



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение
«Центр государственной экспертизы»**

ПРОТОКОЛ

**заседания Нормативно-технического совета
по отбору проектной документации для включения в реестр проектной
документации повторного использования Санкт-Петербурга**

от 29.05.2018

№ 19/18

Присутствовали:

15 участников (список присутствующих на заседании прилагается).

Повестка дня:

Рассмотрение представленной информации о проектной документации в отношении:

- 1-го жилого дома;
- 1-го дошкольного образовательного учреждения;
- 2-х школ;
- 4-х объектов здравоохранения и социального обеспечения.
- 6-ти линейных объектов

Рассмотрели:

Вопрос о включении объектов в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга.

Выступили:

- Председатель Нормативно-технического совета заместитель директора СПб ГАУ «ЦГЭ» начальник проектного департамента государственной экспертизы – Сорокин В.Н.;
- Заместитель начальника Управления застройки города Комитета по градостроительству и архитектуре – Федоренко З.Е.;
- Начальник отдела сопровождения проектно-изыскательских работ СПб ГБУ «Управление строительными проектами – Осюк Л.С.

Обсуждали:

1. Определение критериев по объектам различного функционального назначения для включения в реестр проектной документации повторного использования СПб;
2. Обсуждение перечня объектов, предложенных для включения в реестр проектной документации повторного использования СПб.

Решили:

1. **Включить в реестр проектной документации повторного использования СПб информацию в отношении 8-ми объектов:**

ЖИЛЫЕ ДОМА – 1 объект.

- **Многokвартирный дом.** Санкт-Петербург, Петродворцовый район, город Петергоф, Ботаническая ул., участок 58 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ №8) – 193 квартиры.

ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ - 1 объект.

- **Дошкольное образовательное учреждение.** Санкт-Петербург, улица Добровольцев, дом 56, корпус 3; ул. Добровольцев, д.56, корп. 3, литера А – 140 мест;

ШКОЛЫ - 2 объекта.

- **Общеобразовательная школа.** Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой) – на 1375 мест;
- **Объект среднего общего образования.** Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 8 – на 825 мест.

ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ – 4 объекта.

- **Поликлиника для детей.** Санкт-Петербург, Союзный проспект, участок 14, (юго-западнее дома 14, корпус 5, литера А по улице Бадаева); Союзный пр., участок 14 (юго-западнее дома 14, корп. 5, литера А по ул. Бадаева) – на 400 посещений в смену;
- **Здание для размещения отделения экстренной медицинской помощи.** Санкт-Петербург, проспект Солидарности, дом 4, литера А; пр. Солидарности, д. 4;
- **Здание для размещения отделения экстренной медицинской помощи.** Санкт-Петербург, улица Вавиловых, дом 14, литера А; ул. Вавиловых, д. 14;
- **Здание для размещения детского центра хирургии врожденных пороков развития и восстановительного лечения.** Санкт-Петербург, Авангардная улица, д. 14, литера А – на 250 коек.

2. **Отклонить к включению в реестр проектной документации повторного использования СПб информацию в отношении 6 объектов:**

ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ – 6 объектов.

- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Выборгский район;
- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Приморский район;
- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Калининский район;
- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Пушкинский район;
- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Петродворцовый район;
- **Наружное освещение.** Санкт-Петербург, Колпинский район.

Отклонены Советом, т.к. проектные решения проектируемых улиц, внешних сетей водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, наружного освещения выполнены под определенные расчетные нагрузки, мощности, которые определяются индивидуально для каждого проектного решения (интенсивность движения, количество абонентов-потребителей и т.д.) с учетом существующей геологии.

В случае повторного применения проектной документации на линейный объект застройщиком нового линейного объекта потребуется переработка и внесение изменения во все основные разделы проектной документации (например, полоса отвода, экология, СЭС, ПОС и т.д.) с последующим проведением экспертизы в полном объеме.

3. Назначить следующее заседание Нормативно-технического совета на **26 июня 2018** года с последующим уточнением даты. Ответственное за организацию Совета - СПб ГАУ «Центр государственной экспертизы».

Председатель
Нормативно-технического совета,
Заместитель директора –
начальник проектного департамента
государственной экспертизы
СПб ГАУ «ЦГЭ»



В.Н. Сорокин

Список присутствующих на заседании НТС от 29.05.2018

п/п	ИОГВ	Должность/Ф.И.О.
1	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга	Начальник отдела надзора за специальными видами работ Пономарев Виталий Васильевич
2	Комитет по градостроительству и архитектуре	Заместитель начальника Управления застройки города Федоренко Зоя Евгеньевна
3	Комитет по строительству	Главный специалист отдела нормативно-методического обеспечения Управления нормативно-методического обеспечения, планирования и координации проектно-изыскательских работ Комарова Анастасия Александровна
4	СПб ГБУ «Управление строительными проектами»	Начальник отдела сопровождения проектно-изыскательских работ Осиюк Любовь Сергеевна
5	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению	Начальник ОСД и КСР Плотникова Мария Владимировна
6	Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга	
7	Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга	Главный специалист Мотова Екатерина Аркадьевна
8	Комитет по государственному заказу Санкт-Петербурга	Специалист 1-й категории Отдела подготовки торгов Караваяева Мария Александровна
9	СПб ГБУ «Центр мониторинга и экспертизы цен	Начальник отдела анализа и разработки сметных нормативов Терещенко Светлана Олеговна
10	ГУП «ТЭК СПб»	
11	ГУП «Водоканал СПб»	Старший специалист Краюхина Надежда Егоровна
12	ГУП «Ленгипроинжпроект»	Заместитель главного инженера Булмистре Валентина Александровна
13	ОАО «Ленэнерго»	Помощник директора по техническим вопросам Петров Алексей Викторович
14	ОАО «Ленниипроект»	

15	ОАО «КБ высотных и подземных сооружений»	Руководитель департамента управления проектами Муравьев Дмитрий Сергеевич
16	НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Специалист проектного отдела Фонда Мамедов Антон Яшарович
17	Санкт-Петербургская Общественная Правозащитная Организация Инвалидов НА КОЛЯСКЕ БЕЗ БАРЬЕРОВ	Решение представлено в электронном виде (письмо 42/ЛМ/18и от 26.05.18)
18	СПб ГАУ «ЦГЭ»	Председатель Нормативно-технического совета Заместитель директора - начальник проектного департамента государственной экспертизы Сорокин Валерий Николаевич