



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение
«Центр государственной экспертизы»**

ПРОТОКОЛ

**заседания Нормативно-технического совета
по отбору проектной документации для включения в реестр проектной
документации повторного использования Санкт-Петербурга**

от 23.04.2019

№ 27/19

Присутствовали:

13 участников (список присутствующих на заседании прилагается).

Повестка дня:

1. Рассмотрение представленной информации о проектной документации в отношении:
 - 3-х объектов производственного назначения;
 - 6-ти линейных объектов.
2. Рассмотрение, на предмет исключения из Реестра проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга следующих объектов:
 - 2-х Административных зданий.

Рассмотрели:

1. Вопрос о включении объектов в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга.
2. Вопрос об исключении объектов из реестра проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга.

Выступили:

- Председатель Нормативно-технического совета заместитель директора СПб ГАУ «ЦГЭ» начальник проектного департамента государственной экспертизы – Сорокин В.Н.;
- Начальник отдела надзора за специальными видами работ Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга - Пономарев В.В.;
- Начальник отдела сопровождения проектно-изыскательских работ СПб ГБУ «Управление строительными проектами – Осюк Л.С.;
- Заместитель директора по проектированию ПАО «Ленэнерго» - Петров А.В.
- Главный специалист отдела землепользования и застройки районов Управления застройки города Комитета по градостроительству и архитектуре – Ширяевская И.М.

Обсуждали:

1. Обсуждение перечня объектов, предложенных для включения в реестр проектной документации повторного использования СПб.
2. Обсуждение перечня объектов, предложенных для исключения из реестра проектной документации повторного использования СПб.
3. Обсуждение вопроса по корректировке паспортов объектов капитального строительства, ранее принятых на заседаниях Нормативно-технического совета, в связи с изменением проектных решений по некоторым объектам.

Решили:

1. **Включить в реестр проектной документации повторного использования СПб информацию в отношении 3 объектов:**

ОБЪЕКТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ – 3 объекта.

- **ПС 220 кВ с заходами КЛ 220 кВ (в части сооружения здания и оборудования ПС).** Санкт-Петербург, Балканская улица, участок 64, (юго-восточнее пересечения с Купчинской улицей)) – 80 МВА;
- **ПС 110 кВ.** Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 6 (северо-восточнее пересечения с набережной реки Карповки) – 2х63 МВА;
- **ПС 110 кВ, кабельные линии 110 кВ (в части сооружения здания и оборудования ПС).** Санкт-Петербург, поселок Лахта, севернее дома 19, литера Г, по Пляжевому переулку - 2х63 МВА.

2. **Отклонить к включению в реестр проектной документации повторного использования СПб информацию в отношении 6 объектов:**

ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ – 6 объектов.

- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Выборгский район (строительство наружного освещения объекта: пос. Парголово (2 этапа). 1 этап – пос. Парголово (Пригородный, дома № 79-101));
- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Выборгский район (строительство наружного освещения объекта: пос. Парголово (2 этапа). 2 этап – пос. Парголово (проезд от Выборгского шоссе к школе № 474 и детскому саду № 113 (Выборгское шоссе, дом № 369, к. 3,4));
- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Василеостровский район (строительство наружного освещения объекта: квартал 3Б (Наличная ул. – Морская наб. – ул. Кораблестроителей – Адмиральский проезд));
- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Приморский район (строительство электрических сетей и устройств наружного освещения улиц по объекту: «Заповедная ул. до остановки автобуса (дорога к физико-техническому институту им. А.Ф. Иоффе));
- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Центральный район (строительство наружного освещения объекта: Квартал (ул. Черняховского – Транспортный пер.-Днепропетровская ул.-Роменская ул.));
- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Невский район (строительство наружного освещения объекта: «Зольная ул. (напротив Ладожского вокзала))

Отклонены Советом, т.к. проектные решения наружного освещения выполнены под определенные расчетные нагрузки, мощности, которые определяются индивидуально для каждого проектного решения (протяженность, количество потребителей и т.д.) с учетом существующей геологии.

В случае повторного применения проектной документации на линейный объект застройщиком нового линейного объекта потребуется переработка и внесение изменения во все основные разделы проектной документации (например, полоса отвода, экология, СЭС, ПОС и т.д.) с последующим проведением экспертизы в полном объеме.

3. **Исключить из Реестра** проектной документации повторного использования **СПб 2 объекта** капитального строительства:

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ - 2 объекта.

- **Отдел милиции УВД.** Санкт-Петербург, Кировский район. Автово, квартал 13, на участке лота 1 (Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, участок 1) (северо-восточнее дома 6, литера А по улице Васи Алексеева)
- **Здание общественно-административного центра.** Санкт-Петербург, город. Красное Село, Можайский, проспект Двадцать Пятого Октября, участок 1 (севернее дома 8, литера А по проспекту Двадцать Пятого Октября), г. Красное Село, микрорайон Можайский, пр. Двадцать Пятого Октября, севернее домовладения № 8

Исключены из Реестра проектной документации повторного использования по причине отсутствия у застройщика (Комитет по строительству) документации на электронном носителе, что не соответствует условиям включения объектов в Реестр.

4. Назначить следующее заседание Нормативно-технического совета на **25 июня 2019** года с последующим уточнением даты. Ответственное за организацию Совета - СПб ГАУ «Центр государственной экспертизы».

Председатель
Нормативно-технического совета,
Заместитель директора –
начальник проектного департамента
государственной экспертизы
СПб ГАУ «ЦГЭ»



В.Н. Сорокин

Список присутствующих на заседании НТС от 23.04.2019

п/п	ИОГВ	Должность/Ф.И.О.
1	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга	Начальник отдела надзора за специальными видами работ Пономарев Виталий Васильевич
2	Комитет по градостроительству и архитектуре	Главный специалист отдела землепользования и застройки районов Управления застройки города. Ширяевская Ирина Михайловна
3	Комитет по строительству	Главный специалист отдела нормативно-методического обеспечения Управления нормативно-методического обеспечения, планирования и координации проектно-изыскательских работ Комарова Анастасия Александровна
4	СПб ГБУ «Управление строительными проектами»	Начальник отдела сопровождения проектно-изыскательских работ Осиюк Любовь Сергеевна
5	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению	Начальник ОСД и КСР Плотникова Мария Владимировна
6	Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга	Макаренко Дементий Валентинович Веденёв В.В
7	Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга	
8	Комитет по государственному заказу Санкт-Петербурга	
9	ГУП «ТЭК СПб»	
10	ГУП «Водоканал СПб»	Старший специалист Краюхина Надежда Егоровна
11	ГУП «Ленгипроинжпроект»	Заместитель главного инженера Булмистре Валентина Александровна
12	ОАО «Ленэнерго»	Заместитель директора по проектированию Петров Алексей Викторович
13	ОАО «Ленниипроект»	Заместитель главного инженера Соколова Татьяна Леонидовна
14	ОАО «КБ высотных и подземных сооружений»	
15	НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Начальник отдела подготовки капитального ремонта Ковальчук Анатолий Петрович
16	Санкт-Петербургская Общественная Правозащитная Организация Инвалидов НА КОЛЯСКЕ БЕЗ БАРЬЕРОВ	
17	СПб ГАУ «ЦГЭ»	Председатель Нормативно-технического совета Заместитель директора - начальник проектного департамента государственной экспертизы Сорокин Валерий Николаевич