

СХЕМА

(контракт заключен в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ)

Поступление в СПб ГАУ «ЦГЭ» заявления о проведении повторной государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости в связи с изменением (увеличением) цены заключенного в установленном порядке контракта, в котором должна быть указана информация в соответствии с подпунктом «а» пункта 13 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.02.2007 № 145
(перечень необходимых документов указан в приложении к настоящей схеме)

В течение 2 рабочих дней Управлением по работе с заказчиками осуществляется рассмотрение и проверка представленной документации, по результатам которых принимается решение об :

оформлении договорных отношений
(стоимость - 30 % от 20 % стоимости государственной экспертизы)

отказе в принятии проектной документации по основаниям, предусмотренным частью 8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Приостановка течения срока повторной государственной экспертизы для подписания заказчиком договора и оплаты, **срок - 10 рабочих дней**

В течение 6 рабочих дней Управлением государственной экспертизы проверяется документация и подготавливается уведомление о выявлении недостатков (состав экспертов определяется преимущественно из числа тех, кто принимал участие в первичной государственной экспертизе по соответствующему направлению деятельности)

Приостановка течения срока повторной государственной экспертизы в целях устранения заказчиком выявленных недостатков,
срок - 15 рабочих дней

В течение 4 рабочих дней Управлением государственной экспертизы рассматривается представленная заказчиком документация по устранению выявленных недостатков

В течение 2 рабочих дней Управлением государственной экспертизы и отделом контроля и ведения реестра соответственно осуществляются подготовка заключения по результатам повторной государственной экспертизы и его регистрация в Едином государственном реестре заключений

<p align="center">Примерный перечень документов, подлежащих представлению для проведения повторной государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости в связи с изменением (увеличением) цены контракта</p>	
<p align="center">В отношении работ по строительству (реконструкции):</p>	<p align="center">В отношении работ по капитальному ремонту:</p>
<ul style="list-style-type: none"> - сметная документация (пп. «а» п. 14.2 Методики составления сметы контракта, утвержденной приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр, рекомендованный образец); - ведомости объемов работ, учтенных в сметной документации; - справка, подписанная заказчиком, в которой описываются внесенные изменения в сметную документацию изменения; - справка, подписанная заказчиком и подтверждающая, что физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения, предусмотренные утвержденной по результатам первичной государственной экспертизы проектной документацией, использованной при определении начальной максимальной цены контракта, не изменились; - задание на проектирование (дополнение); - документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика; - выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования в отношении исполнителя, выполнившего пересчет сметной документации; - документ, подтверждающий передачу документации застройщику, техническому заказчику (акт приема-передачи или накладная); - «письмо ГРБС» в случае отсутствия решения (нормативного акта), содержащего информацию об объекте, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости, а также в случае превышения его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости; - гос. контракт с расчетом НМЦК (для сведения); - сметная документная, прошедшая первичную гос. экспертизу (для сведения). 	<ul style="list-style-type: none"> - сметная документация (пп. «а» п. 14.2 Методики составления сметы контракта, утвержденной приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр, рекомендованный образец); - ведомости объемов работ, учтенных в сметной документации; - справка, подписанная заказчиком, в которой описываются внесенные изменения в сметную документацию изменения; - справка, подписанная заказчиком и подтверждающая, что физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения, предусмотренные актом, утвержденным застройщиком или техническим заказчиком и содержащим перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и заданием на проектирование в зависимости от содержания работ, а также предусмотренные утвержденной по результатам первичной государственной экспертизы документацией, использованной при определении начальной максимальной цены контракта, не изменились; - документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика; - выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования в отношении исполнителя, выполнившего пересчет сметной документации; - документ, подтверждающий передачу документации застройщику, техническому заказчику (акт приема-передачи или накладная); - «письмо ГРБС» в случае отсутствия решения (нормативного акта), содержащего информацию об объекте, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости, а также в случае превышения его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости; - гос. контракт с расчетом НМЦК (для сведения); - сметная документная, прошедшая первичную гос. экспертизу (для сведения).