



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение
«Центр государственной экспертизы»**

ПРОТОКОЛ

**заседания Нормативно-технического совета
по отбору проектной документации для включения в реестр проектной
документации повторного использования Санкт-Петербурга**

от 27.06.2017

№ 9/17

Присутствовали:

17 участников (список присутствующих на заседании прилагается).

Повестка дня:

Рассмотрение представленной информации о проектной документации в отношении:

- 1-го фонтана;
- 1-го центрального теплового пункта;
- 5-ти линейных объектов;
- 3-ех дошкольных образовательных учреждений;
- 5-ти объектов здравоохранения;

Рассмотрели:

Вопрос о включении объектов в реестр проектной документации повторного использования Санкт-Петербурга.

Выступили:

- Председатель Нормативно-технического совета заместитель директора СПб ГАУ «ЦГЭ» начальник Управления государственной экспертизы – Сорокин В.Н.;
- Заместитель главного инженера ОАО «Ленниипроект» – Соколова Т.Л.;
- Начальник отдела транспортной инфраструктуры КГА – Петрова З.С.;
- Начальник отдела сметной документации и контроля стоимости работ КЭИО – Плотникова М.В.;
- Заместитель главного инженера ГУП «Ленгипроинжпроект» – Булмистре В.А.

Обсуждали:

1. Определение критериев по объектам различного функционального назначения для включения в реестр проектной документации повторного использования СПб;
2. Обсуждение перечня объектов, предложенных для включения в реестр проектной документации повторного использования СПб.

Решили:

1. **Включить в реестр** проектной документации повторного использования СПб информацию в отношении **7-ми объектов**:

ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ, в части строительства, без подводящих и отводящих сетей:

- Строительство новых РТП и реконструкция распределительных сетей с переводом на напряжение 10 кВ в г. Красное Село, Красносельский район.
- Строительство кабельных линий 10 кВ от границ ИТ- парка до проектируемых РТП, Невский район.
- Проектирование и строительство РТП и КЛ 10 кВ для электроснабжения комплекса по производству фармацевтической продукции Пушкинский район, производственная зона "Восточная" ("Пушкинская"), участок 16.
- Строительство новых РТП и реконструкция распределительных сетей с переводом на напряжение 10 кВ в Сосновой Поляне, Красносельский район.
- Строительство новых РТП и реконструкция распределительных сетей с переводом на напряжение 10 кВ Петродворцовый район, ул. Озерковая, ул. Дашкевича и ул. Аврова.

ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ:

- Строительство центра социальной реабилитации инвалидов и детей инвалидов. Санкт-Петербург, Московский район, проспект Космонавтов, квартал 5 (пр. Космонавтов, между домом № 29, корп.1 и домами № 33 и № 35, литера А), (пр. Космонавтов, участок 1 (севернее дома 33-35, литера А по пр. Космонавтов).
- Дополнительный корпус ГСУСО «Дом-интернат для престарелых и инвалидов № 1». Санкт-Петербург, Приморский район, Поклонногорская ул. дом 52.

2. **Отклонить к включению в реестр** проектной документации повторного использования СПб информацию в отношении **8-ми объектов**:

ФОНТАН:

- Строительство фонтана на Морском пр. в Приморском парке Победы, Крестовский остров, Приморский район.

Отклонен Советом, т.к. данный объект не является объектом капитального строительства. Представляет собой уникальное сооружение, предназначенное для индивидуального ландшафтного решения и не предполагает тиражирование.

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ:

- Центральный тепловой пункт. Красное село, ул. Нарвская, 4 к.3, Красносельский район.

Отклонен Советом к включению в реестр проектной документации повторного использования СПб в связи с уникальностью условий строительства. Центральный

тепловой пункт является частью линейного объекта. Возможно применение отдельных технических решений.

ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ:

- Строительство дошкольного образовательного учреждения. Санкт-Петербург, Приморский район, СПЧ, квартал 59Б, корпус 20. Санкт-Петербург, Мебельная улица, участок 11, (северо-западнее пересечения с Туристской улицей). Санкт-Петербург, Лыжный переулок, д.8, к.2, литер. А.
- Дошкольное образовательное учреждение. Санкт-Петербург, Рыбацкий пр., д.7 корп.2, лит. А (Санкт-Петербург, Рыбацкий пр. (юго-западнее дома 5, к.1, литеры А по Рыбацкому пр.) (Рыбацкий пр. южнее д.2)) южнее дома 5, корп.1.
- Строительство дошкольного образовательного учреждения. Санкт-Петербург, Приморский район, Приморский проспект, участок 1 (севернее д.147, литера А, по Приморскому проспекту) (Северо-Приморская часть, квартал 64, корп.28). Санкт-Петербург, Беговая ул., д.1, к.2, лит. А.

Отклонены Советом к включению в реестр проектной документации повторного использования СПб в связи с низким классом энергоэффективности, (класс «С»).

ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ:

- Строительство поликлиники для взрослых. Санкт-Петербург, Красносельский район, Юго-Запад, квартал 15, корпус 21.
- Строительство поликлиники для взрослых. Санкт-Петербург, Московский район, квартал 82, ограниченный улицей Ленсовета, улицей Орджоникидзе и проспектом Ю. Гагарина. Санкт-Петербург, улица Ленсовета, участок 1 (напротив дома 65 по улице Ленсовета).
- Строительство инфекционной больницы. Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, участок 1 (северо-западнее дома 10, литера А по Екатерининскому проспекту), (Красногвардейский район, северная часть квартала 47, Полострово).

Отклонены Советом к включению в реестр проектной документации повторного использования СПб в связи с неэффективностью ТЭП и старому сроку выдачи положительного заключения.

3. Назначить следующее заседание Нормативно-технического совета на июль 2017 года с последующим уточнением даты. Ответственное за организацию Совета - СПб ГАУ «Центр государственной экспертизы».

Председатель
Нормативно-технического совета,
Заместитель директора –
начальник управления
государственной экспертизы –
начальник отдела комплексной
экспертизы архитектурно-планировочных
решений СПб ГАУ «ЦГЭ»



В.Н. Сорокин

Список присутствующих на заседании НТС от 27.06.2017

п/п	ИОГВ	Должность/Ф.И.О.
1	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга	Начальник отдела надзора за специальными видами работ Пономарев Виталий Васильевич
2	Комитет по градостроительству и архитектуре	Начальник отдела инженерной инфраструктуры Петрова Зоя Сергеевна Начальник отдела землепользования и застройки районов Федоренко Зоя Евгеньевна
3	Комитет по строительству	Начальник Управления нормативно-методического обеспечения, планирования и координации проектно-изыскательских работ Комитета по строительству Солодкая Олеся Сергеевна
4	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению	Начальник отдела сметной документации и контроля стоимости работ Плотникова Мария Владимировна
5	Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга	Начальник сектора проектирования Исаев Александр Александрович
6	Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга	Главный специалист отдела имущественных отношений, закупок и адресных инвестиционных программ Мотова Екатерина Аркадьевна
7	Комитет по государственному заказу Санкт-Петербурга	Начальник отдела анализа и разработки сметных нормативов Терещенко Светлана Олеговна
8	ГУП «ТЭК СПб»	Начальник управления подготовки ПД Часовских Алексей Анатольевич
9	ГУП «Водоканал СПб»	Старший специалист Краюхина Надежда Егоровна
10	ГУП «Ленгипроинж-проект»	Заместитель главного инженера Булмистре Валентина Александровна
11	ОАО «Ленэнерго»	Помощник директора по техническим вопросам Петров Алексей Викторович
12	ОАО «Ленниипроект»	Заместитель главного инженера Соколова Татьяна Леонидовна
13	ОАО «КБ высотных и подземных сооружений»	

14	НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Специалист проектного отдела Фонда Мамедов Антон Яшарович
15	Санкт-Петербургская Общественная Правозащитная Организация Инвалидов НА КОЛЯСКЕ БЕЗ БАРЬЕРОВ	Мехнецова Екатерина Ильинична
16	СПб ГАУ «ЦГЭ»	Заместитель директора - начальник управления экономического анализа и смет Панченко Роман Анатольевич Заместитель начальника управления государственной экспертизы - начальник отдела Морозова Ирина Юрьевна