



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение
«Центр государственной экспертизы»**

ПРОТОКОЛ
заседания Нормативно-технического совета
по отбору проектной документации для включения в реестр проектной
документации повторного использования Санкт-Петербурга

от 25.10.2016

№ 2/16

Присутствовали:

15 участников (список присутствующих на заседании прилагается)

Повестка дня:

Рассмотрение представленной информации о проектной документации в отношении:

- 2 жилых здания;
- 1 административное здание;
- 2 пожарных депо;
- 3 объекта здравоохранения и социального обеспечения (1-поликлиника, 2-станции скорой помощи);
- 13 объектов капитального ремонта фасадов многоквартирных домов.

Рассмотрели:

Вопрос о включении объектов в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга.

Выступили:

Председатель Нормативно-технического совета заместитель директора СПб ГАУ «ЦГЭ» начальник Управления государственной экспертизы – Сорокин В.Н.
Заместитель главного инженера ОАО «Ленниипроект» - Соколова Т.Л.
Заместитель главного инженера ГУП «Ленгипроинжпроект» – Иванов В.Б.
Советник первого заместителя генерального директора по капитальному строительству и инвестиционной деятельности ПАО «Ленэнерго» – Фалтинский Р.А.

Обсуждали:

1. Определение критериев по объектам различного функционального назначения для включения в реестр;
2. Обсуждение перечня объектов, предложенных для включения в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга.

Решили:

1. Принять к сведению информацию о том, что проектная документация рекомендована членами Совета к включению в реестр в отношении 5 объектов:

ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ:

Строительство общежития.

- 1.1 Санкт-Петербург, поселок Песочный, Ленинградская улица, участок 1, (юго-восточнее дома 68, литера Щ по Ленинградской улице); пос. Песочный;

ПОЖАРНЫЕ ДЕПО:

- 1.1 Санкт-Петербург, Курортный район, пос. Комарово, ул. Северная д.4, литера А (3732,0 кв. м) – 4 а/м;
 1.2. Санкт-Петербург, 2-й Верхний переулоч, участок 1, (восточнее дома 10, литера К по 2-му Верхнему переулочу). (Нежилая зона «Парнас», квартал 3, Выборгский район Санкт-Петербурга) – 6 а/м;

ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

- 1.1 Строительство здания амбулаторно-поликлинического корпуса ГБУЗ «Санкт-Петербургский клинический научно-практический центр специализированных видов медицинской помощи (онкологический)», Санкт-Петербург, поселок Песочный, Ленинградская улица, дом 68а, литера А; пос. Песочный – 1000 посещений в смену;
 1.2 Строительство отделения скорой медицинской помощи на 8 бригад ГУЗ «Городская поликлиника № 106», Санкт-Петербург, Красносельский район, улица Доблести, участок 1, (севернее дома 34, литера А по улице Доблести), (улица Рихарда Зорге, дом 1) – 8 бригад.

2. Принять к сведению информацию о том, что проектная информация в отношении объектов:

- Строительство жилого дома (многоквартирного дома), г. Колпино, ул. Красных Партизан, напротив дома 4, (Санкт-Петербург, город Колпино, улица Красных Партизан, участок 1, (южнее дома 42, литера В по Павловской улице)) – 4876,73 кв. м;
- Строительство здания (ОСЗН и МФЦ), Санкт-Петербург, Гаккелевская улица, участок 2, (юго-восточнее пересечения с Камышовой улицей) – 3732,0 кв. м;
- 13 объектов по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов;

будут рассмотрены и проанализированы Советом дополнительно на ближайшем заседании.

3. Советом принято решение в отношении объекта:

- Строительство здания ГБУЗ «Станция скорой медицинской помощи» (5 бригад), Санкт-Петербург, Колпинский район, поселок Металлострой, Пионерская улица, участок 1 (северо-западнее дома 1, литера Д по Пионерской улице);

не рекомендовать для включения в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга. из-за низкого класса энергоэффективности (класс «С»).

4. Назначить следующее заседание Нормативно-технического совета на ноябрь 2016 года с последующим уточнением даты.

Ответственный – СПб ГАУ «Центр государственной экспертизы»

Председатель

Нормативно-технического совета

Заместитель директора СПб ГАУ «ЦГЭ»

Начальник Управления

государственной экспертизы

В.Н. Сорокин

Список присутствующих на заседании НТС от 25.10.2016

п/п	ИОГВ	Должность/Ф.И.О.
1	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга	И.о. начальника Юридического управления Тимощук Олег Александрович
2	Комитет по градостроительству и архитектуре	Начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры города Смирнов Алексей Михайлович.
3	Комитет по строительству	Начальник отдела нормативно-методического обеспечения Фролов Павел Сергеевич Начальник отдела планирования и координации ПИР Яковлева Валерия Яльевна
4	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению	Начальник отдела проектирования СПб ГКУ "Управление заказчика" Съедин Сергей Николаевич
5	Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга	Главный специалист отдела проектирования Воробьев Виктор Геннадьевич Ведущий специалист сектора контроля ценообразования и разработки нормативов КРТИ Мошников Константин Владимирович
6	Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга	-
7	Комитет по государственному заказу Санкт-Петербурга	-
8	ГУП «ТЭК СПб»	-

9	ГУП «Водоканал СПб»	Руководитель проекта по строительству Дирекции по строительству Рубанова Наталья Валентиновна
10	ГУП «Ленгипроинжпроект»	Заместитель главного инженера Иванов Владимир Борисович
11	ПАО «Ленэнерго»	Советник первого заместителя генерального директора по капитальному строительству и инвестиционной деятельности Фалтинский Рудольф Антонович
12	ОАО «Ленниипроект»	Заместитель главного инженера Соколова Татьяна Леонидовна
13	ОАО «КБ высотных и подземных сооружений»	-
14	НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Специалист проектного отдела Фонда Мамедов Антон Яшарович
15	СПб ГАУ «ЦГЭ»	Председатель Нормативно-технического совета Заместитель директора СПб ГАУ «ЦГЭ» Начальник Управления государственной экспертизы Сорокин Валерий Николаевич Заместитель директора - начальник управления экономического анализа и смет Панченко Роман Анатольевич Начальник отдела комплексной экспертизы архитектурно – планировочных решений Управления государственной экспертизы Морозова Ирина Юрьевна