехсторонний)

Акт сдачи-приемки оказанных услуг № _____ ()
от «__» _____ 20__ г. № _____

Исполнитель: _____

Заказчик: _____

Плательщик: _____

Основание: _____

№	Наименование работ, услуг	Кол- во	Ед.	Цена	Сумма
1		1			

Итого:
Сумма НДС:

Всего оказано услуг 1 на сумму:

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик и Плательщик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеют.

Заказчик:

М.П.

Плательщик:

М.П.

Исполнитель:
Директор
_____ И.Г.Юдин

М.П.

Приложение № 17
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

Форма заявления о выдаче дубликата заключения государственной экспертизы

Директору СПб ГАУ «ЦГЭ»

от _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче дубликата заключения государственной экспертизы

Прошу выдать дубликат заключения государственной экспертизы
от «__» _____ 20 __ г. № _____ в отношении объекта: _____

(дело экспертизы № ____).

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 18
к Административному регламенту Санкт-Петербургского
государственного автономного учреждения «Центр
государственной экспертизы» по предоставлению
государственной услуги по проведению государственной
экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество) _____ (дата рождения)

(вид документа, удостоверяющего личность)

(кем и когда выдан)

зарегистрированный (ая) по адресу:

(место постоянной регистрации)

в лице представителя

(фамилия, имя, отчество)

(дата рождения)

(вид документа, удостоверяющего личность)

(кем и когда выдан)

зарегистрированного (ой) по адресу:

(место постоянной регистрации)

действующего на основании

(вид и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя)

настоящим даю согласие на обработку следующих персональных данных:

- фамилия, имя, отчество;
- номер и серия документа, удостоверяющего личность, сведения о дате его выдачи и выдавшем органе;
- год, месяц, дата и место рождения;
- адрес проживания;
- сведения об образовании и профессиональной деятельности;
- сведения о составе семьи;
- сведения о доходах;
- сведения об имущественном положении;
- и иные сведения, необходимые для предоставления государственной услуги:

(наименование государственной услуги)

посредством Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения «Центр государственной экспертизы» и иных органов и организаций, участвующих в предоставлении государственной услуги.

Настоящее согласие выдано сроком на _____ и вступает в силу с момента его подписания.
(срок действия согласия)

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий, в отношении персональных данных, которые необходимы для предоставления государственной услуги, включая: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Согласие может быть отозвано в любое время, на основании письменного заявления субъекта персональных данных.

« » Г.
(дата)

(подпись с расшифровкой)